

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Inseneribüroo Aas & Partnerid OÜ

registrikood: 16393929

tänavatalu nimi, Ringtee 26

maja ja korteri number:

linn: Rakvere linn

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthnumber: 75321

telefon: +372 5533474

e-posti aadress: olari.aas@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Laenunõuded	7
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Kapitalirent	8
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 8 Müügitulu	9
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 11 Tööjõukulud	9
Lisa 12 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Inseneribüroo Aas & Partnerid OÜ alustas oma tegevust 20.12.2021a ehituslik insener-tehniline projekteerimise ja nõustamisega eraisikutele ja väike ettevõtetele

Ettevõtte suurendas 2023. aastal oma põhitegevuse müügitulu kahekordselt ja 2024a soovitakse jätkata sellega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	23 986	19 301	2
Nõuded ja ettemaksed	37 735	2 500	3,4
Kokku käibevarad	61 721	21 801	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	28 817	0	5
Kokku põhivarad	28 817	0	
Kokku varad	90 538	21 801	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	2 614	0	6
Võlad ja ettemaksed	10 815	0	7
Kokku lühiajalised kohustised	13 429	0	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	23 757	0	6
Kokku pikaajalised kohustised	23 757	0	
Kokku kohustised	37 186	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 301	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	39 551	19 301	
Kokku omakapital	53 352	21 801	
Kokku kohustised ja omakapital	90 538	21 801	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	63 239	30 601
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-6 940	-11 300
Mitmesugused tegevuskulud	-2 722	0
Tööjõukulud	-9 956	0
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 517	0
Ärikasum (kahjum)	42 104	19 301
Intressitulud	49	0
Intressikulud	-602	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	41 551	19 301
Tulumaks	-2 000	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	39 551	19 301

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Inseneribüroo Aas & Partnerid OÜ (edaspidi: ettevõtte) 01.01.2023-31.12.2023.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsipi kohaselt ja on koostatud eurodes

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha ja arvelduskontode saldosid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ja muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni.

Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kulunorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Jooksvad remonditööd on kajastatud perioodikuluna

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 3000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	5 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist

Seotud osapooled

Inseneribüroo Aas & Partnerid OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
arvelduskonto	23 986	19 301
Kokku raha	23 986	19 301

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 735	2 735
Laenunõuded	35 000	35 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	37 735	37 735
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 500	2 500
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 500	2 500

Lisa 4 Laenunõuded

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Laen	35 000	35 000	lähtuvalt turuväärtusest	EUR	01.07.2026
Laenunõuded	35 000	35 000			

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kokku	
	Transpordivahendid	
31.12.2022		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
Ostud ja parendused	30 334	30 334
Muud ostud ja parendused	30 334	30 334
Amortisatsioonikulu	-1 517	-1 517
31.12.2023		
Soetusmaksumus	30 334	30 334
Akumuleeritud kulum	-1 517	-1 517
Jääkmaksumus	28 817	28 817

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Liisinguleping	26 371	2 614	23 757	lähtuvalt turuhinnast	EUR	05.10.2028
Kapitalirendikohustised kokku	26 371	2 614	23 757			

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	6 304	6 304
Võlad töövõtjatele	1 000	1 000
Maksuvõlad	3 511	3 511
Kokku võlad ja ettemaksed	10 815	10 815
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele		0

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	63 239	30 601
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	63 239	30 601
Kokku müügitulu	63 239	30 601
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	63 239	30 601
Kokku müügitulu	63 239	30 601

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2023	2022
Müügi eesmärgil ostetud teenused	6 940	11 300
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	6 940	11 300

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2023	2022
Energia	498	0
Kütus	498	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	25	0
Reklaamikulud	70	0
Raamatupidamiskulud	267	0
Kindlustuskulud	873	0
Muud	989	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	2 722	0

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	7 314	0
Sotsiaalmaksud	2 642	0
Kokku tööjõukulud	9 956	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	0

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

ANTUD LAENUD	31.12.2022	Antud laenud	31.12.2023
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	35 000	35 000
Kokku antud laenud	0	35 000	35 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	7 314	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.02.2024

Inseneribüroo Aas & Partnerid OÜ (registrikood: 16393929) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OLARI AAS	Juhatuse liige	19.02.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 301
Aruandeaasta kasum (kahjum)	39 551
Kokku	50 852
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	50 852
Kokku	50 852

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	63239	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5533474
E-posti aadress	olari.aas@gmail.com