

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Mirkateh OÜ

registrikood: 12625834

tänava/talu nimi, Öhtu kallas 21a-1

maja ja korteri number:

linn: Haapsalu linn, Haapsalu linn

vald: Haapsalu linn

maakond: Lääne maakond

postisihnumber: 90503

telefon: +372 55653708

e-posti aadress: mirkateh@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Kapitalirent	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Osakapital	9
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Tööjõukulud	10
Lisa 10 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

OÜ Mirkateh põhitegevusalaks on elamute ja mitteeluhoonete ehitus- ja remonditeenuse osutamine.

2023.a. majandusaastal oli ettevõtte müügitulu 160,0 tuhat eurot, mis on 25% väiksem kui eelmisel, 2022.a. (213,3 tuh eurot).

2023.a. investeeringuid põhivarasse ei tehtud, 2024.a. investeeringuid põhivarasse ei kavandata.

2024.a. loodetakse müügitulu säilimist vähemalt saavutatud tasemel.

olulisemad majandusnäitajad	2023	2022
Ettevõtte puhasrentaablus (kasum/müügitulu)	-4,0%	7,9%
Omakapitali tootlus (kasum/omakap aasta algul)	-13,8%	58,0%
varade tootlus (kasum/varad aasta algul)	-8,9%	24,4%
maksevõime (käibevara/lühiaj kohust)	2,19	2,62

Ettevõttel on 6 põhikohaga töötajat, kellele maksti tasu 48354 eurot. Juhatuse liikmeid on 1 ja talle liikmelisuse eest tasu ei makstud

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	35 835	36 650	
Nõuded ja ettemaksed	5 411	7 922	2
Kokku käibevarad	41 246	44 572	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	22 056	26 460	4
Kokku põhivarad	22 056	26 460	
Kokku varad	63 302	71 032	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	5 176	3 098	5;10
Võlad ja ettemaksed	13 620	13 927	6
Kokku lühiajalised kohustised	18 796	17 025	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	4 934	8 110	
Kokku pikaajalised kohustised	4 934	8 110	
Kokku kohustised	23 730	25 135	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	7
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	43 397	26 538	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 325	16 859	
Kokku omakapital	39 572	45 897	
Kokku kohustised ja omakapital	63 302	71 032	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	160 062	213 375	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-63 921	-98 722	
Mitmesugused tegevuskulud	-25 337	-27 999	
Tööjõukulud	-72 175	-64 937	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 404	-4 404	4
Muud ärikulud	-10	-4	
Ärikasum (kahjum)	-5 785	17 309	
Intressitulud	2	1	
Intressikulud	-542	-451	5
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-6 325	16 859	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 325	16 859	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Mirkateh OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses.

Mirkateh OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvus summas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 500 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kantakse kasutuselevõtmise hetkel kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
masinad, seadmed	5 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulud kasumiaruandes kajastatakse tekkepõhiselt

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt.

Kalendriaastas jaotatud kasum, mis on eelmise kolme kalendriaasta keskmisest jaotatud kasumist väiksem või sellega võrdne, maksustatakse määraga 14/86.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on ettevõtte omanikud ja juhtkond.

Aruandekuupäeva järgsed sündmused:

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid aruandekuupäeva, 31.detsembri 2023 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Aruandekuupäeva järgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	5 011	5 011
Ostjatelt laekumata arved	5 011	5 011
Ettemaksed	400	400
Muud makstud ettemaksed	400	400
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 411	5 411
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	7 522	7 522
Ostjatelt laekumata arved	7 522	7 522
Ettemaksed	400	400
Muud makstud ettemaksed	400	400
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 922	7 922

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	1 967	527
Üksikisiku tulumaks	140	1 026
Sotsiaalmaks	2 818	4 301
Kohustuslik kogumispension	60	82
Töötuskindlustusmaksed	204	295
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5 189	6 231

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

				Kokku
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2022				
Soetusmaksumus	42 908	1 362	44 270	44 270
Akumuleeritud kulum	-16 911	-899	-17 810	-17 810
Jääkmaksumus	25 997	463	26 460	26 460
Amortisatsioonikulu	-4 284	-120	-4 404	-4 404
31.12.2023				
Soetusmaksumus	42 908	1 362	44 270	44 270
Akumuleeritud kulum	-21 195	-1 019	-22 214	-22 214
Jääkmaksumus	21 713	343	22 056	22 056

Lisa 5 Kapitalirent (eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
SEB Liising	8 110	3 176	4 934	3kuu euribor+2,45%	EUR	2025
Kapitalirendikohustised kokku	8 110	3 176	4 934			

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
SEB Liising	11 208	3 098	8 110	3kuu euribor+2,45%	EUR	2025
Kapitalirendikohustised kokku	11 208	3 098	8 110			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2023	31.12.2022
Masinad ja seadmed	21 713	25 997
Kokku	21 713	25 997

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	3 284	3 284	
Võlad töövõtjatele	4 411	4 411	
Maksuvõlad	5 189	5 189	3
Muud võlad	736	736	
Muud viitvõlad	736	736	10
Kokku võlad ja ettemaksed	13 620	13 620	

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 086	2 086	
Võlad töövõtjatele	4 912	4 912	
Maksuvõlad	6 231	6 231	3
Muud võlad	698	698	
Muud viitvõlad	698	698	10
Kokku võlad ja ettemaksed	13 927	13 927	

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	160 062	213 375
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	160 062	213 375
Kokku müügitulu	160 062	213 375
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Remondi- ja ehitustööd	160 062	213 375
Kokku müügitulu	160 062	213 375

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	53 954	48 354
Sotsiaalmaksud	17 790	16 198
Töötuskindlustusmaks	431	387
Kokku tööjõukulud	72 175	64 939
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	5

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 000	0
Kokku laenukohustised	2 000	0
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	670	631
Kokku võlad ja ettemaksed	670	631

--

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	5 000	3 000	2 000
Kokku laenukohustised	0	5 000	3 000	2 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	9 336	9 336

Juhatajale maksti tasu töölepingu alusel.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.02.2024

Mirkateh OÜ (registrikood: 12625834) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MIHHAIL JERMOLIN	Juhatuse liige	22.02.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	43 397
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 325
Kokku	37 072

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	43391	160062	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55653708
E-posti aadress	mirkateh@gmail.com