

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Silbercom OÜ

registrikood: 14459050

tänava/talu nimi, Ringtee tn 25

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 50105

e-posti aadress: pscmarketing01@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Ettevõtte tegutseb kinnisvarasektoris. 2022. aastal tegeleti eramajade üüriga, millest saadi üüritulu ning müüdi kaks kasutusse võetud eramaja.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	18 453	18 359
Nõuded ja ettemaksed	386 227	572 547
Varud	17 500	0
Kokku käibevarad	422 180	590 906
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	471 652	718 825
Kokku põhivarad	471 652	718 825
Kokku varad	893 832	1 309 731
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	504 345	962 572
Võlad ja ettemaksed	647	1 065
Kokku lühiajalised kohustised	504 992	963 637
Kokku kohustised	504 992	963 637
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	343 594	226 468
Aruandeaasta kasum (kahjum)	42 746	117 126
Kokku omakapital	388 840	346 094
Kokku kohustised ja omakapital	893 832	1 309 731

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	559 961	3 816
Muud äritulud	500	200 000
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-403 770	-46 303
Mitmesugused tegevuskulud	-7 969	-11 171
Ärikasum (kahjum)	148 722	146 342
Intressikulud	-108 121	-29 216
Muud finantstulud ja -kulud	2 145	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	42 746	117 126
Aruandeaasta kasum (kahjum)	42 746	117 126

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Lähtutakse raamatupidamisalasest seadusandlusest.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.10.2023

Silbercom OÜ (registrikood: 14459050) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ROMAN SOKOLOV	Juhatuse liige	20.10.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	343 594
Aruandeaasta kasum (kahjum)	42 746
Kokku	386 340

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	343 594
Aruandeaasta kasum (kahjum)	42 746
Kokku	386 340

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	558000	99.65%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	1961	0.35%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	pscmarketing01@gmail.com