

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 12.10.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Lättemaa OÜ

registrikood: 16338959

talu nimi,: Lättemaa

küla: Raanitsa küla

vald: Kambja vald

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 62220

telefon: +372 5035362

e-posti aadress: eero.timmermann@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

Lättemaa OÜ on asutatud 2021. aastal. Äriühingu põhitegevuseks Lättemaa puhkekeskuse haldamine. Lättemaa OÜ võttis 2022 alguses üle FIE Matti Timmermann tegevuse, sealhulgas varad ja kohustused.

Lättemaa OÜ-l on kaks juhatuse liiget, kellele tasusid 2022 aastal ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	12.10.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	105 708	2 500	
Nõuded ja ettemaksed	21 870	0	
Nõuded ostjate vastu	21 600	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	270	0	
Kokku varud	2 850	0	
Tooraine ja materjal	2 850	0	
Bioloogilised varad	15 000	0	
Kokku käibevarad	145 428	2 500	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	410 294	0	2
Kokku põhivarad	410 294	0	
Kokku varad	555 722	2 500	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	45 038	0	
Võlad tarnijatele	2 261	0	
Maksuvõlad	2 571	0	
Muud võlad	40 206	0	
Kokku lühiajalised kohustised	45 038	0	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	334 268	0	
Kokku pikaajalised kohustised	334 268	0	
Kokku kohustised	379 306	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Muu omakapital	53 136	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	111 817	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 963	0	
Kokku omakapital	176 416	2 500	
Kokku kohustised ja omakapital	555 722	2 500	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	12.10.2021 - 31.12.2022	Lisa nr
Müügitulu	32 380	
Muud äritulud	919	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	15 000	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-11 897	
Mitmesugused tegevuskulud	-5 436	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-6 744	2
Muud ärikulud	-3 409	
Ärikasum (kahjum)	20 813	
Intressikulud	-11 850	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	8 963	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 963	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Lättemaa OÜ 2022.a. raamatupidamise lühendatud aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsarvestuse standardile. Eesti finantsarvestuse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega.

Lättemaa OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Lättemaa OÜ on Matti Timmermann FIE majandustegevust jätkav äriühing. Kõik FIE ettevõtlusega seotud asjad, õigused ja kohustused (v.a. maksukohustused) ja raha on üleantud Lättemaa OÜ-le.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja arvelduskontol.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase tegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarad on varad, mille kasutusiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 3000 eurost.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 3000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised, rajatised	20-50
Muud masinad ja seadmed	5-10
Muu materiaalne põhivara	4-16

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele.

Seotud osapoolteks on aruandes loetud osanikke ja nende lähisugulasi ning nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevad ettevõtteid.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Kokku
12.10.2021						
Soetusmaksumus	0	0	0	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0	0	0	0
Ostud ja parendused	122 000	260 101	2 449	22 526	9 962	417 038
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	122 000	252 471			0	374 471
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		7 630			0	7 630
Muud ostud ja parendused			2 449	22 526	9 962	34 937
Amortisatsioonikulu	0	-4 860	-449	-1 435	0	-6 744
31.12.2022						
Soetusmaksumus	122 000	260 101	2 449	22 526	9 962	417 038
Akumuleeritud kulum	0	-4 860	-449	-1 435	0	-6 744
Jääkmaksumus	122 000	255 241	2 000	21 091	9 962	410 294

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	12.10.2021
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	40 206	0
Kokku võlad ja ettemaksed	40 206	0

PIKAAJALISED	31.12.2022	12.10.2021
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	334 268	0
Kokku laenukohustised	334 268	0

LAENUKOHUSTISED	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	334 268	0	334 268	21 317
Kokku laenukohustised	334 268	0	334 268	21 317

MÜÜDUD	12.10.2021 - 31.12.2022	12.10.2021 - 12.10.2021
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	18 000	18 000
Kokku müüdnud	18 000	18 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.06.2023

Lättemaa OÜ (registrikood: 16338959) 12.10.2021 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EERO TIMMERMANN	Juhatuse liige	19.01.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	111 817
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 963
Kokku	120 780

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsamajandust abistavad tegevused	02401	19060	58.86%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	9605	29.66%	Ei
Külalistemajad	55103	3714	11.47%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5035362
E-posti aadress	eero.timmermann@gmail.com