

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Tallinn, Jalgpalli tn 13 korteriühistu

registrikood: 80268188

telefon: +372 56503000

e-posti aadress: allan@ibf.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Korteriühistu asutati 21.04.2008. Tegevuse eesmärgiks on korteriomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõttelist osade majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	34	24
Nõuded ja ettemaksed	0	63
Kokku käibevarad	34	87
Kokku varad	34	87
Kohustised ja netovara		
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	87	180
Aruandeaasta tulem	-53	-93
Kokku netovara	34	87
Kokku kohustised ja netovara	34	87

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-53	-93
Kokku kulud	-53	-93
Põhitegevuse tulem	-53	-93
Aruandeaasta tulem	-53	-93

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-53	-93
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	63	0
Kokku rahavood põhitegevusest	10	-93
Kokku rahavood	10	-93
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	24	117
Raha ja raha ekvivalentide muutus	10	-93
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	34	24

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2019	180	180
Korrigeeritud saldo 31.12.2019	180	180
Aruandeaasta tulem	-93	-93
31.12.2020	87	87
Aruandeaasta tulem	-53	-53
31.12.2021	34	34

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad

Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2021	31.12.2020
Juriidilisest isikust liikmete arv	2	2

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Kokku:	0 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.05.2023

Tallinn, Jalgpalli tn 13 korteriühistu (registrikood: 80268188) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES PAGARAND	Juhatuse liige	21.05.2023
ALLAN MELTSAS	Juhatuse liige	15.08.2023

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56503000
E-posti aadress	allan@ibf.ee