

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2023

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2023

**ärinimi:** Külalisjuht OÜ

**registrikood:** 14964309

**tänava/talu nimi,** Tulika tee 5-8

**maja ja korteri number:**

**alevik:** Viimsi alevik

**vald:** Viimsi vald

**maakond:** Harju maakond

**postisihthumber:** 74001

**telefon:** +372 5268569

**e-posti aadress:** liina.kahri@gmail.com

## Sisukord

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4  |
| Bilanss                                 | 4  |
| Kasumiaruanne                           | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 6  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed             | 8  |
| Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 8  |
| Lisa 4 Materiaalsed põhivarad           | 9  |
| Lisa 5 Võlad ja ettemaksed              | 9  |
| Lisa 6 Müügitulu                        | 10 |
| Lisa 7 Tööjõukulud                      | 10 |
| Lisa 8 Seotud osapooled                 | 10 |
| Aruande allkirjad                       | 11 |

## Tegevusaruanne

Külalisjuht OÜ on asutatud 05.05.2020 aastal.

Ettevõtte põhitegevuseks on ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine.

Juhatusel liikmele 2023.aastal on makstud töötasu töölepingu alusel.

Aruande aasta lõpetas ettevõtte kasumiga 34804 eurot.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2023    | 31.12.2022    |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|
| Varad                                        |               |               |
| Käibevarad                                   |               |               |
| Raha                                         | 60 779        | 46 872        |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 9 151         | 6 326         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>69 930</b> | <b>53 198</b> |
| Põhivarad                                    |               |               |
| Materiaalsed põhivarad                       | 623           | 943           |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>623</b>    | <b>943</b>    |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>70 553</b> | <b>54 141</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |               |               |
| Kohustised                                   |               |               |
| Lühiajalised kohustised                      |               |               |
| Võlad ja ettemaksed                          | 7 840         | 1 611         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>7 840</b>  | <b>1 611</b>  |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>7 840</b>  | <b>1 611</b>  |
| Omakapital                                   |               |               |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500         | 2 500         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 25 409        | 25 505        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 34 804        | 24 525        |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>62 713</b> | <b>52 530</b> |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>70 553</b> | <b>54 141</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2023          | 2022          |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügitulu                                   | 103 117       | 52 302        |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -44 969       | -17 373       |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -5 908        | -3 089        |
| Tööjõukulud                                 | -11 774       | 0             |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -320          | -318          |
| Muud ärikulud                               | -176          | 0             |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>39 970</b> | <b>31 522</b> |
| Intressitulud                               | 175           | 3             |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>40 145</b> | <b>31 525</b> |
| Tulumaks                                    | -5 341        | -7 000        |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>34 804</b> | <b>24 525</b> |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Küalisjuht OÜ 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Käesolev aruanne on väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mis koosneb vähemalt kahest põhiaruandest ja lisadest. Väikeettevõtja eesmärk lühendatud raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja avaldamisel on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni oma finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes

### Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantskohustisteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustisi.

Finantsvarad ja –kohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustise eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustisega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustised kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustisi eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

### Raha

Raha ning rahalähendid kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud muudes tegevuskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 800 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 800

Maa - ei amortiseerita

Ehitised ja rajatised - 10-20 aastat

Seadmed - 4-10 aastat

Sõidukid - 3-4 aastat

Muu inventar - 2-3 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha.

Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügiikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsetele põhivaradele. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Immateriaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Immateriaalse põhivara grupp

Litsentsid, patendid 4-10 aastat

## Finantskohustised

Finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

## Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum

kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

## Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

## Seotud osapooled

Seotud osapool on isik või ettevõtte, kes on seotud Külalisjuht OÜ-ga (edaspidi Ettevõtte) sel määral, et nendevahelised tehingud ei pruugi toimuda turutingimustel.

Isik või selle isiku lähedane pereliige (st pereliige, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu, näiteks abikaasa, elukaaslane või laps) on seotud Ettevõttega, kui see isik:

- (a) on Ettevõtte või selle ematettevõtte juhtkonna liige (st isik, kellel on volitused ettevõtte tegevuse kavandamiseks, juhtimiseks ja kontrollimiseks otseselt või kaudselt, ning kes kannab selle eest vastutust); või
- (b) omab kontrolli või olulist mõju Ettevõtte üle (näiteks läbi aktsiaosaluse).

\* Ettevõtte on seotud teise ettevõttega, kui kehtib üks või mitu järgmistest tingimustest:

- (a) teine ettevõtte ja Ettevõtte on ühise kontrolli all (st nad on kas sama kontserni liikmed või neid kontrollib sama isik (või selle isiku lähedane pereliige));
- (b) üks ettevõtte on kolmanda osapool (kelleks võib olla nii ettevõtte kui isik) poolt kontrollitav ettevõtte ja teine ettevõtte on selle kolmanda osapool (juhul, kui kolmandaks osapooleks on isik, siis selle isiku või tema lähedase pereliikme) olulise mõju all olev ettevõtte;
- (c) teine ettevõtte omab Ettevõtte üle kontrolli või olulist mõju;

- (d) teine ettevõtte on Ettevõtte kontrolli või olulise mõju all;
- (e) teised ettevõtted, mille üle Ettevõtte ematettevõtte juhtkonna liige (või nende lähedased pereliikmed) omavad kontrolli või olulist mõju;
- (f) teised ettevõtted, mille juhtkonda kuuluvad isikud (või nende lähedased pereliikmed), kes omavad kontrolli või olulist mõju Ettevõtte üle.
- Võimalike seotud osapoolte vaheliste suhete tuvastamisel peab arvesse võtma suhte sisu, mitte ainult selle õiguslikku vormi.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2023   | 12 kuu jooksul |
|------------------------------------|--------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu               | 9 150        | 9 150          |
| Ostjatelt laekumata arved          | 9 150        | 9 150          |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 1            | 1              |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>9 151</b> | <b>9 151</b>   |
|                                    |              |                |
|                                    | 31.12.2022   | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu               | 6 326        | 6 326          |
| Ostjatelt laekumata arved          | 6 326        | 6 326          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>6 326</b> | <b>6 326</b>   |

## Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2023 |              | 31.12.2022   |
|-----------------------------------------------|------------|--------------|--------------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg    | Maksuvõlg    |
| Käibemaks                                     |            | 2 150        | 1 611        |
| Üksikisiku tulumaks                           |            | 857          |              |
| Sotsiaalmaks                                  |            | 1 452        |              |
| Kohustuslik kogumispension                    |            | 44           |              |
| Töötuskindlustusmaksed                        |            | 105          |              |
| Ettemaksukonto jääk                           | 1          |              |              |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>1</b>   | <b>4 608</b> | <b>1 611</b> |

## Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     |                            | Kokku |
|---------------------|----------------------------|-------|
|                     | Arvutid ja arvutisüsteemid |       |
| <b>31.12.2021</b>   |                            |       |
| Soetusmaksumus      | 1 599                      | 1 599 |
| Akumuleeritud kulum | -338                       | -338  |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 1 261                      | 1 261 |
|                     |                            |       |
| Amortisatsioonikulu | -318                       | -318  |
|                     |                            |       |
| <b>31.12.2022</b>   |                            |       |
| Soetusmaksumus      | 1 599                      | 1 599 |
| Akumuleeritud kulum | -656                       | -656  |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 943                        | 943   |
|                     |                            |       |
| Amortisatsioonikulu | -320                       | -320  |
|                     |                            |       |
| <b>31.12.2023</b>   |                            |       |
| Soetusmaksumus      | 1 599                      | 1 599 |
| Akumuleeritud kulum | -976                       | -976  |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 623                        | 623   |

## Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2023   | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|--------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 1 500        | 1 500          |
| Maksuvõlad                       | 4 608        | 4 608          |
| Muud võlad                       | 1 732        | 1 732          |
| Muud viitvõlad                   | 1 732        | 1 732          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>7 840</b> | <b>7 840</b>   |
|                                  |              |                |
|                                  | 31.12.2022   | 12 kuu jooksul |
| Maksuvõlad                       | 1 611        | 1 611          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>1 611</b> | <b>1 611</b>   |

## Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2023           | 2022          |
|---------------------------------------------|----------------|---------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                |               |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                |               |
| Eesti                                       | 103 117        | 52 302        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>103 117</b> | <b>52 302</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>103 117</b> | <b>52 302</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                |               |
| Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine   | 103 117        | 52 302        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>103 117</b> | <b>52 302</b> |

## Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                      | 2023          | 2022     |
|------------------------------------------------------|---------------|----------|
| Palgakulu                                            | 8 800         | 0        |
| Sotsiaalmaksud                                       | 2 974         | 0        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                             | <b>11 774</b> | <b>0</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale       | 1             | 1        |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:      |               |          |
| Töölepingu alusel töötav isik                        | 1             | 0        |
| Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige | 0             | 1        |

## Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |       |      |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------|------|
|                                                                               | 2023  | 2022 |
| Arvestatud tasu                                                               | 8 800 | 0    |
| Isikliku auto kompensatsioon                                                  | 1 005 | 0    |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.02.2024

Külastisjuht OÜ (registrikood: 14964309) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| LIINA KÄHRI        | Juhatuse liige     | 25.02.2024           |
| LIINA KUKK         | Juhatuse liige     | 26.02.2024           |

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2023    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 25 409        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 34 804        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>60 213</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Dividendideks                                                          | 43 000        |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 17 213        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>60 213</b> |

Dividendide jaotus  
Liina Kähri 16000 eur  
Liina Kukk 27000 eur

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2023    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 25 409        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 34 804        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>60 213</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Dividendideks                                                          | 43 000        |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 17 213        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>60 213</b> |

Dividendide jaotus  
Liina Kähri 16000 eur  
Liina Kukk 27000 eur

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine | 70221      | 103117          | 100.00%     | Jah            |

## Sidevahendid

|                 |                       |
|-----------------|-----------------------|
| Liik            | Sisu                  |
| Mobiiltelefon   | +372 5268569          |
| E-posti aadress | liina.kahri@gmail.com |