

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Scandic Leaf OÜ

registrikood: 16534703

tänavanimi: Priisle tee 8-56

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 13914

telefon: +372 58066856

e-posti aadress: scandicleaf@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Laenukohustised	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Müügitulu	11
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 10 Tööjõukulud	12
Lisa 11 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Ettevõtte asutati 13.07.2022.a.

Osaühing Scandic Leaf põhitegevusalaks on hoonestusprojektide arendus.

Ettevõtte on üks juhatuse liige ja juhatuse liikmele tasusid ei maksta.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	21 475	41 365
Nõuded ja ettemaksed	36 705	2 277
Varud	0	74
Kokku käibevarad	58 180	43 716
Kokku varad	58 180	43 716
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	0	9 841
Võlad ja ettemaksed	29 018	3 394
Kokku lühiajalised kohustised	29 018	13 235
Kokku kohustised	29 018	13 235
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	30 481	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 319	30 481
Kokku omakapital	29 162	30 481
Kokku kohustised ja omakapital	58 180	43 716

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	13.07.2022 - 31.12.2022
Müügitulu	241 670	89 594
Muud äritulud	1	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-220 641	-56 078
Mitmesugused tegevuskulud	-22 883	-3 035
Muud ärikulud	-36	0
Ärikasum (kahjum)	-1 889	30 481
Intressitulud	570	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 319	30 481
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 319	30 481

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2023	13.07.2022 - 31.12.2022
Rahavood äritegevusest		
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	258 288	106 225
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-272 510	-67 338
Makstud ettevõtte tulumaks	-239	0
Muud rahavood äritegevusest	3 842	-7 363
Kokku rahavood äritegevusest	-10 619	31 524
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenud	-10 130	0
Antud laenude tagasimaksed	10 130	0
Laekunud intressid	570	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	570	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	9 841
Saadud laenude tagasimaksed	-9 841	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-9 841	9 841
Kokku rahavood	-19 890	41 365
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	41 365	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-19 890	41 365
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	21 475	41 365

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Sissemaksmata osakapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
Aruandeaasta kasum (kahjum)			30 481	30 481
Emiteeritud osakapital	2 500	-2 500		0
31.12.2022	2 500	-2 500	30 481	30 481
Korrigeeritud saldo 31.12.2022	2 500	-2 500	30 481	30 481
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-1 319	-1 319
31.12.2023	2 500	-2 500	29 162	29 162

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on rakendatud Eesti finantsaruandluse standardit. Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, summad on ümardatud täiseuroni. Ühing kasutab kasumiaruande skeemi nr 1.

Finantsvarad

Finantsvarasid nagu nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Rahavoogude aruanne on koostatud otsemeetodil, mille puhul esitatakse brutosummadena kõik põhilised laekumised ja väljamaksete kategooriad. Nii äritegevusest, kui ka investeerimis- ja finantseerimistegevusest tekkinud laekumised ja väljamaksete koosseisus kajastatakse ka vastava laekumise või väljamakse summas sisalduv käibemaks.

Äritegevusega seotud laekumised ja väljamaksete kategooriad:

- a) kaupade või teenuste müügist laekunud raha, sh käibemaks;
- b) kaupade, materjalide ja teenuste eest makstud raha, sh käibemaks;
- c) makstud palgad;
- d) makstud või rahas tagastatud ettevõtte tulumaks;
- e) makstud intressid.

Investeeringutegevusega seotud põhilised laekumised ja väljamaksete kategooriad:

- a) materiaalse ja immateriaalse põhivara ost ja müük, sh käibemaks;
- b) kinnisvarainvesteeringute ost ja müük, sh käibemaks;
- c) tütar- ja sidusettevõtete ost ja müük;
- d) muude finantsinvesteeringute ost ja müük;
- e) teistele osapooltele antud laenud;
- f) antud laenude laekumised;
- g) kauplemiseesmärgil soetatud derivatiivide ost ja müük;
- h) saadud intressid ja dividendid.

Finantseerimistegevusega seotud põhilised laekumised ja väljamaksete kategooriad:

- a) laenude saamine;
- b) saadud laenude tagasimaksmine;
- c) kapitalirendi maksed, sh käibemaks;
- d) aktsiate emitteerimine;
- e) omaaktsiate ostmine ja müük;
- f) dividendide maksmine.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis hinnatud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni võlgniku maksevõime kohta.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, saadud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt välja makstavaid dividende (kuni 31.12.2007 22/78, alates 01.01.2008 kuni 31.12.2014 21/79, alates 01.01.2015 20/80 netodividendina väljamakstud summalt). Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustist ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustise summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtja dividende maksab.

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Dividendide väljamaksmisega kaasnev suurim võimalik tulumaksukohustise summa on esitatud lisades.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on valitsev mõju teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapoolteks loetakse:

- a) Scandic Leaf OÜ-le olulist mõju omavad omanikud;
- b) olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
- c) tegevjuhtkond ja kõrgema juhtorgani liikmed;
- d) eespool loetletud isikute poolt kontrollitavad ettevõtjad.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Kokku raha	21 475	41 365

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	33 005	33 005
Ostjatelt laekumata arved	33 005	33 005
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 700	3 700
Kokku nõuded ja ettemaksed	36 705	36 705
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 288	1 288
Ostjatelt laekumata arved	1 288	1 288
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	989	989
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 277	2 277

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Ettemaksed varude eest	0	74
Kokku varud	0	74

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud kokku	0	0		
Laenukohustised kokku	0	0		
	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud kokku	9 841	9 841		
Laenukohustised kokku	9 841	9 841		

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	21 163	21 163
Maksuvõlad	617	617
Muud võlad	7 238	7 238
Muud viitvõlad	7 238	7 238
Kokku võlad ja ettemaksed	29 018	29 018
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 473	2 473
Maksuvõlad	48	48
Muud võlad	873	873
Muud viitvõlad	873	873
Kokku võlad ja ettemaksed	3 394	3 394

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2023	13.07.2022 - 31.12.2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	241 670	89 594
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	241 670	89 594
Kokku müügitulu	241 670	89 594
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kokku müügitulu	241 670	89 594

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2023	13.07.2022 - 31.12.2022
Tooraine ja materjal	16 700	30 409
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	34 458	1 112
Müügi eesmärgil ostetud teenused	5 671	15 613
Alltöövõtutööd	161 211	8 842
Muud	2 601	102
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	220 641	56 078

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2023	13.07.2022 - 31.12.2022
Üür ja rent	18	0
Energia	650	191
Kütus	650	191
Mitmesugused bürookulud	1 752	1 366
Lähetuskulud	555	235
Koolituskulud	0	261
Muud	19 908	982
Kokku mitmesugused tegevuskulud	22 883	3 035

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

Ühingul ei olnud töötajaid.

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 238	873
Kokku võlad ja ettemaksed	7 238	873

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.02.2024

Scandic Leaf OÜ (registrikood: 16534703) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARTIN LEHT	Juhatuse liige	06.02.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	30 481
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 319
Kokku	29 162
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	29 162
Kokku	29 162

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	30 481
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 319
Kokku	29 162
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	29 162
Kokku	29 162

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonestusprojektide arendus	41101	241670	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58066856
E-posti aadress	scandicleaf@gmail.com