

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: OÜ Mariin Grupp

registrikood: 11138196

tänava/talu nimi, Anne tn 28-39

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 50604

telefon: +372 5260012

e-posti aadress: mariingrupp00@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

OÜ Mariin Grupp on asutatud 2005.aastal. 2021.a. müügitulu kujunes renditud elukondliku kinnisvara üürile andmisest. Majandusaastal 2021 osaühingus töölepingu alusel töötavaid töötajaid ei olnud ning juhatuse liikmele tasusid ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	15 460	24 841
Finantsinvesteeringud	720	639
Kokku käibevarad	16 180	25 480
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	233 973	91 247
Kokku põhivarad	233 973	91 247
Kokku varad	250 153	116 727
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	6 163	0
Kokku lühiajalised kohustised	6 163	0
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	113 837	0
Kokku pikaajalised kohustised	113 837	0
Kokku kohustised	120 000	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	3 756	3 756
Ülekurss	18 800	18 800
Kohustuslik reservkapital	376	376
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	93 795	86 370
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 426	7 425
Kokku omakapital	130 153	116 727
Kokku kohustised ja omakapital	250 153	116 727

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	37 034	31 825
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-18 517	-17 606
Mitmesugused tegevuskulud	0	-46
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-5 174	-6 868
Ärikasum (kahjum)	13 343	7 305
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	83	120
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	13 426	7 425
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 426	7 425

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Mariin Grupp raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti Finantsaruandluse Standardile ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti Finantsaruandluse Standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, kui ei ole teisiti märgitud. Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Raha

Raha ja raha ekvivalendina käsitletakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Finantsinvesteeringud

Finantsvarad kajastatakse bilansis õiglases väärtuses, algse soetusmaksumuse arvestamisel ei liideta tehingukulutusi. Igal bilansipäeval hinnatakse finantsvarad ümber nende hetke õiglasele väärtusele, millest ei ole maha arvatud võimalikke finantsvarade realiseerimisega kaasnevat tehingukulutusi. Õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumina või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes. Tavapärastel turutingimustel toimuvaid finantsvarade oste ja müüke kajastatakse väärtuspäeva meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 640 eurost ja kasuliku tööajaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid soetusmaksumus on alla 640 euro, kantakse 100% kuludesse. Materiaalne põhivara on arvele võetud tema soetusmaksumuses, mis koosneb vara ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema jääkväärtuses. Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni eetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised: Maa 0% - Ehitised ja rajatised 3-8% - Masinad ja seadmed 10-25% - Arvutid 25-35% - Muu inventar 15-35% Kulumit hakatakse arvestama põhivara arvele võtmise kuust. Kapitalirendile võetud põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse omanikke ja juhatuse liikmed ning ettevõtteid, mida omavad loetletud isikud.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Ehitised	
31.12.2019		
Soetusmaksumus	130 000	130 000
Akumuleeritud kulum	-31 885	-31 885
Jääkmaksumus	98 115	98 115
Amortisatsioonikulu	-6 868	-6 868
31.12.2020		
Soetusmaksumus	130 000	130 000
Akumuleeritud kulum	-38 753	-38 753
Jääkmaksumus	91 247	91 247
Ostud ja parendused	147 900	147 900
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	147 900	147 900
Amortisatsioonikulu	-5 174	-5 174
31.12.2021		
Soetusmaksumus	277 900	277 900
Akumuleeritud kulum	-43 927	-43 927
Jääkmaksumus	233 973	233 973

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.10.2023

OÜ Mariin Grupp (registrikood: 11138196) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TRIIN ELMASTE	Juhatuse liige	20.10.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	93 795
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 426
Kokku	107 221

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	37034	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5260012
E-posti aadress	mariingrupp00@gmail.com