

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Tallinn, Jalgpalli tn 13 korteriühistu

registrikood: 80268188

telefon: +372 56503000

e-posti aadress: allan@ibf.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Korteriühistu asutati 21.04.2008. Tegevuse eesmärgiks on korteriomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõttelist osade majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	34	34
Kokku käibevarad	34	34
Kokku varad	34	34
Kohustised ja netovara		
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	34	87
Aruandeaasta tulem	0	-53
Kokku netovara	34	34
Kokku kohustised ja netovara	34	34

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	0	-53
Kokku tulud	0	-53
Põhitegevuse tulem	0	-53
Aruandeaasta tulem	0	-53

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	0	-53
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	0	63
Kokku korrigeerimised	0	63
Kokku rahavood põhitegevusest	0	10
Kokku rahavood	0	10
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	34	24
Raha ja raha ekvivalentide muutus	0	10
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	34	34

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2020	87	87
Aruandeaasta tulem	-53	-53
31.12.2021	34	34
31.12.2022	34	34

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad

Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2022	31.12.2021
Juriidilisest isikust liikmete arv	2	2

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Kokku:	0 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.05.2023

Tallinn, Jalgpalli tn 13 korteriühistu (registrikood: 80268188) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES PAGARAND	Juhatuse liige	21.05.2023
ALLAN MELTSAS	Juhatuse liige	15.08.2023

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56503000
E-posti aadress	allan@ibf.ee