

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Kodamuse OÜ

registrikood: 12654675

tänava/talu nimi, Koidu tn 38

maja ja korteri number:

linn: Rakvere linn

maakond: Lääne-Viru maakond

postsihtnumber: 44314

telefon: +372 56228877

e-posti aadress: kodamusehitus@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Ettevõtte põhitegevusala on hoonete ja rajatiste ehitamine. Aruande perioodil teostati töid projektijuhtimise valdkonnas.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	6 037	374
Kokku käibevarad	6 037	374
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	3 781	3 781
Nõuded ja ettemaksed	196 200	182 200
Kokku põhivarad	199 981	185 981
Kokku varad	206 018	186 355
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	4 575	0
Kokku lühiajalised kohustised	4 575	0
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	74 980	97 500
Kokku pikaajalised kohustised	74 980	97 500
Kokku kohustised	79 555	97 500
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	86 355	7 001
Aruandeaasta kasum (kahjum)	37 608	79 354
Kokku omakapital	126 463	88 855
Kokku kohustised ja omakapital	206 018	186 355

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	28 240	34 860	
Muud äritulud	28 000	46 250	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-182	
Mitmesugused tegevuskulud	-8 937	0	
Tööjõukulud	-9 435	0	2
Muud ärikulud	-259	-1 576	
Ärikasum (kahjum)	37 609	79 352	
Muud finantstulud ja -kulud	-1	2	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	37 608	79 354	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	37 608	79 354	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ettevõtte 2022 aasta raamatupidamise aastaaruande periood on 01.01.2022-31.12.2022

Aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad täpsemate kirjeldustega raamatupidamise toimkonna poolt väljaantud juhendid (RTJ). Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetamismaksumuse printsiibist. Aastaaruanne on koostatud eurodes ja kasumiaruanne on koostatud RTJ 2 Lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Aruandeaastal toimusid arveldused ainult eurodes, seetõttu valuutakursi muutused ettevõtte tegevusele olulist mõju ei avaldanud.

Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- ettevõtte omanikke
- tegev ja kõrgemat juhtkonda
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	7 052	0
Sotsiaalmaksud	2 383	0
Kokku tööjõukulud	9 435	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	0

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	182 200	182 200
Kokku nõuded ja ettemaksed	182 200	182 200
Laenukohustised		
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	72 500	72 500

Kokku laenukohustised	72 500	72 500
-----------------------	--------	--------

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.11.2023

Kodamuse OÜ (registrikood: 12654675) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IVO KUUSALU	Juhatuses liige	24.11.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	86 355
Aruandeaasta kasum (kahjum)	37 608
Kokku	123 963

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	28240	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56228877
E-posti aadress	kodamusehitus@gmail.com