

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

nimi: Aiandusselts Sever

registrikood: 80123751

tänavatänu nimi, Ringi tn 17-4

maja ja korteri number:

linn: Maardu linn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 74116

telefon: +372 58004937

e-posti aadress: sever@online.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	9
Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 5 Tööjõukulud	10
Lisa 6 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

MTÜ „Aiandusselts Sever“ asutati 05.04.2000.

Põhitegevus on kinnisvaraalne tegevus. MTÜ „Aiandusselts Sever“ eesmärgiks on aiandusmaade haldamine ja harimine, mahepõllumajanduse propageerimine.

Seisuga 31.12.2022 ühistus oli 212 liiget.

Iga ühistu liikmele on kinnitatud ainult tema kasutuses olev krunt, kus kasvatatakse puu- ja köögivilju.

Sisesed teed hoidis korras ühistu ise, kasutades selleks traktori teenust.

23.01.2020 MTÜ "Aiandusselts Sever" osteti renditud maa välja Jõelähtme vallast. Maa ostmiseks laekus liikmetelt raha summas 594 369,21 eurot.

2022. aastal aiandusselt tegeles kinnistu detailplaneeringuga.

2022. aastal oli juhatuse liikmeid 5. Nende töötasu oli 11 992 eurot . Seltsis pole töötajaid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	17 437	29 896	
Nõuded ja ettemaksed	10 330	9 620	2
Kokku käibevarad	27 767	39 516	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	594 369	594 369	
Kokku põhivarad	594 369	594 369	
Kokku varad	622 136	633 885	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	2 484	246	
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	584 410	594 369	
Kokku lühiajalised kohustised	586 894	594 615	
Kokku kohustised	586 894	594 615	
Netovara			
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	39 270	34 182	
Aruandeaasta tulem	-4 028	5 088	
Kokku netovara	35 242	39 270	
Kokku kohustised ja netovara	622 136	633 885	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	13 344	15 241	
Annetused ja toetused	12 000	0	
Tulu ettevõtlusest	119	296	
Muud tulud	42	1 772	
Kokku tulud	25 505	17 309	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-12 000	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 583	-12 224	4
Tööjõukulud	-15 950	0	5
Kokku kulud	-29 533	-12 224	
Põhitegevuse tulem	-4 028	5 085	
Intressitulud	0	3	
Aruandeaasta tulem	-4 028	5 088	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	13 987	6 353
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	918	182
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-13 598	-11 348
Väljamaksed töötajatele	-13 694	0
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	0	1 975
Muud rahavood põhitegevusest	-72	-110
Kokku rahavood põhitegevusest	-12 459	-2 948
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud intressid	0	3
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	3
Kokku rahavood	-12 459	-2 945
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	29 896	32 841
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-12 459	-2 945
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	17 437	29 896

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2020	34 182	34 182
Aruandeaasta tulem	5 088	5 088
31.12.2021	39 270	39 270
Aruandeaasta tulem	-4 028	-4 028
31.12.2022	35 242	35 242

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aiandusselts Sever (80123751) 2022 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse raha pangas ja kassas eurodes

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ühistu tavapärase majandustegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid oma liikmete vastu. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga liikme kohta eraldi.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, liikmete ettemaksed) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses.

Tulud

Tulud liikmemaksudest kajastatakse vastavalt nende laekumisele.

Tulud muust majandustegevusest kajastatakse tekkepõhiselt.

Intressitulu kajastatakse siis, kui laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

seltsi liikmed,

juhatuse liikmed ning nende lähedased sugulased,

eespool loetletud isikute poolt kontrollitavad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded seotud osapoolte vastu	8 604	8 604
Muud nõuded	932	932
Nõuded aruandvate isiku vastu	794	794
Kokku nõuded ja ettemaksed	10 330	10 330
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded seotud osapoolte vastu	7 054	7 054
Muud nõuded	1 772	1 772
Nõuded aruandvate isiku vastu	794	794
Kokku nõuded ja ettemaksed	9 620	9 620

Lisa 3 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud

(eurodes)

	2022
Geoluse mõõdistamine	12 000
Kokku sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	12 000

Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2022	2021
Üür ja rent	120	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	92	593
Pangateenus	3	18
Juriidilised teenused	0	6 205
Greiderdamine	0	0
Ekskavatori rent	842	740
Maa mõõtmine	0	1 468
Veeteenused, purustatud asfalt	0	0
Tõlketeenus	0	20
Killustik	0	478
Traktoritööd	0	242
Raamatupidamisteenused	0	350
Menetluskulude hüvitis	0	1 950
Postikulud	100	0
Infotahvel	420	0
Muud	6	160
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 583	12 224

Lisa 5 Tööjõukulud (eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	11 992	0
Sotsiaalmaksud	3 957	0
Kokku tööjõukulud	15 949	0

Lisa 6 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2022	31.12.2021
Füüsilisest isikust liikmete arv	212	213

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Asutajad ja liikmed	8 604	7 054
Kokku nõuded ja ettemaksed	8 604	7 054

PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
--------------	------------	------------

Võlad ja ettemaksed		
Asutajad ja liikmed	584 410	594 369
Kokku võlad ja ettemaksed	584 410	594 369

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	11 992	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.08.2023

Aiandusselts Sever (registrikood: 80123751) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JELENA JEVSTAFIADI	Juhatuse liige	18.12.2023

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Aiandus- ja suvilaühistute jms haldus	68322	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58004937
E-posti aadress	sever@online.ee