

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Red Berry OÜ

registrikood: 11710519

tänava/talu nimi, Salu tee 65/2-4

maja ja korteri number:

alevik: Peetri alevik

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 75312

telefon: +372 5044756

e-posti aadress: redberry@redberry.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	7
Lisa 3 Tööjõukulud	7
Lisa 4 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

2022 aastal tegeles ettevõtte peamiselt rendile võetud kinnisvara väljaüürimisega ning investeerimistegevusega.

Aruandeaastal ettevõttes töötajaid ei olnud. Juhatuse liikmele tasusid ei makstud.

2023 ja edaspidi on plaanis jätkata samadel tegevusaladel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	5 950	10 330
Finantsinvesteeringud	35 934	39 096
Nõuded ja ettemaksed	4 356	2 855
Varud	34 960	0
Kokku käibevarad	81 200	52 281
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 656	0
Finantsinvesteeringud	0	2 557
Nõuded ja ettemaksed	12 595	12 595
Kinnisvarainvesteeringud	83 537	0
Kokku põhivarad	98 788	15 152
Kokku varad	179 988	67 433
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	773	13 800
Võlad ja ettemaksed	8 093	135
Kokku lühiajalised kohustised	8 866	13 935
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	120 800	0
Kokku pikaajalised kohustised	120 800	0
Kokku kohustised	129 666	13 935
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	50 685	41 879
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 175	8 807
Kokku omakapital	50 322	53 498
Kokku kohustised ja omakapital	179 988	67 433

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	6 336	5 340
Mitmesugused tegevuskulud	-2 842	-1 183
Ärikasum (kahjum)	3 494	4 157
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-6 680	4 206
Intressitulud	0	402
Muud finantstulud ja -kulud	11	42
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-3 175	8 807
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 175	8 807

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Red Berry OÜ 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

2022 aastaaruanne on koostatud väikeettevõtjale kohaldatud lühendatud aastaaruande põhimõtete alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse ülikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Finantsinvesteeringud

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavad väärtpaberid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse õiglases väärtuses. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses. Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtja, mille osanikuks on Red Berry OÜ, ning mille üle Red Berry OÜ omab seaduse kohaselt valitsevat mõju, on raamatupidamise aastaaruandes kajastatud osakapitali nimiväärtuses, ning ettevõtte hoiab neid varasid kliendi ülesandel oma varadest eraldi.

Tütarühingute osalused olid eelnevalt kajastatud finantsinvesteeringutena, alates 2022 on need kajastatud investeeringutena tütar- ja sidusettevõtetesse. Samuti on lisatud arvestusse investeering Reval Food & Beverages OÜ'sse, mille osalus oli varasemalt kajastamata.

Kinnisvarainvesteeringud

Ühing omandas 2022 aastal kaks korterimandit, milledest ühe renoveerimistööd lõppesid 2022 aasta lõpus, teise renoveerimistööd toimuvad aruande esitamise ajani. Korterimandid on soetatud väljaüürimise eesmärgil.

Finantskohustised

Muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses). Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Seotud osapooled

Red Berry OÜ loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapooli üle või olulist mõju teise poole äriastele otsustele. Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tegevjuhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Tütaretevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütaretevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütaretevõtja registrikood	Tütaretevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2021	31.12.2022
11710986	Western Capital OÜ	Eesti	Tütariühingute osade hoidmine ning oma- ja võõrvahendite investeerimine	100	100
14589203	Reval Food & Beverages OÜ	Eesti	Toidukaupade, jookide ja tubakatoodete spetsialiseerimata hulgimüük	0	4

Tütaretevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:							
Tütaretevõtja nimetus	31.12.2021	Omandamine	Müük	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.12.2022
Reval Food & Beverages OÜ	0	100	0	0	0	0	100
Kokku tütaretevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	0	100	0	0	0	0	100

Omandatud osalused:			
Tütaretevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Reval Food & Beverages OÜ	4	01.01.2022	100

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

2022. aastal töötasu ei makstud.

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	RPC Konsultatsioonid OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
--------------	------------	------------

Nõuded ja ettemaksed		
Emaettevõtja	0	55
Kokku nõuded ja ettemaksed	0	55

PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Laenukohustised		
Emaettevõtja	2 900	2 900
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	117 900	13 800
Kokku laenukohustised	120 800	16 700

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021
Emaettevõtja	0	2 900	0	2 900
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	20 700	0	9 800	10 900
Kokku laenukohustised	20 700	2 900	9 800	13 800

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022
Emaettevõtja	2 900	0	0	2 900
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 900	107 000	0	117 900
Kokku laenukohustised	13 800	107 000	0	120 800

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.01.2024

Red Berry OÜ (registrikood: 11710519) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAMIL PÄRDI	Juhatuse liige	19.01.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	50 685
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 175
Kokku	47 510
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	47 510
Kokku	47 510

Katta kahjum eelmiste perioodida jaotamata kasumi arvelt

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	50 685
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 175
Kokku	47 510
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	47 510
Kokku	47 510

Katta kahjum eelmiste perioodida jaotamata kasumi arvelt

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	5451	86.03%	Jah
Muu spordi- ja vabaajakoolitus	85519	885	13.97%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5044756
E-posti aadress	redberry@redberry.ee