

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Tehnika Kodu OÜ

registrikood: 14283071

tänava/talu nimi, Koidu tn 27

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10143

telefon: +372 6460501

e-posti aadress: riho.kalve@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Lisa 4 Sündmused pärast aruandekuupäeva	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Seoses kinnisvaraprojekti lõppemisega tegeles äriühing garantiiperioodi kohustuste täitmisega.

Tehnika Kodu OÜ liikmetele 2022. aastal tasusid ei makstud.

Tehnika Kodu OÜ 2022. majandusaasta aruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega ning raamatupidamise aruanne kajastab osaühingu finantsseisundit ja majandustegevust õigesti ja õiglaselt. Juhatuse hinnangul on ettevõtte jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	15	5
Nõuded ja ettemaksed	136	130
Kokku käibevarad	151	135
Kokku varad	151	135
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	0	107
Kokku lühiajalised kohustised	0	107
Kokku kohustised	0	107
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-2 472	-2 602
Aruandeaasta kasum (kahjum)	123	130
Kokku omakapital	151	28
Kokku kohustised ja omakapital	151	135

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	400	0
Muud äritulud	8 000	142
Mitmesugused tegevuskulud	-8 778	-12
Ärikasum (kahjum)	-378	130
Intressitulud	501	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	123	130
Aruandeaasta kasum (kahjum)	123	130

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Tehnika Kodu raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ Tehnika Kodu kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. OÜ Tehnika Kodu kvalifitseerub Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduse § 3 lõige 15 alusel väikeettevõtjaks ning seetõttu esitanud lühendatud aastaaruande versiooni vastavalt § 15 lõikele 2 kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse raha kassas ja pangas.

Tulud

Müügitulu kajastamise momendiks on teenuse osutamine ostjale.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapoolteks on :

- (a) Emaettevõtte;
- (b) Tegevjuhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele;
- (c) Punktis (b) kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Tööjõukulud (eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 3 Seotud osapooled (eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei ole arvestatud tasusid ja muid oluliseisoodustusi.

Lisa 4 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Aruande netovara ei vasta seaduses toodud nõudele. Osaühingu omakapitali on järel vähem kui pool osakapitalist või vähem kui seadusega lubatud minimaalne osakapitali suurus (2500 eurot).

Juhatus plaanib 2023 aastal majandustegevust alustada ja prognoositava kasumi arvel viia osakapital seadusega vastavusse.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2023

Tehnika Kodu OÜ (registrikood: 14283071) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RIHO KALVE	Juhatuse liige	04.01.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-2 472
Aruandeaasta kasum (kahjum)	123
Kokku	-2 349
Katmine	
tulevaste perioodide laekumiste arvelt	

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-2 472
Aruandeaasta kasum (kahjum)	123
Kokku	-2 349
Katmine	
tulevaste perioodide laekumiste arvelt	

jatta kaum jaotamata

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	400	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6460501
E-posti aadress	erik.liiv@rendvelt.ee