

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Hooneühistu "Viljandi Malle"

registrikood: 80098875

tänavatänu nimi, Loode tn 5-24

maja ja korteri number:

linn: Viljandi linn

maakond: Viljandi maakond

postisihthnumber: 71015

telefon: +372 56476824, +372 4346407

e-posti aadress: Marek.H@neti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	6
Lisa 4 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8
Revisjoni kokkuvõte	9

Tegevusaruanne

Hooneühistu "Viljandi Malle" on jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	338	756
Kokku käibevarad	338	756
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	7 107	7 273
Kokku põhivarad	7 107	7 273
Kokku varad	7 445	8 029
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	200	200
Kokku lühiajalised kohustised	200	200
Kokku kohustised	200	200
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 273	4 899
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-584	374
Kokku omakapital	7 245	7 829
Kokku kohustised ja omakapital	7 445	8 029

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	52	1 079
Brutokasum (-kahjum)	52	1 079
Üldhalduskulud	-636	-705
Ärikasum (kahjum)	-584	374
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-584	374
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-584	374

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu "Viljandi Malle" 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud EV Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt antavad juhendid.

Hooneühistu "Viljandi Malle" kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 2

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Kokku raha	338	756

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2020			
Soetusmaksumus	2 861	8 309	11 170
Akumuleeritud kulum		-3 731	-3 731
Jääkmaksumus	2 861	4 578	7 439
Amortisatsioonikulu		-166	-166
31.12.2021			
Soetusmaksumus	2 861	8 309	11 170
Akumuleeritud kulum		-3 897	-3 897
Jääkmaksumus	2 861	4 412	7 273
Allahindlused väärtuse languse tõttu		-166	-166
31.12.2022			
Soetusmaksumus	2 861	8 309	11 170
Akumuleeritud kulum		-4 063	-4 063
Jääkmaksumus	2 861	4 246	7 107

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Tehinguid seotud osapooltega aruandeaastal 2022 ei toimunud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.12.2023

Hooneühistu "Viljandi Malle" (registrikood: 80098875) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAREK SIHVER	Juhatuse liige	16.01.2024
ANNE PEEDU	Juhatuse liige	28.12.2023

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

REVISJONI KOKKUVÕTE

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Revidendi kohustus

Revisjoni eesmärk

Revisjoni tulemused

Kokkuvõte

Revidentide digitaalallkirjad

Hooneühistu "Viljandi Malle" (registrikood: 80098875) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud revisjoni kokkuvõtte on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERVIN JUHT	Revident	15.01.2024

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 273
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-584
Kokku	4 689

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 273
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-584
Kokku	4 689
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 689
Kokku	4 689

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterüühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	52	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4346407
Mobiiltelefon	+372 56476824
E-posti aadress	Marek.H@neti.ee