

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Hypotus OÜ

registrikood: 16136670

tänava/talu nimi, Astangu tn 22-60

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 13519

e-posti aadress: marat87@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Laenukohustised	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

2022.a. oli ettevõtte põhitegevus investeringud väärtpaberitesse ja sellega seotud konsultatsioonid.
Töötajaid ei olnud.
Juhatusetele tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 227	0
Finantsinvesteeringud	413 829	587 556
Kokku käibevarad	415 056	587 556
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	149 000	0
Kinnisvarainvesteeringud	284 000	284 000
Kokku põhivarad	433 000	284 000
Kokku varad	848 056	871 556
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	26 495	0
Kokku lühiajalised kohustised	26 495	0
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	791 258	739 690
Kokku pikaajalised kohustised	791 258	739 690
Kokku kohustised	817 753	739 690
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	131 866	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-101 563	131 866
Kokku omakapital	30 303	131 866
Kokku kohustised ja omakapital	848 056	871 556

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	11.01.2021 - 31.12.2021
Müügitulu	54 300	83 000
Mitmesugused tegevuskulud	-45 649	-30 300
Ärikasum (kahjum)	8 651	52 700
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-100 940	82 916
Intressikulud	-9 274	-3 750
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-101 563	131 866
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-101 563	131 866

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2022.a. aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsstandardile.

Lisa 2 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
CoopPank	26 495	26 495		
Lühiajalised laenud kokku	26 495	26 495		
Pikaajalised laenud				
CoopPank	255 707			255 707
Omanikulaen	535 551			535 551
Pikaajalised laenud kokku	791 258			791 258
Laenukohustised kokku	817 753	26 495		791 258
	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
CoopPank	193 553			193 553
Omanikulaen	546 137			546 137
Pikaajalised laenud kokku	739 690			739 690
Laenukohustised kokku	739 690			739 690

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Laenukohustised		

Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	535 551	0
Kokku laenukohustised	535 551	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.01.2024

Hypotus OÜ (registrikood: 16136670) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARAT KASPAROV	Juhatuse liige	23.01.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	131 866
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-101 563
Kokku	30 303

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Äri- ja muu juhtimiselane nõustamine	7022	54300	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	maratk87@gmail.com