

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Kala Yogi Maja OÜ

registrikood: 12487467

tänava/talu nimi, Raua tn

maja ja korteri number: 36

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10120

telefon: +372 5277506

e-posti aadress: rando.maisvee@eversheds.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Ettevõtte tegevusalaks on kinnisvara haldamine ja arendamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	4 660	1 870
Kokku käibevarad	4 660	1 870
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	405 610	405 610
Kokku põhivarad	405 610	405 610
Kokku varad	410 270	407 480
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	15 423	25 962
Võlad tarnijatele	2 473	5 025
Muud võlad	12 950	20 937
Kokku lühiajalised kohustised	15 423	25 962
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	27 000	17 000
Kokku pikaajalised kohustised	27 000	17 000
Kokku kohustised	42 423	42 962
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Ülekurss	403 110	403 110
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-41 092	-37 296
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 329	-3 796
Kokku omakapital	367 847	364 518
Kokku kohustised ja omakapital	410 270	407 480

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Muud äritulud	7 987	0
Mitmesugused tegevuskulud	-4 218	-3 352
Muud ärikulud	-440	-444
Ärikasum (kahjum)	3 329	-3 796
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 329	-3 796
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 329	-3 796

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kala Yogi Maja OÜ 2023. aasta majandusaasta aruanne on koostatud lähtuvalt Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardist.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Võlad ja ettemaksed		
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	12 950	20 713
Kokku võlad ja ettemaksed	12 950	20 713

PIKAAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Laenukohustised		
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	27 000	17 000
Kokku laenukohustised	27 000	17 000

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	15 000	2 000		17 000
Kokku laenukohustised	15 000	2 000	0	17 000
LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud		31.12.2023
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	17 000		10 000	27 000
Kokku laenukohustised	17 000		10 000	27 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.01.2024

Kala Yogi Maja OÜ (registrikood: 12487467) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERKI NOOL	Juhatuse liige	26.01.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-41 092
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 329
Kokku	-37 763
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-37 763
Kokku	-37 763

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5277506
E-posti aadress	rando.maisvee@eversheds.ee