

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: OÜ LEMARX GROUP

registrikood: 11135565

tänavanimi, maja number: Vanapagana tn 7

alevik: Räni alevik

vald: Kambja vald

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 61708

telefon: +372 5077624

e-posti aadress: margolemarx@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Laenukohustised	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Muud äritulud	11
Lisa 10 Tööjõukulud	12
Lisa 11 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

OÜ Lemarx Group on asutatud 2005. aastal.

Aruandeperioodil oli ettevõtte põhitegevusalaks Elektriinstallatsioon (EMTAK 4321). Sama tegevuslaga jätkatakse ka järgmisel majandusaastal.

Keskmine töötajate arv aruandeperioodil oli 1.

Ettevõttel on üks juhatuse liige, kellele aruandeperioodil juhatuse liikme tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	17 481	17 020	2
Nõuded ja ettemaksed	9 933	8 182	3
Kokku käibevarad	27 414	25 202	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	19 418	18 271	3
Kinnisvarainvesteeringud	218 274	65 162	4
Materiaalsed põhivarad	37 352	42 785	5
Kokku põhivarad	275 044	126 218	
Kokku varad	302 458	151 420	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	8 954	3 667	6
Võlad ja ettemaksed	4 842	7 565	7
Kokku lühiajalised kohustised	13 796	11 232	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	166 788	86 607	6
Kokku pikaajalised kohustised	166 788	86 607	
Kokku kohustised	180 584	97 839	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	51 025	27 889	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	68 293	23 136	
Kokku omakapital	121 874	53 581	
Kokku kohustised ja omakapital	302 458	151 420	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	144 985	93 875	8
Muud äritulud	34 474	0	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-71 852	-40 440	
Mitmesugused tegevuskulud	-11 173	-9 162	
Tööjõukulud	-14 020	-13 795	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-10 734	-9 462	4, 5
Ärikasum (kahjum)	71 680	21 016	
Intressikulud	-5 796	-137	
Muud finantstulud ja -kulud	2 409	2 257	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	68 293	23 136	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	68 293	23 136	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Lemarx Group liigitub Raamatupidamise seaduse §3 punkti 15) alusel väikeettevõtjaks. Tulenevalt eeltoodust on käesoleva aastaaruande näol tegu lühendatud raamatupidamise aastaaruandega, mis on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse kassas ja arvelduskontodel olevat raha.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved hinnatakse alla, juhul kui on tõenäoline, et nende kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus. Allahindlus kajastatakse kasumiaruandes kuluna real "mitmesugused tegevuskulud". Igat nõuet konkreetse kliendi vastu hinnatakse eraldi arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Kui nõude tagasisaamine on muutunud lootusetuks, siis kantakse need bilansist maha ja kajastatakse bilansiväliste varadena. Finantsvara kajastamine lõpetatakse siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringutena kajastatakse kinnisvaraobjekte, mida ettevõtte hoiab turuväärtuse kasvu või renditulu teenimise eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteeringute hindamisel kasutatakse soetusmaksumuse meetodit ja kajastatakse bilansis jääkmaksumuses. Ehitiste soetusmaksumust amortiseeritakse lineaarselt, maad ei amortiseerita.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Varad võetakse põhivarana arvele soetusmaksumusega üle 1000 euro ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Maa võetakse põhivarana arvele olenemata soetusmaksumusest. Põhivara soetusmaksumus koosneb vara maksumusest ja kasutusele võtmist võimaldavatest väljaminekutest. Laenu kasutuse kulusid ei kapitaliseerita. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusid.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid vastavalt tulude ja kulude vastavuse printsiibile. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu (näiteks kulutused materiaalsele põhivarale). Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil kasumiaruandes.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse: 1. ettevõtte omanikke; 2. tegev- ja kõrgemat juhtkonda; 3. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Arvelduskontod	17 481	17 020
Kokku raha	17 481	17 020

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 922	3 922	0
Ostjatelt laekumata arved	3 922	3 922	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	330	330	0
Laenunõuded	24 429	5 011	19 418
Ettemaksed	670	670	0
Tulevaste perioodide kulud	670	670	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	29 351	9 933	19 418

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 373	3 373	0
Ostjatelt laekumata arved	3 373	3 373	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	371	371	0
Laenunõuded	22 035	3 764	18 271
Ettemaksed	674	674	0
Tulevaste perioodide kulud	674	674	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	26 453	8 182	18 271

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2021			
Soetusmaksumus	551	34 219	34 770
Akumuleeritud kulum	0	-712	-712
Jääkmaksumus	551	33 507	34 058
Ostud ja parendused	360	34 774	35 134
Amortisatsioonikulu	0	-4 030	-4 030
31.12.2022			
Soetusmaksumus	911	68 993	69 904
Akumuleeritud kulum	0	-4 742	-4 742
Jääkmaksumus	911	64 251	65 162
Ostud ja parendused	32 500	158 439	190 939
Müügid	-360	-32 166	-32 526
Amortisatsioonikulu	0	-5 301	-5 301
31.12.2023			
Soetusmaksumus	33 051	192 658	225 709
Akumuleeritud kulum	0	-7 435	-7 435
Jääkmaksumus	33 051	185 223	218 274

	2023	2022
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	67 000	0

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kokku	
	Transpordivahendid	
31.12.2021		
Soetusmaksumus	54 325	54 325
Akumuleeritud kulum	-6 108	-6 108
Jääkmaksumus	48 217	48 217
Amortisatsioonikulu	-5 432	-5 432
31.12.2022		
Soetusmaksumus	54 325	54 325
Akumuleeritud kulum	-11 540	-11 540
Jääkmaksumus	42 785	42 785
Amortisatsioonikulu	-5 433	-5 433
31.12.2023		
Soetusmaksumus	54 325	54 325
Akumuleeritud kulum	-16 973	-16 973
Jääkmaksumus	37 352	37 352

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pikaajaline pangalaen	113 428	8 954	104 474	0
Pikaajaline laen omanikult	62 314	0	0	62 314
Pikaajalised laenud kokku	175 742	8 954	104 474	62 314
Laenukohustised kokku	175 742	8 954	104 474	62 314

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pikaajaline laen omanikult	86 607	0	0	86 607
Pikaajalised laenud kokku	86 607	0	0	86 607
Kapitalirendikohustised kokku	3 667	3 667	0	0
Laenukohustised kokku	90 274	3 667	0	86 607

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2023	31.12.2022
Maa	32 500	0
Ehitised	155 139	0
Masinaid ja seadmeid	0	12 500
Kokku	187 639	12 500

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	844	844
Võlad töövõtjatele	731	731
Maksuvõlad	1 868	1 868
Muud võlad	289	289
Muud viitvõlad	289	289
Saadud ettemaksed	1 110	1 110
Muud saadud ettemaksed	1 110	1 110
Kokku võlad ja ettemaksed	4 842	4 842
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 553	1 553
Võlad töövõtjatele	1 787	1 787
Maksuvõlad	2 529	2 529
Muud võlad	646	646
Muud viitvõlad	646	646
Saadud ettemaksed	1 050	1 050
Muud saadud ettemaksed	1 050	1 050
Kokku võlad ja ettemaksed	7 565	7 565

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	144 985	93 875
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	144 985	93 875
Kokku müügitulu	144 985	93 875
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elektriinstallatsioon	130 808	85 173
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	14 177	8 702
Kokku müügitulu	144 985	93 875

Lisa 9 Muud äritulud

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist	34 474	0	4
Kokku muud äritulud	34 474	0	

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	10 740	10 754
Sotsiaalmaksud	3 280	3 041
Kokku tööjõukulud	14 020	13 795
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	731	731
Kokku võlad ja ettemaksed	731	731

PIKAAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	62 314	86 607
Kokku laenukohustised	62 314	86 607

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	57 617	33 028	-4 038	86 607	0
Kokku laenukohustised	57 617	33 028	-4 038	86 607	0
LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	86 607	10 000	-34 293	62 314	0
Kokku laenukohustised	86 607	10 000	-34 293	62 314	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	8 960	7 070

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.01.2024

OÜ LEMARX GROUP (registrikood: 11135565) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGO REINHOLD	Juhatuse liige	27.01.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	51 025
Aruandeaasta kasum (kahjum)	68 293
Kokku	119 318
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	119 318
Kokku	119 318

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	51 025
Aruandeaasta kasum (kahjum)	68 293
Kokku	119 318
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	119 318
Kokku	119 318

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektriinstallatsioon	4321	130808	90.22%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	14177	9.78%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5077624
E-posti aadress	margolemarx@gmail.com