

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Yoisho OÜ

registrikood: 14023068

tänavatalu nimi, Vana-Kalamaja tn 45-14
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10145

telefon: +3725 174666

e-posti aadress: ragnar.sass@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	9
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 8 Pikaajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 11 Tööjõukulud	12
Lisa 12 Muud ärikulud	12
Lisa 13 Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	13
Lisa 14 Intressikulud	13
Lisa 15 Muud finantstulud ja -kulud	13
Lisa 16 Tulumaks	13
Lisa 17 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	16
Vandeauditori aruanne	17

Tegevusaruanne

Yoisho OÜ tegutseb alates 2016. aastast. 2018. aastal muutus ettevõtte põhitegevusalaks investeerimine.

Yoisho investeringud on vaid väärtuspõhised ja keskendunud kahele ärisuunale.

1. Investeringud firmadesse, mille ärimudelid loovad lahendusi, et võidelda kliima soojenemisega.
2. Investeringud firmadesse, mille ärimudelid loovad tuleviku töökohti globaalselt.

Yoisho investeeringute puhul on ülioluliseks mõõdupuuks konkreetne ja mõõdetav positiivne mõju inimeste elule.

2022. aastal oli selgelt näha, et finantsturgude jahenemine võib osutada pikemat mõju. Seetõttu vähendas juhtkond 2022. aastal oluliselt uute investeeringute tegemist ja suunas rohkem tegevust olemasolevate firmade toetamisele.

2022. aastal ei töötanud ettevõttes ühtegi töötajat. Yoisho OÜ juhatus koosneb ühest liikmest, kellele 2022. aastal juhtimistasusid ei makstud.

2023. aastal plaanib ettevõtte jätkata senist tegevust toetades portfellis olevate ettevõtete käekäiku.

Peamised finantssuhtarvud:

Aasta	2022	2021
Võlakordaja	0	0
Käibekapital (eurot)	481 475	-1 758 356
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja	16	2 874
Maksevalmiduse kordaja	6	1 617

Suhtarvude arvutamisel kasutatavad valemid:

Võlakordaja= kohustused/koguvara

Käibekapital= käibevarad-lühiajalised kohustused

Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja= käibevarad/lühiajalised kohustused

Maksevalmiduse kordaja = raha+väärtpaberid/lühiajalised kohustused

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	185 014	989 377	2
Nõuded ja ettemaksed	328 999	769 591	3
Varud	432	0	
Kokku käibevarad	514 445	1 758 968	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	4 101 306	3 281 932	5,6,7
Finantsinvesteeringud	2 028 960	1 942 016	8
Nõuded ja ettemaksed	4 352 855	4 184 105	3
Kinnisvarainvesteeringud	60 000	60 000	
Materiaalsed põhivarad	1 072	868	
Kokku põhivarad	10 544 193	9 468 921	
Kokku varad	11 058 638	11 227 889	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	32 970	612	9
Kokku lühiajalised kohustised	32 970	612	
Kokku kohustised	32 970	612	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 000	3 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 817 677	11 961 705	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	204 991	-737 428	
Kokku omakapital	11 025 668	11 227 277	
Kokku kohustised ja omakapital	11 058 638	11 227 889	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	0	3 610	
Muud äritulud	28 215	100	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-384	
Mitmesugused tegevuskulud	-54 463	-52 320	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-914	-1 632	
Muud ärikulud	-2 439	-21 166	12
Ärikasum (kahjum)	-29 601	-71 792	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	-762 620	41 976	13,5,6
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	907 683	-648 365	5,7
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-115 989	-72 473	8
Intressitulud	203 937	139 528	
Intressikulud	-16 143	-60 045	14
Muud finantstulud ja -kulud	79 584	86 616	15
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	266 851	-584 555	
Tulumaks	-61 860	-152 873	16
Aruandeaasta kasum (kahjum)	204 991	-737 428	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Yoisho OÜ 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevides arvestuspõhimõtetes.

Yoisho OÜ on vastavalt Raamatupidamise seadusele koostanud väikeettevõtja lühendatud aastaaruande. Yoisho OÜ ja tütarettevõtted kvalifitseeruvad väikseks konsolideerimisgrupiks, mistõttu konsolideerimise kohustus puudub.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Kasumiaruanne on koostatud vastavalt skeemile 1.

Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber bilansipäeval kehtinud valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tuluna ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaaliinstrumentidesse (välja arvatud sellised osalused tütar- ja sidusettevõtetes, mida kajastatakse kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglases väärtuses, juhul, kui see on usaldusväärselt hinnatav või korrigeeritud soetusmaksumuses.

Aktsiate ja muude omakapitaaliinstrumentide õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav juhul, kui nendega ei toimu aktiivset kauplemist ning puuduvad ka alternatiivsed meetodid nende väärtuse usaldusväärseks hindamiseks – selliseid aktsiaid kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Ettevõtte finantsaruannetes on investeeringud tütarettevõtetesse esitatud kapitaliosaluse meetodil, mille kohaselt alginvesteeringut on korrigeeritud ettevõttest saadud kasumi/kahjumiga ning laekunud dividendidega. Investeeringud sidusettevõtetesse on kajastatud kapitaliosaluse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenukohustused, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringute kajastamiseks kasutatakse soetusmaksumuse meetodit. Hilisemate parendustega seotud kulutused lisatakse kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad kinnisvarainvesteeringu mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumitele.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne ja immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel ja immateriaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Materiaalse ja immateriaalsete varade puhul hinnatakse, kas tegemist on piiratud või määramata kasuliku elueaga varaga. Piiratud kasuliku elueaga materiaalse ja immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset amortisatsiooni meetodit.

Igal bilansipäeval hinnatakse materiaalse ja immateriaalse põhivara puhul vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või vara kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse. Sel juhul suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Allahindluse tühistamisi kajastatakse aruandeperioodi kulu vähendamisenä.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Finantskohustised

Finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Eraldisel ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele, sealhulgas ema- ja tütarettevõtjate, teisi samasse kontserni kuuluvaid ettevõtjaid, nõukogu ja juhatuse liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Sündmused pärast aruandekuupäeva

Pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv aruandekuupäeva järgne sündmus on sündmus, mis kinnitab aruandekuupäeval eksisteerinud asjaolusid. Sellise sündmuse mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv aruandekuupäeva järgne sündmus on sündmus, mis ei anna tunnistust aruandekuupäeval eksisteerinud asjaoludest. Sellise sündmuse mõju ei kajastata lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes. Kui mõju on oluline, avaldatakse see lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
SEB Pank	2 061	601 635
SEB Pank USD	182 397	387 185
Kassa	76	77
Paypal	480	480
Kokku raha	185 014	989 377

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded seotud osapoolte vastu	3 741 375		3 741 375	17
Laenunõuded	571 585		571 585	
Muud nõuded	39 895		39 895	
Intressinõuded	39 895		39 895	
Ettemaksed	328 999	328 999		
Muud makstud ettemaksed	328 999	328 999		
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 681 854	328 999	4 352 855	

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded seotud osapoolte vastu	3 785 198	8 926	3 776 272	17
Laenunõuded	541 097	145 000	396 097	
Muud nõuded	21 072	9 336	11 736	
Intressinõuded	21 072	9 336	11 736	
Ettemaksed	606 329	606 329	0	
Muud makstud ettemaksed	606 329	606 329	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 953 696	769 591	4 184 105	

Intressinõuded:
 Alusvaluuta EUR
 Intress 3-5%
 Tähtaeg 2024-2025

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	22 791	0
Üksikisiku tulumaks	9 800	
Erisoodustuse tulumaks	84	84
Sotsiaalmaks	139	139
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	32 814	223

Lisa 5 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	611 757	1 025 954	6
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	3 489 549	2 255 978	7
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	4 101 306	3 281 932	

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2021	31.12.2022
14645060	Maidla Resort OÜ	Eesti	Puhkemajutus ja muu lühiajaline majutus	100	100
559033-7183	Hachikö AB	Rootsi	Valdusfirmade tegevus	100	100
16100643	Estonian Wildlife OÜ	Eesti	Metsamajandust abistavad tegevused	100	100
12883476	Riiksaare Põllud OÜ	Eesti	Kõõgivilja- (sh kõrvitsaliste), juurvilja- ja mugulviljakasvatus, k.a seenekasvatus	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:					
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2021	Omandamine	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2022
Maidla Resort OÜ	0	1 102 500	0	-1 102 500	0
Hachikö AB	1 024 959		-754 078	224 352	495 233
Estonian Wildlife OÜ	995		0	41 493	42 488
Riiksaare Põllud OÜ	0		0	74 036	74 036
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	1 025 954	1 102 500	-754 078	-762 619	611 757

Omandatud osalused:			
Tütarettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Maidla Resort OÜ	100	18.01.2019	2 500
Hachikō AB	100	10.04.2016	500
Estonian Wildlife OÜ	100	15.11.2020	2 500
Riiksaare Põllud OÜ	100	29.04.2021	7 600

Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2022					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2021	31.12.2022
16256894	Honey Badger Capital OÜ	Eesti	Usaldusfondide, investeerimisfondide ja sarnaste finantsüksuste investeerimine võlakirjadesse, väärtpaberitesse jms finantsvahenditesse	33.33	33.33
10816553	Metsik Loodus OÜ	Eesti	Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	30.83	30.83
16360806	Salto X OÜ	Eesti	Andmetöötlus, veebihosting jms tegevused	31.34	31.34
14394669	L99 OÜ	Eesti	Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	39.11	39.28

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon				
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2021	Omandamine	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2022
Honey Badger Capital OÜ OÜ	569 185	0	-36 615	532 570
Metsik Loodus OÜ	1 500 000	0	-95 579	1 404 421
Salto X OÜ	69 952	301 134	420 733	791 819
L99 OÜ	116 841	24 753	619 145	760 739
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	2 255 978	325 887	907 684	3 489 549

Omandatud osalused			
Sidusettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Honey Badger Capital OÜ OÜ	33.33	17.06.2021	590 844
Metsik Loodus OÜ	30.83	11.01.2021	1 444 480
Salto X OÜ	31.34	08.11.2021	302 500
L99 OÜ	39.11	17.11.2021	500 000

Lisa 8 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2020	558 323	558 323
Soetamine	1 470 933	1 470 933
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-55 520	-55 520
Muud	-31 720	-31 720
31.12.2021	1 942 016	1 942 016
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	1 942 016	1 942 016

			Kokku
	Aktsiad ja osad	Muud	
31.12.2021	1 942 016	0	1 942 016
Soetamine	0	175 872	175 872
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	0	-115 989	-115 989
Muud		27 061	27 061
31.12.2022	1 942 016	86 944	2 028 960
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	1 942 016	86 944	2 028 960

Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	156	156	
Maksuvõlad	32 814	32 814	4
Kokku võlad ja ettemaksed	32 970	32 970	
	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	389	389	
Maksuvõlad	223	223	4
Kokku võlad ja ettemaksed	612	612	

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Üür ja rent	2 488	3 641
Riiklikud ja kohalikud maksud	2 723	8 010
Konsultatsioonid	12 000	2 792
Muud	37 252	37 877
Kokku mitmesugused tegevuskulud	54 463	52 320

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Aruandeaastal juhatuse liikmele tasu ei makstud, puudusid töötajad.

Lisa 12 Muud ärikulud

(eurodes)

	2022	2021
Muud	2 439	21 166
Kokku muud ärikulud	2 439	21 166

Lisa 13 Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt

(eurodes)

	2022	2021
Finantstulud ja -kulud tütarettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	-762 620	41 976
Hachikö AB	224 352	51 082
Riiksaare Põllud OÜ	74 035	-7 600
Estonian Wildlife Forces OÜ	41 493	-1 506
Maidla Resort OÜ	-1 102 500	0
Kokku kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	-762 620	41 976

Maidla Resort OÜ -1 102 500 eurot on suunatud tütarettevõttesse omakapitali vastavusse viimiseks.

Lisa 14 Intressikulud

(eurodes)

	2022	2021
Intressikulu laenudelt	15 412	59 199
Intressikulu kapitalirendilt	731	846
Kokku intressikulud	16 143	60 045

Lisa 15 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2022	2021
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	79 584	86 616
Kokku muud finantstulud ja -kulud	79 584	86 616

Lisa 16 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2022		2021	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	380 000	61 860	680 000	152 873
Eesti	380 000	61 860	680 000	152 873
Kokku	380 000	61 860	680 000	152 873

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Sidusettevõtjad	0	8 926	3
Kokku nõuded ja ettemaksed	0	8 926	

PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Tütarettevõtjad	3 606 583	3 694 508	
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	134 792	81 764	
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 741 375	3 776 272	3

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Tütarettevõtjad	1 214 000	2 325 000	3 539 000	105 920	
Sidusettevõtjad	0	0	0	8 926	
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	80 000	80 000	1 763	
Kokku antud laenud	1 214 000	2 405 000	3 619 000	116 609	

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Tütarettevõtjad	3 539 000	870 000	-1 102 500	3 306 500	300 083	
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	80 000	50 000	0	130 000	4 792	
Kokku antud laenud	3 619 000	920 000	-1 102 500	3 436 500	304 875	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Lisa nr
Tütarettevõtjad	2 220 683	-2 220 683	0	
Kokku laenukohustised	2 220 683	-2 220 683	0	

Aruandeaastal juhatuse liikmele töötasu ei makstud.

Antud laenudelt arvestatud intressid:

- Maidla Resort OÜ	2022.a	261 942 EUR	(2021. a 93 360 EUR)
- Riiksaare Põllud OÜ	2022.a	27 517 EUR	(2021. a 7 937 EUR)
- Estonian Wildlife Forces OÜ	2022.a	10 623 EUR	(2021.a. 4 623 EUR)
- Fata Morgana OÜ	2022.a	4 793 EUR	(2021.a. 1 763 EUR)

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.02.2024

Yoisho OÜ (registrikood: 14023068) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAGNAR SASS	Juhatuse liige	21.02.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Yoisho OÜ osanikule

Arvamus

Oleme auditeerinud Yoisho OÜ (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2022 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2022 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte

suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;

- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Priit Luming

Vandeaudiitori number 477

Audiitorbüroo PL OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 92

Liiva tn 18-6, Tallinn, Harju maakond, 11615

21.02.2024

Audiitorite digitaalallkirjad

Yoisho OÜ (registrikood: 14023068) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PRIIT LUMING	Vandeaudiitor	21.02.2024

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 817 677
Aruandeaasta kasum (kahjum)	204 991
Kokku	11 022 668

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+3725 174666
E-posti aadress	ragnar.sass@gmail.com