

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Tallinn, Jalgpalli tn 13 korteriühistu

registrikood: 80268188

telefon: +372 56503000

e-posti aadress: allan@ibf.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Korteriühistu asutati 21.04.2008. Tegevuse eesmärgiks on korteriomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõttelist osade majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	24	117
Nõuded ja ettemaksed	63	63
Kokku käibevarad	87	180
Kokku varad	87	180
Kohustised ja netovara		
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	180	175
Aruandeaasta tulem	-93	5
Kokku netovara	87	180
Kokku kohustised ja netovara	87	180

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	0	102
Kokku tulud	0	102
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-93	-97
Kokku kulud	-93	-97
Põhitegevuse tulem	-93	5
Aruandeaasta tulem	-93	5

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-93	5
Kokku rahavood põhitegevusest	-93	5
Kokku rahavood	-93	5
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	117	112
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-93	5
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	24	117

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2018	175	175
Korrigeeritud saldo 31.12.2018	175	175
Aruandeaasta tulem	5	5
31.12.2019	180	180
Aruandeaasta tulem	-93	-93
31.12.2020	87	87

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad

Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2020	31.12.2019
Füüsilisest isikust liikmete arv	0	5
Juriidilisest isikust liikmete arv	2	29

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Kokku:	0 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.05.2023

Tallinn, Jalgpalli tn 13 korteriühistu (registrikood: 80268188) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES PAGARAND	Juhatuse liige	21.05.2023
ALLAN MELTSAS	Juhatuse liige	15.08.2023

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56503000
E-posti aadress	allan@ibf.ee