

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.05.2022

aruandeaasta lõpp: 30.04.2023

nimi: Aiaandusühistu KULDRENETT

registrikood: 80054116

tänavatalu nimi, Kaare tn 31-103

maja ja korteri number:

linn: Jõhvi linn

vald: Jõhvi vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihnumber: 41534

telefon: +372 56641531, +372 5297137

e-posti aadress: aykuldrenett@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 3 Võlad tarnijatele	8
Lisa 4 Tööjõukulud	9
Lisa 5 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Aiandusühistu Kuldrenett on moodustatud aianduskruntide omanike poolt Jõhvi vallasiseses linnas Jõhvi vallas, mis on piiritletud koordinaatidega x:6585118,9 y:695858,4; x6585142,9 c:696084,6; 6584949,9 y:696104,4; 6584874,5 y:695883,8.

Aiandusühistu eesmärgiks on eelpool nimetatud piiritletud maa-alal asuvate ühistule kuuluvale või ühistu valduses olevate ühiskommunikatsioonide, ehitiste ja rajatiste teenindamiseks vajaliku territooriumi ühine majandamine ning seoses sellega ühistu liikmete ühiste huvide esindamine, samuti ühistu liikmetele seoses nende omandis olevate aianduskruntide/kinnistute kasutamisega teenuste osutamine. Peamiseks kasutajateks on nimetatud territooriumil asetsevate aianduskruntide omanikud.

Ühistu liikmetele- kruntide omanikele osutatakse ühistu vahendusel järgmisi teenuseid: 1. aiamajakeste elektrienergiaga varustamine, välisliinide korrashoid ja hooldustööde teostamine. 2. kommunaali osas elektrienergiaga varustamine, sedamete korrashoiu tagamine. 3. kasteveega varustamine ja ning seadmete ja rajatiste korrashoiu tagamine. 4. liig- ning tulvavee süsteemi hooldamine ja korrashoiu tagamine 5. piirdeaia korrashoiu tagamine 6. juurdepääsuteede korrashoiu tagamine 7. heakorra tagamine väljaspool kruntide piire ning piirdeaia lähialal 8. tuletõrje veehoidla tagamine. Eelpool nimetatud teenuste kulud kaetakse liikmemaksude arvel.

Liikmemakse suuruse otsuse võtab vastu üldkoosolek ja tasutakse esitatava arve alusel. Tasud kannavad liikmed ühistu arveldusarvele pangas. Kassameetodit kasutatakse erandjuhul ja äärmisole vajadusel.

Liikmetele teenuste osutamise tagamiseks on aiandusühistu sõlminud vajalikud lepingud, seal hulgas: 1. elektrienergia tarnimiseks Eesti Energia AS'iga 2. elektriliinide ja -paigaldiste hooldamiseks ning opereerimiseks vastavat litsentsi omava ettevõttega 3. kastmisvee varustuse tagamiseks: hooajaline töövõtuleping 4. raamatupidamise arvestuse järjepidevuse saavutamiseks kasutatakse vastavat teenust osutava ettevõtte vahendusel.

Aiandusühistu töid korraldab juhatus. Juhatus koosneb 3 liikmest. Juhatus liikmetele on väljamakstud 250 eurot.

Aiandusühistu Kuldrenett on jätkuvalt tegutsev mittetulundusühistu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	30.04.2023	30.04.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	4 564	3 795
Nõuded ja ettemaksed	380	201
Kokku käibevarad	4 944	3 996
Kokku varad	4 944	3 996
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	951	2 479
Kokku lühiajalised kohustised	951	2 479
Kokku kohustised	951	2 479
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	419	419
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	1 098	-17
Aruandeaasta tulem	2 476	1 115
Kokku netovara	3 993	1 517
Kokku kohustised ja netovara	4 944	3 996

Tulemiaruanne

(eurodes)

	01.05.2022 - 30.04.2023	01.05.2021 - 30.04.2022
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	8 564	8 344
Muud tulud	0	17
Kokku tulud	8 564	8 361
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-5 755	-5 304
Tööjõukulud	-333	-1 942
Kokku kulud	-6 088	-7 246
Põhitegevuse tulem	2 476	1 115
Aruandeaasta tulem	2 476	1 115

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	01.05.2022 - 30.04.2023	01.05.2021 - 30.04.2022
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	8 305	9 049
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-5 624	-4 881
Väljamaksed töötajatele	-405	-1 942
Muud rahavood põhitegevusest	-1 507	-226
Kokku rahavood põhitegevusest	769	2 000
Kokku rahavood	769	2 000
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 795	1 795
Raha ja raha ekvivalentide muutus	769	2 000
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 564	3 795

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
30.04.2021	419	-17	402
Aruandeaasta tulem		1 115	1 115
30.04.2022	419	1 098	1 517
Aruandeaasta tulem		2 476	2 476
30.04.2023	419	3 574	3 993

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AÜ Kuldrenett on moodustatud ühiskasutatavate kruntide ja kommunikatsioonide ühiseks majandamiseks. Juhatus koostab majanduskava, mis kinnitatakse üldkoosolekul.

Väikesemahulised toimingud teostatakse liikmete poolt, suuremahulised ja spetsialiseeritud toimingud teostatakse juhatuse tellimisel lepingulistel alusel.

AÜ Kuldrenett raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest.

Nõuded ja ettemaksed

Omanikelt laekumata arved on hinnatud bilansis laekuvatest summadest. Nõuded vaadeldakse eraldi.

Lisa 2 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	30.04.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	321	321
Saadud ettemaksed	630	630
Muud saadud ettemaksed	630	630
Kokku võlad ja ettemaksed	951	951
	30.04.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	288	288
Saadud ettemaksed	2 191	2 191
Muud saadud ettemaksed	2 191	2 191
Kokku võlad ja ettemaksed	2 479	2 479

Lisa 3 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	30.04.2023	30.04.2022
Eesti Energia AS	161	133
FIE Maksim Ratnikov	160	155
Kokku võlad tarnijatele	321	288

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	01.05.2022 - 30.04.2023	01.05.2021 - 30.04.2022
Palgakulu	250	1 452
Sotsiaalmaksud	83	490
Kokku tööjõukulud	333	1 942
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	1

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	30.04.2023	30.04.2022
Füüsilisest isikust liikmete arv	66	66

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	01.05.2022 - 30.04.2023	01.05.2021 - 30.04.2022
Arvestatud tasu	250	125

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.10.2023

Aiandusühistu KULDRENETT (registrikood: 80054116) 01.05.2022 - 30.04.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEKSANDR ANDREIMAN	Juhatuse liige	23.10.2023

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Aiandus- ja suvilaühistute jms haldus	68322	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56641531
Mobiiltelefon	+372 5297137
E-posti aadress	aykuldrenett@gmail.com