

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Meden OÜ

registrikood: 14438786

tänava/talu nimi, Kelgumäe tn 37
maja ja korteri number:

alevik: Peetri alevik

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 75312

e-posti aadress: marko.parve@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

2021. a jätkati kinnisvaraalast tegevust ja valduses olevate korterite üürimist sh osteti üks ja müüdi kaks korterimandit (põhivara). Jätkati meditsiinitehnoloogia 2021. aastal alustatud tehniliste projekteerimistööde teenuse osutamisega. 2022.a lisandusid mitmed meditsiinitehnoloogia projektid, mida kavas jätkata 2023.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	7 173	7 356
Kokku käibevarad	7 173	7 356
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	336 318	204 556
Kokku põhivarad	336 318	204 556
Kokku varad	343 491	211 912
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	120 750	36 000
Võlad ja ettemaksed	0	17 892
Kokku lühiajalised kohustised	120 750	53 892
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	87 507	119 600
Kokku pikaajalised kohustised	87 507	119 600
Kokku kohustised	208 257	173 492
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	38 420	20 370
Aruandeaasta kasum (kahjum)	96 814	18 050
Kokku omakapital	135 234	38 420
Kokku kohustised ja omakapital	343 491	211 912

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	49 401	29 467
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-22 284	-5 414
Mitmesugused tegevuskulud	-11 834	-8 409
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-80 599	-43 577
Muud ärikulud	162 125	45 981
Ärikasum (kahjum)	96 809	18 048
Intressitulud	5	2
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	96 814	18 050
Aruandeaasta kasum (kahjum)	96 814	18 050

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuste kohta. Kasumiaruande koostamisel on kasutatud EV raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest. Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	17 893
Kokku võlad ja ettemaksed	0	17 893

PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	87 507	119 600
Kokku laenukohustised	87 507	119 600

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.01.2024

Meden OÜ (registrikood: 14438786) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARKO PARVE	Juhatuse liige	08.01.2024
Resolutsioon:	Kinnitada aruanne	

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	38 420
Aruandeaasta kasum (kahjum)	96 814
Kokku	135 234

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	6820	39750	80.46%	Jah
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	9651	19.54%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	marko.parve@gmail.com