

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Hooneühistu Garaaž Asula 4

registrikood: 80096681

tänav: Jalgpalli tn 17

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11312

telefon: +372 56503000

e-posti aadress: allan@ibf.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

2021.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud arvestades Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga. Raamatupidamise aastaaruanne kajastab majandusüksuse finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 760	2 556
Kokku käibevarad	2 760	2 556
Kokku varad	2 760	2 556
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	204	793
Kokku lühiajalised kohustised	204	793
Kokku kohustised	204	793
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-793	-793
Aruandeaasta kasum (kahjum)	793	0
Kokku omakapital	2 556	1 763
Kokku kohustised ja omakapital	2 760	2 556

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	1 429	0
Brutokasum (-kahjum)	1 429	0
Üldhalduskulud	-636	0
Ärikasum (kahjum)	793	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	793	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	793	0

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Garaaz Asula 4 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.05.2023

Hooneühistu Garaaž Asula 4 (registrikood: 80096681) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES PAGARAND	Juhatuse liige	21.05.2023
ALLAN MELTSAS	Juhatuse liige	15.08.2023

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

REVISJONI KOKKUVÕTE

Hooneühistu Garaaž Asula 4 (80096681)

2021 Majandusaasta aruanne

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkonna kohustus on kajastada kaasatud raamatupidamise aastaaruandes olulises osas õigesti ja õiglaselt Ühistu finantsseisundit seisuga 31.detsember 2021. ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemit ja rahavoogusid.

Revidendi kohustus

Ülesanne on anda kontrolli tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise kohta ning kaitsta ühistu liikmete huve.

Revisjoni eesmärk

On anda kontrolli tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise kohta ning kaitsta ühistu liikmete huve.

Revisjoni tulemused

Kontrolli käigus oleme kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad.

Raamatupidamise aastaaruandes on kajastatud olulises osas õigesti ja õiglaselt Ühistu finantsseisundit seisuga 31. detsember 2021. ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemit ja rahavoogusid.

Ühistu tegevus on olnud äärmiselt väheaktiivne.

Kokkuvõte

Raamatupidamise aastaaruandes on kajastatud olulises osas õigesti ja õiglaselt Ühistu finantsseisundit seisuga 31. detsember 2021. ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemit ja rahavoogusid.

Ühistu tegevus on olnud äärmiselt väheaktiivne.

Indrek Pill

16.10.2023

Revidentide digitaalallkirjad

Hooneühistu Garaaž Asula 4 (registrikood: 80096681) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud revisjoni kokkuvõtte on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK PILL	Revident	16.10.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-793
Aruandeaasta kasum (kahjum)	793
Kokku	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	1429	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56503000
E-posti aadress	allan@ibf.ee