

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2021

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2021

**ärinimi:** osühing "RELVO SPORT-MOTELL"

**registrikood:** 10351551

**küla:** Saverna küla

**vald:** Kanepi vald

**maakond:** Põlva maakond

**postisihtnumber:** 63408

**e-posti aadress:** info@cantervilla.ee

## Sisukord

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4  |
| Bilanss                                 | 4  |
| Kasumiaruanne                           | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 6  |
| Lisa 2 Raha                             | 7  |
| Lisa 3 Nõuded ostjate vastu             | 8  |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 8  |
| Lisa 5 Võlad tarnijatele                | 8  |
| Lisa 6 Võlad töövõtjatele               | 8  |
| Lisa 7 Müügitulu                        | 9  |
| Lisa 8 Tööjõukulud                      | 9  |
| Aruande allkirjad                       | 10 |

## Tegevusaruanne

OÜ Relvo Sport-Motell on majutusteenust pakkuv ettevõtte. Aruandeperioodil jätkas ettevõtte majutusteenuse osutamist. Suveperioodil korraldati noorte puhkelaagreid ja lastelaagreid.

Ettevõtte põhieesmärgiks on jätkata majutusteenuste pakkumist ja korraldada pulmapidusid ja muid üritusi.

Rajatud mängumaal said külastajad osa rajatud kompleksist. Juhatuses on 1 liige.

Juhatuse liikmele tasu makstud ei ole

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2021     | 31.12.2020     |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|
| Varad                                        |                |                |
| Käibevarad                                   |                |                |
| Raha                                         | 26 304         | 17 478         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 2 225          | 430            |
| Varud                                        | 15 450         | 19 430         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>43 979</b>  | <b>37 338</b>  |
| Põhivarad                                    |                |                |
| Materiaalsed põhivarad                       | 212 154        | 225 270        |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>212 154</b> | <b>225 270</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>256 133</b> | <b>262 608</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |
| Kohustised                                   |                |                |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |
| Laenukohustised                              | 11 200         | 27 383         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 3 669          | 810            |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>14 869</b>  | <b>28 193</b>  |
| Pikaajalised kohustised                      |                |                |
| Laenukohustised                              | 219 155        | 212 388        |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>219 155</b> | <b>212 388</b> |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>234 024</b> | <b>240 581</b> |
| Omakapital                                   |                |                |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556          | 2 556          |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256            | 256            |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 15 134         | 8 244          |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 4 163          | 10 971         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>22 109</b>  | <b>22 027</b>  |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>256 133</b> | <b>262 608</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                                      | 2021         | 2020          |
|------------------------------------------------------|--------------|---------------|
| Müügitulu                                            | 313 161      | 163 178       |
| Muud äritulud                                        | 28 672       | 30 623        |
| Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus | -3 980       | 18 000        |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused                  | -270 785     | -154 109      |
| Tööjõukulud                                          | -49 774      | -41 716       |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus                  | -13 116      | -5 000        |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                             | <b>4 178</b> | <b>10 976</b> |
| Intressikulud                                        | -15          | -5            |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>          | <b>4 163</b> | <b>10 971</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>                   | <b>4 163</b> | <b>10 971</b> |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

OÜ Relvo Sport-Motell 2019.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi.

Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ Relvo Sport-Motell 2019.aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

#### Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse üllikviidsetesse fondidesse, eeldusel, et fond investeerib finantsvaradesse, mis vastavad raha ja raha ekvivalentide mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

#### Finantsinvesteeringud

Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

#### Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdsustatud nominaalväärtusega (miinus allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste finantsvarade korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse finantsvara algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgmistel perioodidel intressitulu sisemise intressimäära meetodil.

#### Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb

on madalam. Neto realiseerimisväärtus on toote hinnanguline müügihind tavapärase äritegevuse käigus, millest on maha arvatud hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmisolekusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

#### Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid kulutusi. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikkusest elueast.

#### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööajaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikkusest tööeest. Kasutusel on amortisatsiooninormid masinate ja seadmetel 10-30 % aastas ja

inventaril 20-40 % aastas. Ehitistel 5 % aastas.

### Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades ärgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu sisemise intressimäära meetodil. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast, kui kontsernil pole tingimusteta

õigust kohustuse tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva või kui laenuandjal oli õigus bilansipäeval finantskohustus tagasi kutsuda laenulepingus

sätetatud tingimuste rikkumise tõttu.

### Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ning sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena. Sihtfinantseerimine võetakse arvele saadud või saadava vara õiglases väärtuses. Tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse kasumiaruandes „Muu äritulu“kirjel.

Varade sihtfinantseerimise korral võetakse sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis arvele tema netosetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa;

tasuta saadud vara soetusmaksumus on null. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku eluea jooksul.

### Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule tuleb igal majandusaastal reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist [osakapitalist]. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali [osakapitali] suurendamiseks.

Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele [osanikele].

### Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2021    | 31.12.2020    |
|-------------------|---------------|---------------|
| pangakontod       | 26 304        | 17 478        |
| sularaha kassas   | 0             | 0             |
| <b>Kokku raha</b> | <b>26 304</b> | <b>17 478</b> |

### Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

|                                   | 31.12.2021   | 31.12.2020 |
|-----------------------------------|--------------|------------|
| Ostjatelt laekumata arved         | 1 582        | 260        |
| ostjatelt laekumata arved         | 1 582        | 260        |
| <b>Kokku nõuded ostjate vastu</b> | <b>1 582</b> | <b>260</b> |

### Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2021 |            | 31.12.2020 |            |
|-----------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg  | Ettemaks   | Maksuvõlg  |
| Üksikisiku tulumaks                           |            | 53         |            | 53         |
| Sotsiaalmaks                                  |            | 550        |            | 550        |
| Kohustuslik kogumispension                    |            | 0          |            | 0          |
| Töötuskindlustusmaksed                        |            | 40         |            | 40         |
| Ettemaksukonto jääk                           | 560        |            | 582        |            |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>560</b> | <b>643</b> | <b>582</b> | <b>643</b> |

### Lisa 5 Võlad tarnijatele

(eurodes)

|                                | 31.12.2021   | 31.12.2020 |
|--------------------------------|--------------|------------|
| Tarnijatele tasumata arved     | 1 968        | 810        |
| <b>Kokku võlad tarnijatele</b> | <b>1 968</b> | <b>810</b> |

### Lisa 6 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

|                                 | 31.12.2021   | 31.12.2020   |
|---------------------------------|--------------|--------------|
| Töötasude kohustis              | 1 701        | 1 786        |
| Puhkusetasude kohustis          | 830          | 773          |
| <b>Kokku võlad töövõtjatele</b> | <b>2 531</b> | <b>2 559</b> |

## Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2021           | 2020           |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                |                |
| Eesti                                       | 313 161        | 163 178        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>313 161</b> | <b>163 178</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>313 161</b> | <b>163 178</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                |                |
| Toidu ja joogi serveerimine                 | 32 002         | 12 128         |
| Majutusteenus                               | 161 219        | 87 584         |
| Lastelaagrite majutusteenus                 | 13 440         | 1 734          |
| Mängumaa                                    | 106 500        | 61 732         |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>313 161</b> | <b>163 178</b> |

## Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                                                               | 2021          | 2020          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                                                                     | 37 590        | 30 514        |
| Sotsiaalmaksud                                                                                | 12 184        | 11 201        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                                                                      | <b>49 774</b> | <b>41 715</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale                                                | 7             | 7             |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:                                               |               |               |
| Töölepingu alusel töötav isik                                                                 | 3             | 3             |
| Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja | 4             | 4             |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.12.2023

osaühing "RELVO SPORT-MOTELL" (registrikood: 10351551) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| RELVO VÄRTON       | Sisestaja          | 03.12.2023           |

# Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2021    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 15 134        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 4 163         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>19 297</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 19 297        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>19 297</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2021    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 15 134        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 4 163         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>19 297</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 19 297        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>19 297</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                              | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|---------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Motellid jms majutus                                    | 55102      | 161219          | 51.48%      | Jah            |
| Lõbustusparkide ja temaatiliste lõbustusparkide tegevus | 93211      | 106500          | 34.01%      | Ei             |
| Restoranid jm tootlustuskohad                           | 56101      | 32002           | 10.22%      | Ei             |
| Puhkeküla ja puhkelaager                                | 55203      | 13440           | 4.29%       | Ei             |

## Sidevahendid

|                 |                     |
|-----------------|---------------------|
| Liik            | Sisu                |
| E-posti aadress | info@cantervilla.ee |