

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2022

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2022

**ärinimi:** SK Fond OÜ

**registrikood:** 12681376

**tänava/talu nimi,** Alasniidu tee 30  
**maja ja korteri number:**

**küla:** Tiskre küla

**vald:** Harku vald

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 76912

**telefon:** +372 55611868

**e-posti aadress:** sanderkuld@outlook.com

## Sisukord

|                                           |          |
|-------------------------------------------|----------|
| <b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>       | <b>3</b> |
| <b>Bilanss</b>                            | <b>3</b> |
| <b>Kasumiaruanne</b>                      | <b>4</b> |
| <b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b> | <b>5</b> |
| <b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>          | <b>5</b> |
| <b>Lisa 2 Tööjõukulud</b>                 | <b>5</b> |
| <b>Aruande allkirjad</b>                  | <b>6</b> |

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                       | 31.12.2022    | 31.12.2021    |
|---------------------------------------|---------------|---------------|
| Varad                                 |               |               |
| Käibevarad                            | 31 845        | 33 436        |
| Põhivarad                             | 609           | 1 194         |
| <b>Kokku varad</b>                    | <b>32 454</b> | <b>34 630</b> |
| Kohustised ja omakapital              |               |               |
| Omakapital                            |               |               |
| Kokku omakapital                      | 32 454        | 34 630        |
| Sh osakapital nimiväärtuses           | 2 500         | 2 500         |
| Sh sissemaksmata osakapital           | -2 500        | -2 500        |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b> | <b>32 454</b> | <b>34 630</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2022          | 2021          |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügitulu                                   | 12 518        | 3 564         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -929          | -68           |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -3 015        | 0             |
| Tööjõukulud                                 | -10 165       | -10 717       |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-1 591</b> | <b>-7 221</b> |
| Intressitulud                               | 0             | 1             |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-1 591</b> | <b>-7 220</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-1 591</b> | <b>-7 220</b> |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuse finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

### Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2022   | 2021   |
|------------------------------------------------|--------|--------|
| Kokku tööjõukulud                              | 10 165 | 10 717 |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 1      | 1      |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.10.2023

**SK Fond OÜ (registrikood: 12681376) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| SANDER KULD        | Juhatuse liige     | 31.10.2023           |

# Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2022    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 33 435        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -1 590        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>31 845</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 31 845        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>31 845</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                             | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|--------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Kinnisvarabüroode tegevus                              | 68311      | 9551            | 76.30%      | Jah            |
| Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused | 82991      | 2967            | 23.70%      | Ei             |

## Sidevahendid

|                 |                        |
|-----------------|------------------------|
| Liik            | Sisu                   |
| Mobiiltelefon   | +372 55611868          |
| E-posti aadress | sanderkuld@outlook.com |