

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: TAHK Arhitektid OÜ

registrikood: 14485544

tänava/talu nimi, Mustamäe tee 16
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10617

telefon: +372 53325622

e-posti aadress: info@tahkarhitektid.ee

veebilehe aadress: <https://www.tahkarhitektid.ee>

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Tööjõukulud	9
Lisa 7 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

TAHK Arhitektid OÜ on Eesti erakapitalil põhinev arhitektuuribüroo, mis asutati 2018. aastal. Ettevõtte põhitegevuseks on arhitektitegevused (EMTAK kood 71111) Ettevõtte on tegutsev ning plaanis on jätkata samal tegevusalal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	16 561	22 621	
Finantsinvesteeringud	0	432	
Nõuded ja ettemaksed	912	977	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	65	2
Ettemaksed	912	912	
Kokku varud	609	0	
Müügiks ostetud kaubad	609	0	
Kokku käibevarad	18 082	24 030	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	48 161	0	
Kinnisvarainvesteeringud	8 009	0	3
Materiaalsed põhivarad	3 569	7 610	4
Immateriaalsed põhivarad	1 294	3 524	5
Kokku põhivarad	61 033	11 134	
Kokku varad	79 115	35 164	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	4 333	2 818	
Võlad tarnijatele	677	518	
Võlad töövõtjatele	700	654	
Maksuvõlad	2 503	1 392	2
Muud võlad	453	254	
Kokku lühiajalised kohustised	4 333	2 818	
Kokku kohustised	4 333	2 818	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	29 846	23 248	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	42 436	6 598	
Kokku omakapital	74 782	32 346	
Kokku kohustised ja omakapital	79 115	35 164	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	112 008	41 820
Muud äritulud	2 500	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-35 412	-9 839
Mitmesugused tegevuskulud	-17 573	-10 992
Tööjõukulud	-14 406	-7 688
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-6 271	-5 480
Muud ärikulud	-165	-20
Ärikasum (kahjum)	40 681	7 801
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	0	-1 203
Muud finantstulud ja -kulud	1 755	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	42 436	6 598
Aruandeaasta kasum (kahjum)	42 436	6 598

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

TAHK Arhitektid OÜ 2023 majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Varad ja kohustused on lühiajalised, mille tasumise tähtajad on 12 kuu jooksul bilansipäevast alates.

Ettevõtte kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Tegemist on lühendatud raamatupidamiskohustuslase aastaaruandega.

Raha

Bilansikirje „Raha“ sisaldab kassa, pangakontode ja lühiajaliste tähtaegadega hoiuste saldosisid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud seotusmaksumuses.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse individuaalselt. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud on kajastatud õiglasel väärtuses.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud on kinnisvaraobjektid, mida hoitakse väärtuse kasvu eesmärgil. Kinnisvarainvesteeringud on näidatud soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 500 eurost. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval. Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks juhul, kui kogu jaotamata

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	1 882	0	1 051
Üksikisiku tulumaks	0	39	0	50
Sotsiaalmaks	0	514	0	256
Kohustuslik kogumispension	0	31	0	16
Töötuskindlustusmaksed	0	37	0	19
Ettemaksukonto jääk			65	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	2 503	65	1 392

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Maa	
31.12.2023		
Soetusmaksumus	8 009	8 009
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	8 009	8 009

Maad ei amortiseerita.

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
			Masinad ja seadmed	
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid		
31.12.2021				
Soetusmaksumus	8 333		8 333	8 333
Akumuleeritud kulum	-2 222		-2 222	-2 222
Jääkmaksumus	6 111		6 111	6 111
Ostud ja parendused	0	4 748	4 748	4 748
Amortisatsioonikulu	-1 667	-1 582	-3 249	-3 249
31.12.2022				
Soetusmaksumus	8 333	4 748	13 081	13 081
Akumuleeritud kulum	-3 889	-1 582	-5 471	-5 471
Jääkmaksumus	4 444	3 166	7 610	7 610
Amortisatsioonikulu	-1 666	-2 375	-4 041	-4 041
31.12.2023				
Soetusmaksumus	8 333	4 748	13 081	13 081
Akumuleeritud kulum	-5 555	-3 957	-9 512	-9 512
Jääkmaksumus	2 778	791	3 569	3 569

Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud immateriaalsed põhivarad	
31.12.2021		
Soetusmaksumus	2 925	2 925
Akumuleeritud kulum	-2 925	-2 925
Jääkmaksumus	0	0
Ostud ja parendused	3 804	3 804
Lisandumised äriühenduste kaudu	1 950	1 950
Amortisatsioonikulu	-2 230	-2 230
31.12.2022		
Soetusmaksumus	5 754	5 754
Akumuleeritud kulum	-2 230	-2 230
Jääkmaksumus	3 524	3 524
Amortisatsioonikulu	-2 230	-2 230
31.12.2023		
Soetusmaksumus	5 754	5 754
Akumuleeritud kulum	-4 460	-4 460
Jääkmaksumus	1 294	1 294

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	-10 767	-5 746
Sotsiaalmaksud	-3 639	-1 942
Kokku tööjõukulud	-14 406	-7 688
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	165	0
Kokku võlad ja ettemaksed	165	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	8 702	5 227

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.03.2024

TAHK Arhitektid OÜ (registrikood: 14485544) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARVI HIIR	Juhatuse liige	04.03.2024
MARTIN PAJUR	Juhatuse liige	04.03.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	29 846
Aruandeaasta kasum (kahjum)	42 436
Kokku	72 282
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	72 282
Kokku	72 282

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arhitektitegevused	71111	112008	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53325622
E-posti aadress	info@tahkarhitektid.ee
Veebilehe aadress	https://www.tahkarhitektid.ee