

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Sailinvest Osühing

registrikood: 11456068

tänava/talu nimi, Purje tn 8/1

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 11911

telefon: +372 56806385

e-posti aadress: heikki.maki@sailinvest.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Müügitulu	7
Lisa 3 Tööjõukulud	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

OÜ SAILINVEST asutati 2007. aasta lõpus.

Põhitegevuseks aruandeaastal sai jahtide remont, hooldus ning hooajaline hoiustamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	33 641	53 238
Nõuded ja ettemaksed	554 669	454 688
Varud	456 162	456 162
Kokku käibevarad	1 044 472	964 088
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	920 259	920 259
Kokku põhivarad	920 259	920 259
Kokku varad	1 964 731	1 884 347
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	633 629	505 874
Kokku lühiajalised kohustised	633 629	505 874
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	1 305 613	1 346 182
Sihtfinantseerimine	0	96 000
Kokku pikaajalised kohustised	1 305 613	1 442 182
Kokku kohustised	1 939 242	1 948 056
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	5 112	5 112
Ülekurss	279 777	279 777
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-348 854	-157 393
Aruandeaasta kasum (kahjum)	89 198	-191 461
Kokku omakapital	25 489	-63 709
Kokku kohustised ja omakapital	1 964 731	1 884 347

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	775 084	486 410
Muud äritulud	96 000	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-406 738	-229 869
Mitmesugused tegevuskulud	-205 687	-117 022
Tööjõukulud	-149 711	-137 863
Muud ärikulud	-320	-827
Ärikasum (kahjum)	108 628	829
Muud finantstulud ja -kulud	-19 430	-192 290
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	89 198	-191 461
Aruandeaasta kasum (kahjum)	89 198	-191 461

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aastaaruanne on koostatud vastavuses Eesti finantsaruandluse standardiga, kasutades väikeettevõtja aruandevorme.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a arvelduskrediit) ning kuni kolmekuulise tähtajaga deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansiskorrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani, seejuures on ostjatelt saadaolevate nõuete allahindlus bilansis kajastatud eraldi real „Ebatõenäoliselt laekuvad arved“ ning lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega üle 640 euro ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Tulud

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud müüjalt ostjale
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt tulude tekkimise perioodis.

Maksustamine

Maksukohustus võetakse üles maksustatava tehingu toimumise perioodil. Palkadelt ja muudelt lepingulistelt tasudelt kinnipeetud või arvestatud maksud võetakse üles kohustusena perioodil, mille eest tasud või palgad arvestatakse.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoolle üle või oluline mõju teise osapoolle äriliste otsustele. OÜ SAILINVEST käsitleb seotud osapooltena:

- tegevjuhtkonda ja kõrgemat juhtkonda
- eelmisses punktis kirjeldatud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid

-ettevõtte töötajaid

Lisa 2 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	775 084	486 410
Kokku müügitulu	775 084	486 410
Müügitulu tegevusalade lõikes		
33151 Laevade ja paatide remont ja hooldus	775 084	486 410
Kokku müügitulu	775 084	486 410

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	112 257	102 931
Sotsiaalmaksud	37 454	34 931
Kokku tööjõukulud	149 711	137 862
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	6	6

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.10.2023

Sailinvest Osaühing (registrikood: 11456068) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HEIKKI MIKAEL MÄKI	Juhatuse liige	07.11.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-348 854
Aruandeaasta kasum (kahjum)	89 198
Kokku	-259 656

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Laevade ja paatide remont ja hooldus	33151	775084	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56806385
E-posti aadress	heikki.maki@sailinvest.com