

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: OÜ Skinest Veeremi

registrikood: 12445196

tänavanimi: Mõisa tn 4

maja number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 13522

telefon: +372 6788070

e-posti aadress: info@skinest.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Kasutusrent	10
Lisa 7 Laenukohustised	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Osakapital	12
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Muud äritulud	13
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 13 Tööjõukulud	13
Lisa 14 Intressikulud	14
Lisa 15 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	16
Vandeauditiitori aruanne	17

Tegevusaruanne

Ettevõtte alustas oma tegevust 27.03.2013.aastal. Tegevusalaks on kaubavagunite renditeenuse osutamine. 2023.aastal moodustas Skinest Veeremi OÜ müügitulu 642 241 EUR, mis on 41.05 % võrra suurem kui eelmisel aastal (2022.a: 455 321 EUR). Ärikasum moodustas 489 297 eurot (2022: 314 558 eurot).

Järgneval perioodil jätkab ettevõtte samal põhitegevusalal.

Tegevjuhtkonna liikmetele 2023.aastal ei ole tasu makstud.

TULUD, KULUD JA KASUM

Peamised finantssuhtarvud

	2023	2022
Müügitulu (EUR)	642 241	455 321
Aruandeaasta kasum / kahjum (EUR)	347 870	125 064
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja	8,91	0,89

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Lühiajaliste kohustiste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustised

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	57 408	6 154	2
Nõuded ja ettemaksed	67 998	77 915	3
Kokku käibevarad	125 406	84 069	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	2 923 657	3 061 554	5
Kokku põhivarad	2 923 657	3 061 554	
Kokku varad	3 049 063	3 145 623	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	1 786	7
Võlad ja ettemaksed	14 070	92 591	8
Kokku lühiajalised kohustised	14 070	94 377	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	906 967	1 411 967	7
Võlad ja ettemaksed	1 227 622	1 086 745	8
Kokku pikaajalised kohustised	2 134 589	2 498 712	
Kokku kohustised	2 148 659	2 593 089	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	9
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Muud reservid	2 094 619	2 094 619	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 544 835	-1 669 899	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	347 870	125 064	
Kokku omakapital	900 404	552 534	
Kokku kohustised ja omakapital	3 049 063	3 145 623	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	642 241	455 321	10
Muud äritulud	812	102 694	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-13 025	-94 903	12
Mitmesugused tegevuskulud	-2 782	-2 977	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-137 897	-145 556	5
Muud ärikulud	-52	-21	
Ärikasum (kahjum)	489 297	314 558	
Intressitulud	0	9	
Intressikulud	-140 883	-195 009	14
Muud finantstulud ja -kulud	-544	5 506	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	347 870	125 064	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	347 870	125 064	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Skinest Veeremi 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täpsustavad Raamatupidamise Toimikonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Vastavalt Raamatupidamise seaduse (edaspidi RPS) § 3 punktile 15 on OÜ Skinest Veeremi "väikeettevõtja" ning koostab väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb bilansist ja kasumiaruandest ning lisadest. Ettevõtte kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustised ning mittemonetaarsed varad ja -kohustised, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse aruandekuupäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Tehingud rublades konverteeritakse Venemaa Keskpanka kursi alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatakse bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded". Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 3 200 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 3 200 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul, kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara õiglane väärtus miinus müügikulutused või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele. Põhivara müügist saadud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes muudes ärituludes ja -kuludes.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Amortisatsiooni määrade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Transpordivahendid 20%

Raudteeveerem:
vagunid 3 - 5%

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 3200

Rendid

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustise jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustise jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale.

Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispehmetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul aruandekuupäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus aruandekuupäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Muud reservid

Omakapitali koosseisus kajastatakse muid reserve, mis on moodustatud vastavalt ettevõtte põhikirjale osaniku otsuse aluse ning mis vastavad omakapitaliinstrumentide kajastamise kriteeriumitele, st instrumendi valdaja osaleb ettevõtte netovaras ja ettevõtte ei ole kohustust teha instrumendi valdajale kokkulepitud ulatuses makseid.

Kohustuslik reservkapital

Muud reservid

Omakapitali koosseisus kajastatakse muude reservidena selliseid põhikirjajärgseid finantsinstrumente, mis ei vasta finantskohustuse kriteeriumile (st ettevõtte puudub kohustus teha antud instrumendist tulenevalt kokkulepitud ulatuses makseid ja instrumendi valdaja osaleb teatud tingimustel ettevõtte netovaras) ning mida ei ole võimalik kajastada muudel omakapitali kirjetel.

Tulud

Tulude arvestus

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses.

Kasutusrendi tulu, ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt. Eestis on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustist ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel või kapitali vähendamisel. Väljamaksega kaasnev

tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise või muude omakapitali vähendavate väljamaksete tegemise hetkel kasumiaruandes kuluna. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10.kuupäeval.

Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018. aasta esimene arvesse võetav aasta.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab valitsevat või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele.

Seotud osapooled on:

- emaettevõtte ja emaettevõtte omanikud;
- emaettevõtte ja emaettevõtte omanike valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted;
- juhatuse liikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted.

Aruandekuupäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnescid bilansi kuupäeva, 31.detsembri 2023 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Aruandekuupäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustiste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Raha ja pangakontod	57 408	6 154
Kokku raha	57 408	6 154

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded seotud osapoolte vastu	67 904	67 904	0	0	15
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2	2	0	0	4
Ettemaksed	92	92	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	92	92	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	67 998	67 998	0	0	

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	21 682	21 682	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	23 193	23 193	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-1 511	-1 511	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	50 944	50 944	0	0	15
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 220	5 220	0	0	4
Ettemaksed	69	69	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	69	69	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	77 915	77 915	0	0	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	4	0	0
Käibemaks	0	11 059	5 220	0
Ettemaksukonto jääk	2		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2	11 063	5 220	0

Maksude ettemaksed on kajastatud lisas 3, maksuvõlad on kajastatud lisas 8.

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2022		
Soetusmaksumus	4 443 740	4 443 740
Akumuleeritud kulum	-1 382 186	-1 382 186
Jääkmaksumus	3 061 554	3 061 554
Amortisatsioonikulu	-137 897	-137 897
31.12.2023		
Soetusmaksumus	4 443 740	4 443 740
Akumuleeritud kulum	-1 520 083	-1 520 083
Jääkmaksumus	2 923 657	2 923 657

Muu põhivarana kajastatakse raudteeveeremit.

Lisa 6 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2023	2022	Lisa nr
Kasutusrenditulu	642 241	455 321	
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus			
Muud varad	2 923 657	3 061 554	5
Kokku	2 923 657	3 061 554	

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Pikaajalised laenud	906 967	0	906 967	0	12%	EUR	2025	15
Pikaajalised laenud kokku	906 967	0	906 967	0				
Laenukohustised kokku	906 967	0	906 967	0				
	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Lühiajalised laenud	1 786	1 786			12%	EUR	2022	15
Lühiajalised laenud kokku	1 786	1 786						
Pikaajalised laenud								
Pikaajalised laenud	1 411 967	0	1 411 967	0	12%	EUR	2025-2026	15
Pikaajalised laenud kokku	1 411 967	0	1 411 967	0				
Laenukohustised kokku	1 413 753	1 786	1 411 967	0				

Laenulepingud ei sisalda eritingimusi.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	325	325	0	0	
Võlad seotud osapooltele	2 682	2 682	0	0	15
Maksuvõlad	11 063	11 063	0	0	4
Muud võlad	1 227 622	0	1 227 622	0	
Intressivõlad	1 227 622	0	1 227 622	0	15
Kokku võlad ja ettemaksed	1 241 692	14 070	1 227 622	0	

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	325	325	0	0	
Võlad seotud osapooltele	92 155	92 155	0	0	15
Muud võlad	1 086 784	39	1 086 745	0	
Intressivõlad	1 086 784	39	1 086 745	0	15
Saadud ettemaksed	72	72	0	0	
Muud saadud ettemaksed	72	72	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 179 336	92 591	1 086 745	0	

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

2021. aastal suurendati omakapitali koosseisus vabatahtlik reservkapital summas 1 200 000 euro võrra, 894 619 eurolt 2 094 619 euroni. Vabatahtlikku reservkapitali moodustav mitterahaline sissemakse, milleks on emaattevõtjalt saadud laenult arvestatud intressivõlg, on ettevõttele üle antud ja sellelt ei arvestata üleandja kasuks intresse. Bilansis kajastatakse seda sissemakset omakapitalis real "Muud reservid".

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	619 891	155 507	15
Läti	0	290 714	
Leedu	22 350	9 100	
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	642 241	455 321	
Kokku müügitulu	642 241	455 321	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
Vagunite rent	642 241	455 321	
Kokku müügitulu	642 241	455 321	

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2023	2022
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	0	69 370
Kasum valuutakursi muutustest	812	8 251
Ebatõenäoliselt laekuvaks hinnatud nõue	0	21 682
Muud	0	3 391
Kokku muud äritulud	812	102 694

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2023	2022
Transpordikulud	13 025	94 903
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	13 025	94 903

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

Ettevõtte ei ole palgalist tööjõudu.

Lisa 14 Intressikulud

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Intressikulu laenudelt	140 883	195 009	15
Kokku intressikulud	140 883	195 009	

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Skinest Rail AS
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Skinest Grupp AS
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Emaettevõtja	66 354	47 844	
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 550	3 100	
Kokku nõuded ja ettemaksed	67 904	50 944	3
Laenukohustised			
Emaettevõtja	0	1 786	7
Kokku laenukohustised	0	1 786	
Võlad ja ettemaksed			
Emaettevõtja	2 682	74 469	
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	17 725	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 682	92 194	8

PIKAAJALISED	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Laenukohustised			
Emaettevõtja	906 967	1 411 967	7
Kokku laenukohustised	906 967	1 411 967	
Võlad ja ettemaksed			
Emaettevõtja	1 227 622	1 086 745	8
Kokku võlad ja ettemaksed	1 227 622	1 086 745	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Emaettevõtja	1 933 452	63 272	582 971	1 413 753	195 009	14
Kokku laenukohustised	1 933 452	63 272	582 971	1 413 753	195 009	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Emaettevõtja	1 413 753	0	506 786	906 967	140 883	14
Kokku laenukohustised	1 413 753	0	506 786	906 967	140 883	

MÜÜDUD	2023	2022
	Teenused	Teenused
Emaettevõtja	619 891	155 507
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	22 350	192 553
Kokku müüdnud	642 241	348 060

OSTETUD	2023	2022
	Teenused	Teenused
Emaettevõtja	12 147	82 105
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	878	68 512
Kokku ostetud	13 025	150 617

Tegevjuhtkonnale ei ole tasu 2023.aastal makstud, ning muid soodustusi ei ole ettenähtud.

2023. aastal osteti teenuseid:

- emaettevõttelt 12 147 eurot eest
- teiselt samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõttelt 918 eurot eest

2022. aastal osteti teenuseid:

- emaettevõttelt 82 105 eurot eest, millest 10 627 eurot kulu kapitaliseeriti põhivarasse
- teiselt samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõttelt 68 512 eurot eest, millest 50 600 eurot kulu kapitaliseeriti põhivarasse

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.02.2023

OÜ Skinest Veeremi (registrikood: 12445196) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
BORISS PERESKOKOV	Juhatuse liige	08.02.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Skinest Veeremi osanikule

Oleme üle vaadanud OÜ Skinest Veeremi raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2023, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet ning raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 15.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistest osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanoodeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me selle raamatupidamise aastaaruande kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistest osades õiglaselt OÜ Skinest Veeremi finantsseisundit seisuga 31.12.2023 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Indrek Alliksaar
Vandeaudiitori number 446

KPMG Baltics OÜ
Audiitorettevõtja tegevusloa number 17
Narva mnt 5, Tallinn, Harju maakond, 10117

08.02.2024

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Skinest Veeremi (registrikood: 12445196) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK ALLIKSAAR	Vandeaudiitor	08.02.2024

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 544 835
Aruandeaasta kasum (kahjum)	347 870
Kokku	-1 196 965
Katmine	
Kokku	-1 196 965

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 544 835
Aruandeaasta kasum (kahjum)	347 870
Kokku	-1 196 965
Katmine	
Kokku	-1 196 965

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raudteeveeremi rentimine	77391	642241	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6788070
E-posti aadress	info@skinest.ee