

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: OÜ Perl

registrikood: 11942165

tänava/talu nimi, Jaska

maja ja korteri number:

küla: Palumäe küla

vald: Kambja vald

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 62016

telefon: +372 56628138

e-posti aadress: peep.reidolf@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Osakapital	8
Lisa 6 Müügitulu	9
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 9 Tööjõukulud	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Perl põhitegevusalaks on muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused (EMTAK 2008 kood 68329). 2022 aasta tegevuste tulem vastas ootustele.

Osaühingu tegevuse resultaat oli positiivne, majandusperioodi kasum oli 899 eurot.

Osaühingu juhatusse kuulub hetkel kaks liiget. Juhatusel liikmed juhtimistasu ei saanud.

Aastaruande koostamise perioodil ei ole juhatuse hinnangul toimunud sündmusi, millistel oleks oluline mõju ettevõtte finantsseisundile ja majandustulemustele ning millised olulisuse printsiibi kohaselt kuuluksid avalikustamisele käesolevas aruandes.

2023. aastal olulist käibekasvu ette näha ei ole.

Peep Reidolf

Juhatusel esimees

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 169	777	2
Nõuded ja ettemaksed	4 493	3 331	
Kokku käibevarad	5 662	4 108	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	4 434	5 145	4
Kokku põhivarad	4 434	5 145	
Kokku varad	10 096	9 253	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	467	523	3
Kokku lühiajalised kohustised	467	523	
Kokku kohustised	467	523	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	5
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 174	3 974	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	899	2 200	
Kokku omakapital	9 629	8 730	
Kokku kohustised ja omakapital	10 096	9 253	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	26 895	25 506	6
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 337	-4 305	7
Mitmesugused tegevuskulud	-990	-1 095	8
Tööjõukulud	-19 958	-17 116	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-711	-888	4
Ärikasum (kahjum)	899	2 102	
Intressitulud	0	98	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	899	2 200	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	899	2 200	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Perl 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamisseaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Aruande periood hõlmab ajavahemikku 01.01.2022 kuni 31.12.2022.

OÜ Perl kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Raamatupidamise arvnäitajad on esitatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved hinnatakse bilansipäeva seisuga iga arve laekumise tõenäosust arvestades. Ebatõenäoliseks hinnatakse arveid, mille maksetähtjast on möödunud kuus kuud ja tasumist pole alustatud.

Ebatõenäoliselt laekuvad arved kantakse kuludesse ja näidatakse bilansis miinusmärgiga. Lootusetuks hinnatakse arveid, kui deebitori kohta on algatatud pankrotimenetlus või mis on Äriregistrist kustutatud. Aruande aastal lootusetuks hinnatud arveid ei ole.

Varud

Varud võetakse arvele tegelikult soetusmaksumuses, kuluks kantakse müügi momendil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta, mille soetusmaksumus ületab 640 eurot. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Kulumit arvestatakse soetusmaksumuselt lineaarsel meetodil. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intrassitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Arvelduskontod	1 169	777
Sularaha	0	0
Kokku raha	1 169	777

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	93	112
Sotsiaalmaks	330	363
Kohustuslik kogumispension	24	26
Töötuskindlustusmaksed	20	22
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	467	523

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2020			
Soetusmaksumus	1 726	0	1 726
Akumuleeritud kulum	-761	0	-761
Jääkmaksumus	965	0	965
Ostud ja parendused	0	5 068	5 068
Amortisatsioonikulu	-761	-127	-888
31.12.2021			
Soetusmaksumus	965	5 068	6 033
Akumuleeritud kulum	-761	-127	-888
Jääkmaksumus	204	4 941	5 145
Ostud ja parendused	0	0	0
Amortisatsioonikulu	-204	-507	-711
31.12.2022			
Soetusmaksumus	204	4 941	5 145
Akumuleeritud kulum	-204	-507	-711
Jääkmaksumus	0	4 434	4 434

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	26 895	25 506
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	26 895	25 506
Kokku müügitulu	26 895	25 506
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ärinõustamine jm juhtimiselane nõustamine	3 629	3 366
Maastiku hooldus ja korrashoid	437	500
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	22 829	21 640
Kokku müügitulu	26 895	25 506

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Transpordikulud	3 780	3 780
Sidekulud	535	502
Kontoritarbed	0	0
Muud	22	23
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	4 337	4 305

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Mitmesugused bürookulud	750	0
Uurimis- ja arengukulud	240	1 095
Liikmemaks	0	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	990	1 095

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	14 903	13 003
Sotsiaalmaksud	5 055	4 113
Kokku tööjõukulud	19 958	17 116
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.12.2023

OÜ Perl (registrikood: 11942165) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PEEP REIDOLF	Juhatuse liige	30.12.2023
MERLI REIDOLF	Juhatuse liige	30.12.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 174
Aruandeaasta kasum (kahjum)	899
Kokku	7 073

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	68329	22829	84.88%	Jah
Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	70221	3629	13.49%	Ei
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	437	1.62%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56628138
E-posti aadress	peep.reidolf@gmail.com