

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: TRILOORE OÜ

registrikood: 14764882

tänav a nimi, Vesiroosi tee

maja number: 5

küla: Püünsi küla

vald: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 74013

telefon: +372 5079860

e-posti aadress: jurgen.rannama@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	7
Lisa 3 Tööjõukulud	7
Lisa 4 Intressikulud	7
Lisa 5 Intressitulud	7
Lisa 6 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

OÜ Triloore on asutatud 2019.aastal, 100 %-liselt Eesti erakapitalil.

Oma 5 % - list osalust Retori Estate OÜ-s

2022 aastal firmal müügitulu puudus.

Finantsinvesteeringuid soetasime aruandeastal 121 tuhande euro väärtuses .

Edaspidid jätkame investeerimist tegutsedes omanike ootustele vastavalt efektiivselt.

Ettevõtte on piisavate varadega, maksejõuline ja jätkuvalt optimistlikult tulevikku vaatav.

J Rannama

06.07.2023

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	9 459	2 500	
Nõuded ja ettemaksed	192 470	0	
Kokku käibevarad	201 929	2 500	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	121 318	0	2
Kokku põhivarad	121 318	0	
Kokku varad	323 247	2 500	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	320 000	0	6
Võlad ja ettemaksed	735	0	6
Kokku lühiajalised kohustised	320 735	0	
Kokku kohustised	320 735	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12	0	
Kokku omakapital	2 512	2 500	
Kokku kohustised ja omakapital	323 247	2 500	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Intressitulud	747	0	5
Intressikulud	-735	0	4
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	12	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12	0	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Triloore OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standardiga.

Eesti Finantsaruandluse Standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduse alusel rahandusministri määрусega .

Triloore OÜ on koostanud väikeettevõtja lühendatud aastaaruande kasutades kasumiaruande koostamisel EV Raamatupidamise seaduse lisas nr 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustisi.

Finantsvarad ja –kohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustisega otseselt seotud tehingukulutusi

Raha

Rahana kajastatakse bilansis raha kirjel olevat arvelduskonto jääki.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Investeeringud sidusettevõttesse kajastatakse bilansis soetusmaksumuse meetodil.

Soetusmaksumuse meetodi kohaselt korrigeeritakse esialgset soetusmaksumust järgmistel perioodidel vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- A) ettevõtte omanikud ja juhtkond
- B) ettevõtte juhtkonna perekonnaliikmed
- C) tütar- ja sidusettevõtted

Lisa 2 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2022					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2021	31.12.2022
11197767	Karl Kapitalid OÜ	Eesti	Kinnisvaraarendused	0	5

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon							
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2021	Omandamine	Müük	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.12.2022
Karl Kapitalid OÜ	0	121 318	0	0	0	0	121 318
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	0	121 318	0	0	0	0	121 318

Omandatud osalused			
Sidusettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Karl Kapitalid OÜ	5	14.10.2022	121 318

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

Töötajaid ei ole

Lisa 4 Intressikulud

(eurodes)

	2022	2021
Intressikulu laenudelt	735	0
Kokku intressikulud	735	0

Lisa 5 Intressitulud

(eurodes)

	2022	2021
Intressitulu laenudelt	747	0
Kokku intressitulud	747	0

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	32 000	0
Kokku laenukohustised	32 000	0

PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	735	0
Kokku võlad ja ettemaksed	735	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.07.2023

TRILOORE OÜ (registrikood: 14764882) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JÜRGEN RANNAMA	Juhatuse liige	31.10.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12
Kokku	12

Otsustati aruandeaasta kasumit 2023 aastal mitte välja maksta. Jääb jaotamata kasumi reale

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5079860
E-posti aadress	jurgen.rannama@gmail.com