

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Osaühing Aarelii

registrikood: 10396743

tänava nimi, maja ja korteri number: Salme tn 43/2-12

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10413

telefon: +372 56692693

e-posti aadress: vivika.koplimaa@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad	9
Lisa 8 Müügitulu	9
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 10 Tööjõukulud	10
Lisa 11 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Aarelii alustas tegevust 1997. aastal. 2010. aastast alustati raamatupidamisteenuse osutamisega. 2023. aastal tegeleti lisaks raamatupidamisteenuse osutamisele kasutusvalduses oleva kinnisvara üürileandmise ja pensionifondide vahendamisega.

Aruandeaasta müügitulu oli 76 937 eurot ja kasum 54 387 eurot.

OÜ Aareliis oli aruandeaastal üks palgaline töötaja, tööjõukulud moodustasid 12 042 eurot. Ettevõtte juhatuses oli üks liige, juhatuse liikme tasu ei makstud.

2024. aastal on plaanis jätkata raamatupidamisteenuse osutamisega ja kinnisvara üürileandmisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	58 890	46 726	2
Nõuded ja ettemaksed	6 616	5 853	3
Kokku käibevarad	65 506	52 579	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	3 613	789	5
Kokku põhivarad	3 613	789	
Kokku varad	69 119	53 368	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	3 266	6 902	6
Kokku lühiajalised kohustised	3 266	6 902	
Kokku kohustised	3 266	6 902	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 834	3 834	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 632	12 474	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	54 387	30 158	
Kokku omakapital	65 853	46 466	
Kokku kohustised ja omakapital	69 119	53 368	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	76 937	53 714	8
Mitmesugused tegevuskulud	-4 096	-3 386	9
Tööjõukulud	-12 042	-11 306	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-718	-367	5
Muud ärikulud	0	-362	
Ärikasum (kahjum)	60 081	38 293	
Intressitulud	4	4	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	60 085	38 297	
Tulumaks	-5 698	-8 139	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	54 387	30 158	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Aarelii 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti finantsaruandluse standardi kohaselt. Eesti finantsaruandluse standard on IFRS standarditele kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Aarelii kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid ning informatsiooni esitusviisi ei ole käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel muudetud, välja arvatud need valdkonnad, mis on muutunud seoses muudatustega raamatupidamise seaduses või Raamatupidamise Toimkonna juhendites.

Finantsvarad

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval (s.t päeval, mil ettevõtte võtab endale kohustuse (näiteks sõlmib lepingu) teatud finantsvara ostuks või müügiks).

Raha ja raha ekvivalendid, nõuded ostjatele ja muud nõuded, välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Raha ekvivalentideks loetakse lühiajalisi kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarad on varad, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 639 eurost. Varad, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639 euro, kantakse kasutusele võtmise hetkel täielikult kulusse.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Muu materiaalne põhivara	3-5

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksamise kuuluvas summas. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Dividendide tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse üldiselt dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Kolme eelneva aasta keskmise maksustatud dividendi ja omakapitali väljamakse ulatuses maksustatakse neljandal aastal dividendidena jaotatavat kasumit madalama maksumääraga, milleks on 14/86. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega,

on ära toodud lisades.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooleks on osaühingu juhatuse liige ja eraisikust omanik. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isiku lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Arvelduskontod	39 640	46 726
Sularaha	19 250	0
Kokku raha	58 890	46 726

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	5 137	5 137
Muud nõuded	1	1
Ettemaksed	1 478	1 478
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 616	6 616
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	4 568	4 568
Muud nõuded	1	1
Ettemaksed	1 284	1 284
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 853	5 853

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	350
Käibemaks	744	761
Üksikisiku tulumaks	295	436
Sotsiaalmaks	495	479
Töötuskindlustusmaksed	36	35
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	595
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 570	2 656

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
31.12.2021		
Soetusmaksumus	1 799	1 799
Akumuleeritud kulum	-1 197	-1 197
Jääkmaksumus	602	602
Ostud ja parendused	916	916
Amortisatsioonikulu	-367	-367
Muud muutused	-362	-362
31.12.2022		
Soetusmaksumus	916	916
Akumuleeritud kulum	-127	-127
Jääkmaksumus	789	789
Ostud ja parendused	3 542	3 542
Amortisatsioonikulu	-718	-718
31.12.2023		
Soetusmaksumus	4 458	4 458
Akumuleeritud kulum	-845	-845
Jääkmaksumus	3 613	3 613

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad töövõtjatele	590	590	
Maksuvõlad	1 570	1 570	4
Saadud ettemaksed	1 106	1 106	
Kokku võlad ja ettemaksed	3 266	3 266	
	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad töövõtjatele	590	590	
Maksuvõlad	2 656	2 656	4
Muud võlad	3 656	3 656	
Dividendivõlad	3 656	3 656	
Kokku võlad ja ettemaksed	6 902	6 902	

Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	52 290	36 664
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	9 729	5 968
Kokku tingimuslikud kohustised	62 019	42 632

Kui osanike üldkoosolek kinnitab juhatuse kasumi jaotamise ettepaneku maksta dividendidena välja 50 000 eurot, kaasneb sellega tulumaksukohustus summas 9 157 eurot.

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	76 937	53 714
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	76 937	53 714
Kokku müügitulu	76 937	53 714
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Raamatupidamisteenus	70 284	53 548
Üüritulud	5 194	0
Muud teenused	1 459	166
Kokku müügitulu	76 937	53 714

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2023	2022
Kontori-, majapidamis- ja postikulud	518	256
Inventar	280	836
Töötervishoid	400	730
Maksustatavad kulud ja maksud	497	318
Reklaam	108	95
Tarkvara kulud	1 406	1 096
Pangateenused	114	55
Kommunaalkulud	499	0
Lähetuskulud	274	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	4 096	3 386

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	9 000	8 450
Sotsiaalmaksud	3 042	2 856
Kokku tööjõukulud	12 042	11 306
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	12 042	11 306

OÜ Aareliil ei olnud aruandeaastal tehinguid seotud osapooltega.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.02.0204

Osaühing Aarelii (registrikood: 10396743) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VIVIKA KOPLIMAA	Juhatuse liige	29.02.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 632
Aruandeaasta kasum (kahjum)	54 387
Kokku	62 019
Jaotamine	
Dividendideks	50 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	12 019
Kokku	62 019

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	70284	91.35%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	5194	6.75%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56692693
E-posti aadress	vivika.koplimaa@mail.ee