

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2022

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2022

**ärinimi:** Osaühing Esmurska

**registrikood:** 10099525

**tänavatalu nimi,** Kasemetsa tee 2  
**maja ja korteri number:**

**alevik:** Kostivere alevik

**vald:** Jõelähtme vald

**maakond:** Harju maakond

**postisihthumber:** 74202

**e-posti aadress:** treibergtiit@gmail.com

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6 |
| Lisa 2 Raha                        | 6 |
| Lisa 3 Tööjõukulud                 | 6 |
| Lisa 4 Seotud osapooled            | 6 |
| Aruande allkirjad                  | 8 |

## Tegevusaruanne

2022 aastal müügitulu ei olnud. Eelmiste perioodide jaotamata kasumit ei jaotata.  
Töötajaid ei ole. Juhatuse liikmete töö ei ole tasustatud.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2022    | 31.12.2021    |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|
| Varad                                        |               |               |
| Käibevarad                                   |               |               |
| Raha                                         | 12            | 19            |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 21 708        | 21 708        |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>21 720</b> | <b>21 727</b> |
| Põhivarad                                    |               |               |
| Materiaalsed põhivarad                       | 50 643        | 50 643        |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>50 643</b> | <b>50 643</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>72 363</b> | <b>72 370</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |               |               |
| Kohustised                                   |               |               |
| Lühiajalised kohustised                      |               |               |
| Laenukohustised                              | 10 254        | 10 089        |
| Võlad ja ettemaksed                          | 0             | 89            |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>10 254</b> | <b>10 178</b> |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>10 254</b> | <b>10 178</b> |
| Omakapital                                   |               |               |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556         | 2 556         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256           | 256           |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 59 469        | 59 762        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -172          | -382          |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>62 109</b> | <b>62 192</b> |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>72 363</b> | <b>72 370</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2022        | 2021        |
|---------------------------------------------|-------------|-------------|
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -30         | -240        |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -142        | -142        |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-172</b> | <b>-382</b> |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-172</b> | <b>-382</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-172</b> | <b>-382</b> |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise toimkonna juhendid.

#### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas pole tehinguid toimunud

#### Varud

Varud puuduvad

#### Bioloogilised varad

Puuduvad

#### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

### Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|-------------------|------------|------------|
| Raha              | 12         | 19         |
| <b>Kokku raha</b> | <b>12</b>  | <b>19</b>  |

### Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

|                          | 2022     | 2021     |
|--------------------------|----------|----------|
| Puudub                   | 0        | 0        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |

Töötajaid polnud. Juhatuse liikmetele palka ei makstud.

### Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| LÜHIAJALISED                                                                                                                     | 31.12.2022    | 31.12.2021    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Laenukohustised</b>                                                                                                           |               |               |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 10 254        | 10 089        |
| <b>Kokku laenukohustised</b>                                                                                                     | <b>10 254</b> | <b>10 089</b> |

|                                                                               |             |             |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |             |             |
|                                                                               | <b>2022</b> | <b>2021</b> |
| 0                                                                             | 0           | 0           |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.12.2023

**Osaühing Esmurska (registrikood: 10099525) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| TIIT TREIBERG      | Juhatuse liige     | 04.01.2024           |

# Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2022    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 59 469        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -172          |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>59 297</b> |

Pole kasumit mida jaotada.

**Sidevahendid**

|                 |                        |
|-----------------|------------------------|
| Liik            | Sisu                   |
| E-posti aadress | treibergtiit@gmail.com |