

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 20.06.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Gevi Invest UÜ

registrikood: 14280196

tänava/talu nimi, Kuunari tee 8
maja ja korteri number:

küla: Mändjala küla

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihthnumber: 93871

telefon: +372 5042250

e-posti aadress: gert.virves@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Laenukohustised	6
Lisa 3 Tööjõukulud	6
Lisa 4 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Ettevõtte põhitegevus aruandeaastal oli kinnisvara ostu- müügi tehingute vahendamine. Müügitulu moodustas 15150 eurot ja puhaskasumiks kujunes 11246 eurot.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	20.06.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	37 653	1
Nõuded ja ettemaksed	4	0
Kokku käibevarad	37 657	1
Kokku varad	37 657	1
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	25 550	0
Võlad ja ettemaksed	860	0
Kokku lühiajalised kohustised	26 410	0
Kokku kohustised	26 410	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	1	1
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 246	0
Kokku omakapital	11 247	1
Kokku kohustised ja omakapital	37 657	1

Kasumiaruanne

(eurodes)

	20.06.2017 - 31.12.2017
Müügitulu	15 150
Mitmesugused tegevuskulud	-131
Tööjõukulud	-3 773
Ärikasum (kahjum)	11 246
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	11 246
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 246

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Lisa 2 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Seotud osapooled	15 150	15 150		
Laen ettevõttelt	10 400	10 400		
Lühiajalised laenud kokku	25 550	25 550		
Laenukohustised kokku	25 550	25 550		

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	20.06.2017 - 31.12.2017
Palgakulu	2 820
Sotsiaalmaksud	953
Kokku tööjõukulud	3 773
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:	
Töölepingu alusel töötav isik	1

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017
	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	15 150

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	
	20.06.2017 - 31.12.2017
Arvestatud tasu	2 820

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.03.2019

Gevi Invest UÜ (registrikood: 14280196) 20.06.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GERT VIRVES	Esindama volitatud usaldusosanimine	19.03.2019
ARGO SÄRAV	Täisosanimine	20.11.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 246
Kokku	11 246
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	11 246
Kokku	11 246

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	15150	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5042250
E-posti aadress	gert.virves@gmail.com