

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: CS Finance OÜ

registrikood: 11941970

tänava/talu nimi, Männimetsa tee 1-6

maja ja korteri number:

küla: Vääna-Jõesuu küla

vald: Harku vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76909

e-posti aadress: elizaveta.gavrilova@yahoo.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	6
Lisa 4 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Osaühing CS Finance asutati mais 2010.a. valdusettevõtteks. 2016. maikuus ettevõtte jagunes.

Ettevõtte juhatus on aruandeperioodil olnud üheliikmeline, ning ei saanud tasu.

Palgatöötajaid osaühingul aruandeperioodil ei olnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	153	208
Nõuded ja ettemaksed	13 252	13 968
Kokku käibevarad	13 405	14 176
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 100	980
Kinnisvarainvesteeringud	442 546	442 546
Kokku põhivarad	444 646	443 526
Kokku varad	458 051	457 702
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	1 120	0
Kokku lühiajalised kohustised	1 120	0
Kokku kohustised	1 120	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 558	2 558
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	454 888	470 736
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-771	-15 848
Kokku omakapital	456 931	457 702
Kokku kohustised ja omakapital	458 051	457 702

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	1 000	1 500
Mitmesugused tegevuskulud	-2 891	-2 348
Ärikasum (kahjum)	-1 891	-848
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	1 120	0
Muud finantstulud ja -kulud	0	-15 000
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-771	-15 848
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-771	-15 848

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ CS Finance 2021.a. raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise seaduse §15 lõige 2¹ alusel koostab OÜ CS Finance väikeettevõtjana lühendatud raamatupidamise aastaaruande.

Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes.

Finantsinvesteeringud

Tütarettevõtte kajastatakse bilansis kapitali osaluse meetodil.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud kajastatakse soetusmaksumuses.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Raha pangakontol	153	208
Kokku raha	153	208

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Laenunõuded	10 000	10 000
Ettemaksed	3 252	3 252
Tulevaste perioodide kulud	3 252	3 252
Kokku nõuded ja ettemaksed	13 252	13 252
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Laenunõuded	10 000	10 000
Ettemaksed	3 968	3 968
Muud makstud ettemaksed	3 968	3 968
Kokku nõuded ja ettemaksed	13 968	13 968

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

PIKAAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 000	10 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	10 000	10 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2020

CS Finance OÜ (registrikood: 11941970) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELIZAVETA GAVRILOVA	Juhatuse liige	02.11.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	454 888
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-771
Kokku	454 117
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	454 117
Kokku	454 117

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	1000	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	elizaveta.gavrilova@yahoo.com