

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: EAsy Kinnisvara OÜ

registrikood: 14998338

tänava/talu nimi, Kastani vkt 14
maja ja korteri number:

alev: Paikuse alev

vald: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihtnumber: 86602

e-posti aadress: oualgar@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

EAsy Kinnisvara OÜ on 30. juuni 2020. aastal asutatud ariühing, mille põhitegevusalaks on kinnisvarabüroode tegevus.

Majandusaasta lõpuks jõuti alljärgnevate majandustulemusteni:

- Muutuskimaht 19 017.- eurot
- Majandusaasta kahjum 269.- eurot

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	3 925	2 939
Nõuded ja ettemaksed	1 673	0
Kokku käibevarad	5 598	2 939
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	502	750
Kokku põhivarad	502	750
Kokku varad	6 100	3 689
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	5 375	3 233
Kokku lühiajalised kohustised	5 375	3 233
Kokku kohustised	5 375	3 233
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	456	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	269	456
Kokku omakapital	725	456
Kokku kohustised ja omakapital	6 100	3 689

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	30.06.2020 - 31.12.2020
Müügitulu	19 017	17 500
Muud äritulud	360	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-16 126	-16 132
Mitmesugused tegevuskulud	-2 733	-911
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-248	0
Ärikasum (kahjum)	270	457
Intressikulud	-1	-1
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	269	456
Aruandeaasta kasum (kahjum)	269	456

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuste kohta. Kasumiaruande koostamisel on kasutatud EV raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest. Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	80	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	80	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.02.2024

EAsy Kinnisvara OÜ (registrikood: 14998338) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIVO MÄNGEL	Juhatuse liige	15.02.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	456
Aruandeaasta kasum (kahjum)	269
Kokku	725

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	19017	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	oualgar@gmail.com