

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: KLAASRENT OÜ

registrikood: 14305588

tänavatalu nimi, Rannametsa tee 7
maja ja korteri number:

küla: Pringi küla

vald: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 74011

e-posti aadress: alvarhallaste@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Laenunõuded	7
Lisa 4 Müügitulu	7
Lisa 5 Tööjõukulud	8
Lisa 6 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	8
Lisa 7 Intressitulud	8
Lisa 8 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

OÜ Klaasrent põhitegevusala on projektijuhtimine.

Lõppenud majandusaastal osutati teenus kokku summas 14 457 eurot.

2023.a lõppes kahjumiga mille tingis 50% suuruse osaluse müük. Osa müügi tulemusena saadi kahju kokku summas 119 669 eurot.

2023.aastal töötasu ja juhatuse liikme tasusid ei makstud.

2024.aastal jätkatakse samal tegevusalal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	67 368	15 675	
Nõuded ja ettemaksed	241 349	72 500	2
Kokku käibevarad	308 717	88 175	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	850	165 519	
Nõuded ja ettemaksed	0	36 500	2
Kokku põhivarad	850	202 019	
Kokku varad	309 567	290 194	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	113 050	27 000	
Võlad ja ettemaksed	120	342	
Kokku lühiajalised kohustised	113 170	27 342	
Kokku kohustised	113 170	27 342	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	260 102	228 843	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-66 455	31 259	
Kokku omakapital	196 397	262 852	
Kokku kohustised ja omakapital	309 567	290 194	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	14 457	31 611	
Muud äritulud	4	2	
Mitmesugused tegevuskulud	-132	-326	
Ärikasum (kahjum)	14 329	31 287	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-119 669	0	6
Intressitulud	38 885	0	
Intressikulud	0	-28	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-66 455	31 259	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-66 455	31 259	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Klaasrent 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lühendatud aastaaruandena ja kooskõlas Eesti finantsaruandluse standarditega.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis ja omandamisel tekkinud firmaväärtuse amortisatsiooniga.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava sidusettevõtte kahjumis on võrdne või ületab sidusettevõtte bilansilist väärtust, vähendatakse investeerigu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Erandiks on olukord, kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama sidusettevõtte kohustusi – sellisel juhul kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	7 781	7 781	
Ostjatelt laekumata arved	7 781	7 781	
Laenunõuded	233 568	233 568	
Kokku nõuded ja ettemaksed	241 349	241 349	
	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Laenunõuded	109 000	72 500	36 500
Kokku nõuded ja ettemaksed	109 000	72 500	36 500

Lisa 3 Laenunõuded

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Laenunõuded	233 568	233 568	
	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Laenunõuded	109 000	72 500	36 500

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	14 457	31 611
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	14 457	31 611
Kokku müügitulu	14 457	31 611
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Nõustamine	14 457	31 611
Kokku müügitulu	14 457	31 611

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 6 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt

(eurodes)

	2023
Kasum (kahjum) aktsiatelt ja osadelt	-119 669
Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-119 669

Lisa 7 Intressitulud

(eurodes)

	2023	2022
Intressitulu laenudelt	38 885	0
Kokku intressitulud	38 885	0

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	233 568	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	233 568	0
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	113 050	0
Kokku laenukohustised	113 050	0

--

ANTUD LAENUD	31.12.2022	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2023
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	72 500	304 568	143 500	233 568
Kokku antud laenud	72 500	304 568	143 500	233 568

LAENUKOHUSTISED	Saadud laenud	31.12.2023
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	113 050	113 050
Kokku laenukohustised	113 050	113 050

MÜÜDUD	2023
	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	14 457
Kokku müüdnud	14 457

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.02.2024

KLAASRENT OÜ (registrikood: 14305588) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALVAR HALLASTE	Juhatuse liige	05.02.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	260 102
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-66 455
Kokku	193 647
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	193 647
Kokku	193 647

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Äri- ja muu juhtimiselane nõustamine	7022	14457	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	alvarhallaste@gmail.com