

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Vitflod OÜ

registrikood: 14565480

tänav a nimi, Raua tn 36

maja number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10120

e-posti aadress: haavelants@me.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	7
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 5 Laenukohustised	8
Lisa 6 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	9
Lisa 7 Muud finantstulud ja -kulud	9
Lisa 8 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Aruandeperioodil majandustegevust ei toimunud, ettevõtte tegeles väärtpaberitega.

Vitflod OÜ juhatus on üheliikmeline. Juhatusel liige tasu ei saanud.

2022 aastal jätkatakse investeeringutega ja väärtpaberi tehingutega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	19 924	216 005	2
Finantsinvesteeringud	0	393 650	3
Kokku käibevarad	19 924	609 655	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	919 495	15 191	4
Kokku põhivarad	919 495	15 191	
Kokku varad	939 419	624 846	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	861 602	581 602	5,8
Võlad ja ettemaksed	1 319	0	8
Kokku pikaajalised kohustised	862 921	581 602	
Kokku kohustised	862 921	581 602	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	43 244	15 230	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 254	28 014	
Kokku omakapital	76 498	43 244	
Kokku kohustised ja omakapital	939 419	624 846	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Mitmesugused tegevuskulud	-3 758	-1 245	
Ärikasum (kahjum)	-3 758	-1 245	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	34 828	47 887	6
Intressitulud	306	0	
Intressikulud	-1 319	-329	
Muud finantstulud ja -kulud	3 197	-18 299	7
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	33 254	28 014	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 254	28 014	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Vitflod OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Tegemist on keskmise suurusega ettevõtte majandusaasta aruandega. Eesti finantsaruandluse standartide põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Bilansis kirje „Raha“ sisaldab raha pangas.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud nõuded ja kohustused seisuga 31. detsember 2021 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel.

Finantsinvesteeringud

Vabalt kaubeldavad väärtpaberid (aktsiad, fondiosakud ja võlakirjad) on bilansis kajastatud bilansipäeva väärtuses. Mittekaubeldavad väärtpaberid on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses (so algne soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Maksustamine

Alates 2019.aastast tuleb regulaarselt väljamakstavatele dividendidele rakendada osaliselt soodsamat maksumäära 14/18(tavamäär 20/80). Seda soodsamat maksumäära tuleb kasutada dividendimaksmisele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.aasta esimene arvesse võetav aasta. Juhul, kui ettevõtte maksab maksumääraga 14/86 maksustatud dividende füüsilisele isikule, siis peab ettevõtte täiendavalt kinni tulumaksu kuni 7% (olenevalt saaja residentsusest).

Seotud osapooled

Seotud osapool on isik või ettevõtte, kes on seotud aastaaruannet koostava ettevõttega sel määral, et nende vahelised tehingud ei pruugi toimuda turutingimustel.

Seotud osapoolteks on: eraisikust omanik, juhatuse liige, nende lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted, sidusettevõtte.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Raha pangakontol	19 924	50 161
Raha väärtpaberite kontol	0	165 844
Kokku raha	19 924	216 005

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	Kokku	
	Aktsiad ja osad	
31.12.2019	12 079	12 079
Soetamine	353 206	353 206
Müük müügihinnas või lunastamine	-16 331	-16 331
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	44 696	44 696
31.12.2020	393 650	393 650
Soetamine	500 616	500 616
Müük müügihinnas või lunastamine	-949 165	-949 165
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	54 899	54 899
31.12.2021	0	0

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Laenu nõuded	919 191	0	919 191	0	8
Muud nõuded	304	0	304	0	
Intressinõuded	304	0	304	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	919 495	0	919 495	0	

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Laenu nõuded	15 191	0	15 191	0	8
Kokku nõuded ja ettemaksed	15 191	0	15 191	0	

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laen 1	15 000	0	15 000		5%	EUR	
Laen 2	846 602	0	846 602			EUR	
Pikaajalised laenud kokku	861 602	0	861 602				8
Laenukohustised kokku	861 602	0	861 602				

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laen 1	15 000	0	15 000		5%	EUR	
Laen 2	566 602	0	566 602			EUR	
Pikaajalised laenud kokku	581 602	0	581 602				8
Laenukohustised kokku	581 602	0	581 602				

Lisa 6 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt

(eurodes)

	2021	2020
Kasum (kahjum) aktsiatelt ja osadelt	54 899	0
Dividendid investeeringutelt	1 765	3 191
Investeeringu väärtuse muutus	-21 836	44 696
Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	34 828	47 887

Lisa 7 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2021	2020
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	3 197	-18 299
Kokku muud finantstulud ja -kulud	3 197	-18 299

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

PIKAAJALISED	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	919 495	15 191	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	919 495	15 191	
Laenukohustised			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	861 602	581 602	5
Kokku laenukohustised	861 602	581 602	

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	15 191	904 304	0	919 495	304	
Kokku antud laenud	15 191	904 304	0	919 495	304	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	581 602	281 319	0	862 921	1 319	
Kokku laenukohustised	581 602	281 319	0	862 921	1 319	

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.12.2023

Vitflod OÜ (registrikood: 14565480) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANTS HAAVEL	Juhatuse liige	15.12.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	43 244
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 254
Kokku	76 498

Juhatus ja osanikud otsustasid mitte kasumit jaotada ega dividende tasuda aruande perioodil. Varasid kasutatakse ettevõtte arendamiseks ja investeerimiseks.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	43 244
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 254
Kokku	76 498

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	haavelants@me.com