

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Ventalfa OÜ

registrikood: 14840985

tänava/talu nimi, Põõsa tee 1/2-9
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11912

telefon: +372 58127661

e-posti aadress: oleg.silinski@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	6
Lisa 3 Müügitulu	7
Lisa 4 Tööjõukulud	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Ventalfa OÜ asutati 2019.aastal. Samal aastal alustati majandustegevusega ning 2022 aastani oli põhitegevusalaks ventilatsiooni süsteemi hooldus ja puhastus korteriühistudes .

2022.aastas realiseerimise netokäive moodustas 39132 eurot.

Võttes arvesse äri- ja finantsprognoose järgnevas aastaks, on Ventalfa OÜ põhieesmärkideks turuosa säilitamine, seltsi positsiooni tugevdamine ning teenindustaseme jätkuv parendamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	63 207	26 050	
Nõuded ja ettemaksed	598	0	2
Kokku käibevarad	63 805	26 050	
Kokku varad	63 805	26 050	
Kohustised ja omakapital			
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	26 050	16 023	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	37 755	10 027	
Kokku omakapital	63 805	26 050	
Kokku kohustised ja omakapital	63 805	26 050	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	39 132	17 639	3
Muud äritulud	0	876	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 378	-4 417	
Mitmesugused tegevuskulud	0	-3 482	
Tööjõukulud	0	-589	4
Ärikasum (kahjum)	37 754	10 027	
Muud finantstulud ja -kulud	1	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	37 755	10 027	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	37 755	10 027	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aruanne on koostatud vastavalt EFSile (Eesti Finantsaruandluse Standard).

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	598	598
Ostjatelt laekumata arved	598	598
Kokku nõuded ja ettemaksed	598	598
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	0	0
Ostjatelt laekumata arved	0	0

Lisa 3 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	39 132	17 639
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	39 132	17 639
Kokku müügitulu	39 132	17 639
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Maja hooldus	39 132	14 339
IT teenused	0	3 300
Kokku müügitulu	39 132	17 639

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	0	584
Sotsiaalmaksud	0	5
Kokku tööjõukulud	0	589

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2023

Ventalfa OÜ (registrikood: 14840985) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OLEG SILINSKI	Juhatuse liige	15.11.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	26 050
Aruandeaasta kasum (kahjum)	37 755
Kokku	63 805

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	68329	39132	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58127661
E-posti aadress	oleg.silinski@gmail.com