

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: OÜ Janico

registrikood: 11032026

tänava/talu nimi, Kaarli pst 8-45
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10130

telefon: +372 5073280

e-posti aadress: olavi@laido.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

OÜ Janico on asutatud 23.04.2004.a. Ettevõtte tegeleb kinnisvarasse investeerimisega ja selle haldamisega.

2023. aastal jätkati ettevõtte omanduses oleva korteri välja üürimist. Uusi investeeringuid ei tehtud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	59 316	43 686
Nõuded ja ettemaksed	64 008	64 008
Kokku käibevarad	123 324	107 694
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	62 981	66 685
Kokku põhivarad	62 981	66 685
Kokku varad	186 305	174 379
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	2 600	2 600
Kokku lühiajalised kohustised	2 600	2 600
Kokku kohustised	2 600	2 600
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	169 223	162 993
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 926	6 230
Kokku omakapital	183 705	171 779
Kokku kohustised ja omakapital	186 305	174 379

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	15 600	12 373
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-701
Mitmesugused tegevuskulud	-648	-1 741
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 705	-3 705
Ärikasum (kahjum)	11 247	6 226
Muud finantstulud ja -kulud	679	4
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	11 926	6 230
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 926	6 230

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Janico OÜ 2023.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Lisa 2 Tööjõukulud (eurodes)

Aruandeaastal ettevõttes töötajaid ei olnud.

Lisa 3 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	64 008	64 008
Kokku nõuded ja ettemaksed	64 008	64 008

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.01.2024

OÜ Janico (registrikood: 11032026) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OLAVI LAIDO	Juhatuse liige	24.01.2024
Resolutsioon:	OÜ jätkab tegevust endises rütmis.	

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	169 223
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 926
Kokku	181 149
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	181 149
Kokku	181 149

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	169 223
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 926
Kokku	181 149
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	181 149
Kokku	181 149

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	15600	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5073280
E-posti aadress	olavi@laido.ee