

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Genos Group OÜ

registrikood: 11532875

tänava nimi, maja ja korteri number: Rotermanni tn 5-22

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10111

telefon: +372 5013086

e-posti aadress: guido.gritsenko@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Genos Group OÜ põhitegevusaladeks on enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus ning juriidilised konsultatsioonid.

2021. aastal jätkub tegevus samal alal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	11 053	21 532	
Nõuded ja ettemaksed	42 241	39 887	
Kokku käibevarad	53 294	61 419	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	269 873	272 213	2
Kokku põhivarad	269 873	272 213	
Kokku varad	323 167	333 632	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	575	349	
Kokku lühiajalised kohustised	575	349	
Kokku kohustised	575	349	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	330 727	330 679	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-10 691	48	
Kokku omakapital	322 592	333 283	
Kokku kohustised ja omakapital	323 167	333 632	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	5 565	6 683	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-723	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-13 193	-4 285	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 339	-2 339	2
Muud ärikulud	-4	-12	
Ärikasum (kahjum)	-10 694	47	
Muud finantstulud ja -kulud	3	1	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-10 691	48	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-10 691	48	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Genos Group OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

2020 aastaaruanne on koostatud vastavalt väikettevõttele kohaldatud lühendatud aastaaruande põhimõtetele.

Raha

Raha kajastatakse raha pangas, nõudmiseni hoiused, lühiajalisi pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana on bilansis kajastatud varud maksumusega üle 3000 euro ning kasutusaega üle ühe aasta.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest. Maad ei amortiseerita. Amortisatsiooninorm on kehtestatud igale põhivaraobjektile eraldi, lähtudes tema kasulikust tööeest. Hoonete amortisatsiooninorm on 3% ja muul põhivaral 20-35% aastas.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Müügitulu on kajastatud tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Tulud kirjendatakse arvestuses toote (teenuse) omandiõiguse ülemineku momendil ostjale.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordivahendid	Ettemaksed	
31.12.2018					
Soetusmaksumus	89 476	77 972	19 983	130 500	317 931
Akumuleeritud kulum	0	-23 396	-19 983	0	-43 379
Jääkmaksumus	89 476	54 576	0	130 500	274 552
Amortisatsioonikulu	0	-2 339	0	0	-2 339
31.12.2019					
Soetusmaksumus	89 476	77 972	19 983	130 500	317 931
Akumuleeritud kulum	0	-25 735	-19 983	0	-45 718
Jääkmaksumus	89 476	52 237	0	130 500	272 213
Amortisatsioonikulu	0	-2 340	0	0	-2 340
31.12.2020					
Soetusmaksumus	89 476	77 972	19 983	130 500	317 931
Akumuleeritud kulum	0	-28 075	-19 983	0	-48 058
Jääkmaksumus	89 476	49 897	0	130 500	269 873

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2020	31.12.2019
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	40 991	38 637
Kokku nõuded ja ettemaksed	40 991	38 637

ANTUD LAENUD	31.12.2018	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2019
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	33 500	2 000	0	35 500
Kokku antud laenud	33 500	2 000	0	35 500

ANTUD LAENUD	31.12.2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2020
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	35 500	2 000	0	37 500
Kokku antud laenud	35 500	2 000	0	37 500

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.10.2023

Genos Group OÜ (registrikood: 11532875) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GUIDO GRITSENKO	Juhatuse liige	27.10.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	330 727
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-10 691
Kokku	320 036
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	320 036
Kokku	320 036

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	330 727
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-10 691
Kokku	320 036
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	320 036
Kokku	320 036

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	5565	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5013086
E-posti aadress	guido.gritsenko@gmail.com