

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Armonie OÜ

registrikood: 14037662

tänav a nimi, maja number: Riia mnt 27

linn: Pärnu linn, Pärnu linn

vald: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihtnumber: 80019

e-posti aadress: maasikasmaris@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

OÜ Armonie on asutatud 2016-ndal aastal ja tegutsenud ka asutamisest alates aktiivselt kinnisvara vahendusteenuse pakkumisel. Tulenevalt aruandlusperioodil juba sõlmitud lepingutest ja turusituatsioonist on väljavaated 2023-ndaks aastaks väga head.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 011	4 070
Nõuded ja ettemaksed	29 537	29 538
Kokku käibevarad	30 548	33 608
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	410 778	322 339
Materiaalsed põhivarad	189	566
Kokku põhivarad	410 967	322 905
Kokku varad	441 515	356 513
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	46 950	46 950
Võlad ja ettemaksed	3 479	4 635
Kokku lühiajalised kohustised	50 429	51 585
Kokku kohustised	50 429	51 585
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	302 428	34 184
Aruandeaasta kasum (kahjum)	86 158	268 244
Kokku omakapital	391 086	304 928
Kokku kohustised ja omakapital	441 515	356 513

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Muud äritulud	330	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 108	-1 242
Mitmesugused tegevuskulud	-126	-345
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-377	-377
Ärikasum (kahjum)	-2 281	-1 964
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	88 439	270 208
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	86 158	268 244
Aruandeaasta kasum (kahjum)	86 158	268 244

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Armonie OÜ 2022.aasta raamatupidamise aastaaruanne on väikeettevõtja lühendatud aastaaruanne, mis on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhenditest, Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri määrustest ning on kooskõlas hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid).

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel 2022. majandusaasta aruandes on lähtutud vastava elektroonilise, vastava taksonoomia alusel koostatava aruande vormidest.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a arvelduskrediit) ning kuni 3-kuulisi deposiite. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Kassast inkasseeritud, kuid arveldusarvele jõudmata sularaha kajastatakse kirjel raha teel.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist, kui emaettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamustegev juhikonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.

Investeeringud tütarettevõtetesse on bilansis kajastatud kapitaliosaluse meetodil.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt, netoväärtuses ilma käibemaksu ja hinnavähenditeta. Realiseerimise momendiks loetakse teenuse kättesaadavaks tegemist ostjale.

Seotud osapooled

Armonie OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- juhtkonna ning juhatuse liikmeid;
- eelpool loetletud isikute lähikondlasi;
- ettevõtte töötajaid.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	46 950	46 950
Kokku laenukohustised	46 950	46 950
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 479	4 305
Kokku võlad ja ettemaksed	3 479	4 305

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	31.12.2021
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	46 950	46 950
Kokku laenukohustised	46 950	46 950
LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	31.12.2022
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	46 950	46 950
Kokku laenukohustised	46 950	46 950

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2023

Armonie OÜ (registrikood: 14037662) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARIS MAASIKAS-KORTS	Juhatuse liige	05.12.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	302 428
Aruandeaasta kasum (kahjum)	86 158
Kokku	388 586

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	maasikasmaris@gmail.com