

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: OÜ Õigusbüroo M.O.B

registrikood: 10555207

tänavanimi: Pärnu mnt 15

maja number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10141

telefon: +372 6691970

e-posti aadress: info@mob.ee

veebilehe aadress: http://www.mob.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 3 Kapitalirent	8
Lisa 4 Tingimuslikud kohustised ja varad	8
Lisa 5 Müügitulu	9
Lisa 6 Tööjõukulud	9
Lisa 7 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Õigusbüroo M.O.B. OÜ põhitegevuseks on juriidiliste konsultatsioonide osutamine.

2022. aastal oli müügitulu 61 tuhat eurot.

Põhivarasse investeeringuid ei tehtud.

Osaühingus on üks töötaja, kelle tööjõukulu oli 28 814 eurot.

Majandusaasta lõppes kasumiga 21 884 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	4 258	2 992	
Finantsinvesteeringud	18 113	23 113	
Nõuded ja ettemaksed	82 292	73 834	
Nõuded ostjate vastu	2 084	11 948	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5	354	
Laenuõuded	78 560	60 638	
Muud nõuded	920	0	
Ettemaksed	723	894	
Kokku käibevarad	104 663	99 939	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	26 493	30 466	2
Kokku põhivarad	26 493	30 466	
Kokku varad	131 156	130 405	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	13 909	34 894	
Võlad ja ettemaksed	24 209	20 059	
Võlad tarnijatele	20 721	16 268	
Võlad töövõtjatele	1 500	1 500	
Maksuvõlad	1 988	2 291	
Kokku lühiajalised kohustised	38 118	54 953	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	8 635	12 933	
Kokku pikaajalised kohustised	8 635	12 933	
Kokku kohustised	46 753	67 886	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	59 707	96 775	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 884	-37 068	
Kokku omakapital	84 403	62 519	
Kokku kohustised ja omakapital	131 156	130 405	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	61 340	45 672	5
Muud äritulud	17 840	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-8 636	-20 972	
Mitmesugused tegevuskulud	-10 059	-16 256	
Tööjõukulud	-28 814	-29 925	6
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 973	-4 983	
Muud ärikulud	-39	-7 132	
Ärikasum (kahjum)	27 659	-33 596	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-5 000	-2 500	
Intressikulud	-775	-966	
Muud finantstulud ja -kulud	0	-6	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	21 884	-37 068	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 884	-37 068	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Õigusbüroo M.O.B 2022.a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt väikeettevõtja lühendatud aruande koostamise tingimustele ning on kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, kasutades soetusmaksumuse printsiipi v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused:

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse ülikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, välja arvatud teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 500 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 500 euro kantakse kasutusele võtmise hetkel 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Inventar	5 aastat
Transpordivahendid	10 aastat

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulud on arvestatud kassapõhiselt.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividendide jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10.kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks juhul, kui kogu jaotamata kasum makstaks välja dividendidena, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda
- c. eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Transpordivahendid	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2020			
Soetusmaksumus	53 033	5 873	58 906
Akumuleeritud kulum	-9 634	-5 423	-15 057
Jääkmaksumus	43 399	450	43 849
Amortisatsioonikulu	-4 603	-380	-4 983
Müügid (jääkmaksumuses)	-8 400		-8 400
31.12.2021			
Soetusmaksumus	39 033	5 873	44 906
Akumuleeritud kulum	-8 637	-5 803	-14 440
Jääkmaksumus	30 396	70	30 466
Amortisatsioonikulu	-3 903	-70	-3 973
31.12.2022			
Soetusmaksumus	39 033	5 873	44 906
Akumuleeritud kulum	-12 540	-5 873	-18 413
Jääkmaksumus	26 493	0	26 493

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2022	2021
Masinad ja seadmed		1 250
Transpordivahendid		1 250
Kokku		1 250

Lisa 3 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
UniCredit Leasing	12 891	4 256	8 635
Kapitalirendikohustised kokku	12 891	4 256	8 635

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
UniCredit Leasing	16 933	4 001	12 932
Kapitalirendikohustised kokku	16 933	4 001	12 932

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Masinad ja seadmed	26 493	30 396
Kokku	26 493	30 396

Lisa 4 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	65 273	47 766
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	16 318	11 941
Kokku tingimuslikud kohustised	81 591	59 707

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	60 540	45 672
Läti	800	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	61 340	45 672
Kokku müügitulu	61 340	45 672
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Õigusteenuse osutamine	61 340	41 332
Põhivara rendile andmine	0	4 340
Kokku müügitulu	61 340	45 672

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	21 725	22 500
Sotsiaalmaksud	7 089	7 425
Kokku tööjõukulud	28 814	29 925
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	38 550	27 929
Kokku nõuded ja ettemaksed	38 550	27 929
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 814	3 089
Kokku laenukohustised	7 814	3 089
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	20 630	16 130
Kokku võlad ja ettemaksed	20 630	16 130

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	28 814	29 925

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.11.2023

OÜ Õigusbüroo M.O.B (registrikood: 10555207) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URMAS TOOME	Juhatuse liige	17.11.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	59 707
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 884
Kokku	81 591
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	81 591
Kokku	81 591

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	59 707
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 884
Kokku	81 591
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	81 591
Kokku	81 591

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Õigusnõustajate ja õigusbüroode tegevus	69102	61340	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6691970
E-posti aadress	info@mob.ee
Veebilehe aadress	http://www.mob.ee