

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Tallinn, Tornimäe tn 3, Tornimäe tn 3b, Tornimäe tn 5, Tornimäe tn 7
korterühistu

registrikood: 80441391

telefon: +372 6622680

e-posti aadress: kvatro@kvatro.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 4 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	9
Lisa 5 Liikmetelt saadud tasud	10
Lisa 6 Muud tulud	10
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 8 Seotud osapooled	11
Lisa 9 Remondifond	12
Lisa 10 Teenuste vahendamine	14
Korteriomandite majandamiskulud	15
Aruande allkirjad	20

Tegevusaruanne

Tornimäe tn 3, Tornimäe tn 3b, tornimäe tn 5, Tornimäe tn 7 korteriühistu asutati mittetulundusühistuna 05.01.2018.a. Ühistu tegevuse eesmärgiks on Tallinnas, Tornimäe tn 3, 3b, 5 ja 7 asuvate elamute (välja arvatud korterite kui korterimandi reaalosade) ja nende juurde kuuluva maa ühine majandamine ning ühistu liikmete ühiste huvide esindamine ja ruumide kasutamisega seotud teenuste osutamine. Korteriühistu põhieesmärkideks on korterimanikele elamute haldamisel kvaliteetse teenuse osutamine ning kõigi elamute ja nende ekspluateerimisega seonduvate probleemide õigeaegne ja kiire lahendamine. Korteriühistule osutab haldusteenust Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	109 999	121 975	
Nõuded ja ettemaksed	82 356	44 267	2
Kokku käibevarad	192 355	166 242	
Kokku varad	192 355	166 242	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	61 603	32 708	3
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	89 585	92 605	4
Kokku lühiajalised kohustised	151 188	125 313	
Kokku kohustised	151 188	125 313	
Netovara			
Reservkapital	20 600	20 600	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	20 329	18 486	
Aruandeaasta tulem	238	1 843	
Kokku netovara	41 167	40 929	
Kokku kohustised ja netovara	192 355	166 242	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	198 624	174 445	5
Muud tulud	2 782	2 553	6
Kokku tulud	201 406	176 998	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-35 982	-11 044	4
Mitmesugused tegevuskulud	-164 705	-164 075	7
Muud kulud	-493	-47	
Kokku kulud	-201 180	-175 166	
Põhitegevuse tulem	226	1 832	
Intressitulud	12	11	
Aruandeaasta tulem	238	1 843	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	226	1 832
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-38 089	6 166
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	28 895	-2 843
Laekunud intressid	12	11
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	-3 020	21 761
Kokku rahavood põhitegevusest	-11 976	26 927
Kokku rahavood	-11 976	26 927
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	121 975	95 048
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-11 976	26 927
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	109 999	121 975

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Reservkapital	Akumuleeritud tulem	
31.12.2020	20 600	18 486	39 086
Aruandeaasta tulem	0	1 843	1 843
31.12.2021	20 600	20 329	40 929
Aruandeaasta tulem	0	238	238
31.12.2022	20 600	20 567	41 167

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Tornimäe 3/5/7 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Arvestuspõhimõtted on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Raamatupidamise aastaaruanne ja lisad on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes arvelduskontol olevaid rahalisi vahendeid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena liikmete vastu kajastatakse mittetulundusühingu tavapärase põhi- või äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid liikmete vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised ning muud lühiajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Liikme- ja sisseastumismaksud ning muud mittesihotstarbelised tasud (tasud, annetused ja toetused, mille kasutamine ei ole piiratud ühegi kindla vara soetamisega või konkreetse projekti finantseerimisega), kajastatakse tuluna perioodis, mille eest need tasutakse.

Viivise- ja intressitulud arvestatakse kassapõhiselt.

Ühistu ei kajasta kommunaalmakseid oma kuluna ega saadud summasid oma tuluna, vaid neid kajastatakse vastavalt nõude ja kohustusena.

Tulude ja kulude aruandes kajastatakse vajadusel ainult vahendamisest teenitud netotulu või tekkinud netokulu.

Kulud

Ühistu tegevuskulud kajastatakse tekkepõhiselt, ehk perioodis, milles majandustehing aset leidis.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole otsustele.

Korteriühistu seotud osapoolteks on:

a) juhatuse liikmed; korteriühistu liikmed;

b) punktis a kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	80 304	80 304
Ostjatelt laekumata arved	80 304	80 304
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 052	2 052
Kokku nõuded ja ettemaksed	82 356	82 356
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	42 431	42 431
Ostjatelt laekumata arved	42 431	42 431
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 836	1 836
Kokku nõuded ja ettemaksed	44 267	44 267

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	59 907	59 907
Korteriomanike ettemaksed	1 696	1 696
Kokku võlad ja ettemaksed	61 603	61 603
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	29 920	29 920
Maksuvõlad	80	80
Korteriomanike ettemaksed	2 708	2 708
Kokku võlad ja ettemaksed	32 708	32 708

Lisa 4 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

	31.12.2020	Laekunud	Kajastatud tulemiaruaandes	31.12.2021	Lisa nr
	Kohustised			Kohustised	
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Remondifond	70 844	32 805	-11 044	92 605	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	70 844	32 805	-11 044	92 605	
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	70 844	32 805	-11 044	92 605	
	31.12.2021	Laekunud	Kajastatud tulemiaruaandes	31.12.2022	Lisa nr
	Kohustised			Kohustised	
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Remondifond	92 605	32 962	-35 982	89 585	9
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	92 605	32 962	-35 982	89 585	
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	92 605	32 962	-35 982	89 585	

Lisa 5 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2022	2021
Mittesihtotstarbelised tasud		
Haldustasud	14 518	14 518
Heakorratasud	20 799	16 799
Tehnohooldus	26 382	26 382
Valvetasud	70 092	65 899
Kindlustus	3 353	2 828
Muud jooksvad kulud	27 498	36 975
Sihtotstarbelised tasud		
Remonditasud	35 982	11 044
Kokku liikmetelt saadud tasud	198 624	174 445

Lisa 6 Muud tulud

(eurodes)

	2022	2021
Rendi- ja üüritulu	2 301	2 551
Muud	481	2
Kokku muud tulud	2 782	2 553

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2022	2021
Haldusteenus	14 460	14 520
Heakorrateenus	20 800	16 800
Tehnohoodus	28 493	27 103
Valvekulud	70 092	65 890
Kindlustus	3 362	2 828
Muud jooksvad kulud	27 339	36 802
Pangateenused	159	132
Kokku mitmesugused tegevuskulud	164 705	164 075

Lisa 8 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2022	31.12.2021
Füüsilisest isikust liikmete arv	114	117
Juriidilisest isikust liikmete arv	63	51

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Asutajad ja liikmed	80 304	42 431
Kokku nõuded ja ettemaksed	80 304	42 431
Võlad ja ettemaksed		
Asutajad ja liikmed	1 696	2 708
Kokku võlad ja ettemaksed	1 696	2 708

Remondifond 01.01.22...31.12.22

Konto:	2701 Remondifond				
Kuupäev	Kogumine	Kasutamine	Firma	Selgitus	Saldo
Algsaldo	92 605,01	0,00			
2022/01 25.01.2022	2 641,27	100,80 100,80	Katusemehed OÜ	Katuse parandustööd	95 145,48
2022/02 28.02.2022	2 986,47	1 380,00 1 380,00	LUKU SERVICE OÜ	Lukutööd	96 751,95
2022/03 02.03.2022	2 596,47	1 136,84 1 136,84	LUKU SERVICE OÜ	Lukutööd	98 211,58
2022/04	2 596,47				100 808,05
2022/05	3 217,67				104 025,72
2022/06	2 596,47				106 622,19
2022/07	2 596,47				109 218,66
2022/08 31.08.2022 31.08.2022	2 654,07	4 608,00 3 337,50 7 945,50	Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ	Tuletõrjevoolikute survestus Amrtiseerunud tuletõrjevoolikute a	103 927,23
2022/09 25.09.2022 30.09.2022	2 596,47	8 644,87 765,60 9 410,47	OÜ AUF paigaldus Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ	Klaasfassaadi remont Ventilaatori mootori remont	97 113,23
2022/10 10.10.2022 17.10.2022	3 286,47	13 908,00 2 100,00 16 008,00	AS KONE AS KONE	Lifti remont Kabiini juhtrullide vahetus	84 391,70
2022/11	2 596,47				86 988,17
2022/12	2 596,47				89 584,64

Käive	32 961,24	35 981,61		Lõppsaldo:	89 584,64
-------	-----------	-----------	--	------------	-----------

Lisa 10 Teenuste vahendamine

	Kogumised	Kasutamised	Saldo
Kommunaalteenused	280 142	280 142	0
Elekter	55 410	55 410	0
Prügi	4 224	4 224	0
Soojus	210 604	210 604	0
Vesi	9 904	9 904	0
	Kogumised	Kasutamised	Saldo
Muud teenused	5 670	5 670	0
Tööd korteris	5 670	5 670	0

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Tornimäe 7 - 1 Tallinn	8006 EUR
Tornimäe 7 - 10 Tallinn	2356 EUR
Tornimäe 7 - 100 Tallinn	3030 EUR
Tornimäe 7 - 101 Tallinn	3792 EUR
Tornimäe 7 - 102 Tallinn	1984 EUR
Tornimäe 7 - 103 Tallinn	2629 EUR
Tornimäe 7 - 104 Tallinn	2394 EUR
Tornimäe 7 - 105 Tallinn	5053 EUR
Tornimäe 7 - 106 Tallinn	2808 EUR
Tornimäe 7 - 107 Tallinn	3248 EUR
Tornimäe 7 - 108 Tallinn	3371 EUR
Tornimäe 7 - 109 Tallinn	1990 EUR
Tornimäe 7 - 11 Tallinn	2335 EUR
Tornimäe 7 - 110 Tallinn	2918 EUR
Tornimäe 7 - 111 Tallinn	2352 EUR
Tornimäe 7 - 112 Tallinn	1869 EUR
Tornimäe 7 - 113 Tallinn	2908 EUR
Tornimäe 7 - 114 Tallinn	2822 EUR
Tornimäe 7 - 115 Tallinn	2926 EUR
Tornimäe 7 - 116 Tallinn	3866 EUR
Tornimäe 7 - 117 Tallinn	4422 EUR
Tornimäe 7 - 118 Tallinn	2448 EUR
Tornimäe 7 - 119 Tallinn	1751 EUR
Tornimäe 7 - 12 Tallinn	2194 EUR
Tornimäe 7 - 120 Tallinn	4445 EUR
Tornimäe 7 - 121 Tallinn	2125 EUR
Tornimäe 7 - 122 Tallinn	2998 EUR
Tornimäe 7 - 123 Tallinn	3425 EUR
Tornimäe 7 - 124 Tallinn	2015 EUR
Tornimäe 7 - 125 Tallinn	2775 EUR
Tornimäe 7 - 126 Tallinn	2486 EUR
Tornimäe 7 - 127 Tallinn	1872 EUR
Tornimäe 7 - 128 Tallinn	6955 EUR
Tornimäe 7 - 129 Tallinn	2779 EUR
Tornimäe 7 - 13 Tallinn	2900 EUR
Tornimäe 7 - 130 Tallinn	5137 EUR
Tornimäe 7 - 131 Tallinn	2518 EUR
Tornimäe 7 - 132 Tallinn	2525 EUR
Tornimäe 7 - 133 Tallinn	2565 EUR
Tornimäe 7 - 134 Tallinn	3004 EUR
Tornimäe 7 - 135 Tallinn	2296 EUR
Tornimäe 7 - 136 Tallinn	2917 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Tornimäe 7 - 137 Tallinn	3250 EUR
Tornimäe 7 - 138 Tallinn	1779 EUR
Tornimäe 7 - 139 Tallinn	3186 EUR
Tornimäe 7 - 14 Tallinn	3021 EUR
Tornimäe 7 - 140 Tallinn	2456 EUR
Tornimäe 7 - 141 Tallinn	2215 EUR
Tornimäe 7 - 142 Tallinn	3007 EUR
Tornimäe 7 - 143 Tallinn	2450 EUR
Tornimäe 7 - 144 Tallinn	3137 EUR
Tornimäe 7 - 145 Tallinn	3311 EUR
Tornimäe 7 - 146 Tallinn	1934 EUR
Tornimäe 7 - 147 Tallinn	2452 EUR
Tornimäe 7 - 148 Tallinn	9010 EUR
Tornimäe 7 - 149 Tallinn	2713 EUR
Tornimäe 7 - 15 Tallinn	2713 EUR
Tornimäe 7 - 150 Tallinn	3153 EUR
Tornimäe 7 - 151 Tallinn	2240 EUR
Tornimäe 7 - 152 Tallinn	2539 EUR
Tornimäe 7 - 153 Tallinn	2764 EUR
Tornimäe 7 - 154 Tallinn	4262 EUR
Tornimäe 7 - 155 Tallinn	3100 EUR
Tornimäe 7 - 156 Tallinn	2724 EUR
Tornimäe 7 - 157 Tallinn	3135 EUR
Tornimäe 7 - 158 Tallinn	1821 EUR
Tornimäe 7 - 159 Tallinn	2518 EUR
Tornimäe 7 - 16 Tallinn	3773 EUR
Tornimäe 7 - 160 Tallinn	2803 EUR
Tornimäe 7 - 161 Tallinn	4315 EUR
Tornimäe 7 - 162 Tallinn	2810 EUR
Tornimäe 7 - 163 Tallinn	2769 EUR
Tornimäe 7 - 164 Tallinn	3350 EUR
Tornimäe 7 - 165 Tallinn	2405 EUR
Tornimäe 7 - 166 Tallinn	2620 EUR
Tornimäe 7 - 167 Tallinn	2717 EUR
Tornimäe 7 - 168 Tallinn	4794 EUR
Tornimäe 7 - 169 Tallinn	4318 EUR
Tornimäe 7 - 17 Tallinn	1925 EUR
Tornimäe 7 - 170 Tallinn	4019 EUR
Tornimäe 7 - 171 Tallinn	4757 EUR
Tornimäe 7 - 172 Tallinn	2760 EUR
Tornimäe 7 - 173 Tallinn	2532 EUR
Tornimäe 7 - 174 Tallinn	4531 EUR
Tornimäe 7 - 175 Tallinn	2893 EUR
Tornimäe 7 - 176 Tallinn	2973 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Tornimäe 7 - 177 Tallinn	4906 EUR
Tornimäe 7 - 178 Tallinn	2825 EUR
Tornimäe 7 - 179 Tallinn	2591 EUR
Tornimäe 7 - 18 Tallinn	2767 EUR
Tornimäe 7 - 180 Tallinn	2166 EUR
Tornimäe 7 - 181 Tallinn	5151 EUR
Tornimäe 7 - 19 Tallinn	2995 EUR
Tornimäe 7 - 2 Tallinn	3445 EUR
Tornimäe 7 - 20 Tallinn	2374 EUR
Tornimäe 7 - 21 Tallinn	2579 EUR
Tornimäe 7 - 22 Tallinn	2785 EUR
Tornimäe 7 - 23 Tallinn	2758 EUR
Tornimäe 7 - 24 Tallinn	2894 EUR
Tornimäe 7 - 25 Tallinn	1980 EUR
Tornimäe 7 - 26 Tallinn	2684 EUR
Tornimäe 7 - 27 Tallinn	2794 EUR
Tornimäe 7 - 28 Tallinn	2509 EUR
Tornimäe 7 - 29 Tallinn	2629 EUR
Tornimäe 7 - 3 Tallinn	2513 EUR
Tornimäe 7 - 30 Tallinn	2783 EUR
Tornimäe 7 - 31 Tallinn	2716 EUR
Tornimäe 7 - 32 Tallinn	3175 EUR
Tornimäe 7 - 33 Tallinn	1773 EUR
Tornimäe 7 - 34 Tallinn	2448 EUR
Tornimäe 7 - 35 Tallinn	3377 EUR
Tornimäe 7 - 36 Tallinn	2121 EUR
Tornimäe 7 - 37 Tallinn	2853 EUR
Tornimäe 7 - 38 Tallinn	3110 EUR
Tornimäe 7 - 39 Tallinn	2990 EUR
Tornimäe 7 - 4 Tallinn	3145 EUR
Tornimäe 7 - 40 Tallinn	3227 EUR
Tornimäe 7 - 41 Tallinn	1991 EUR
Tornimäe 7 - 42 Tallinn	2450 EUR
Tornimäe 7 - 43 Tallinn	2431 EUR
Tornimäe 7 - 44 Tallinn	2198 EUR
Tornimäe 7 - 45 Tallinn	2474 EUR
Tornimäe 7 - 46 Tallinn	3270 EUR
Tornimäe 7 - 47 Tallinn	3094 EUR
Tornimäe 7 - 48 Tallinn	2865 EUR
Tornimäe 7 - 49 Tallinn	2077 EUR
Tornimäe 7 - 5 Tallinn	2671 EUR
Tornimäe 7 - 50 Tallinn	2402 EUR
Tornimäe 7 - 51 Tallinn	2511 EUR
Tornimäe 7 - 52 Tallinn	2353 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Tornimäe 7 - 53 Tallinn	2474 EUR
Tornimäe 7 - 54 Tallinn	3087 EUR
Tornimäe 7 - 55 Tallinn	2875 EUR
Tornimäe 7 - 56 Tallinn	3900 EUR
Tornimäe 7 - 57 Tallinn	1915 EUR
Tornimäe 7 - 58 Tallinn	2337 EUR
Tornimäe 7 - 59 Tallinn	2627 EUR
Tornimäe 7 - 6 Tallinn	2091 EUR
Tornimäe 7 - 60 Tallinn	2945 EUR
Tornimäe 7 - 61 Tallinn	2660 EUR
Tornimäe 7 - 62 Tallinn	5286 EUR
Tornimäe 7 - 63 Tallinn	2973 EUR
Tornimäe 7 - 64 Tallinn	3228 EUR
Tornimäe 7 - 65 Tallinn	1757 EUR
Tornimäe 7 - 66 Tallinn	2514 EUR
Tornimäe 7 - 67 Tallinn	2554 EUR
Tornimäe 7 - 68 Tallinn	2158 EUR
Tornimäe 7 - 69 Tallinn	2645 EUR
Tornimäe 7 - 7 Tallinn	2707 EUR
Tornimäe 7 - 70 Tallinn	2754 EUR
Tornimäe 7 - 71 Tallinn	2870 EUR
Tornimäe 7 - 72 Tallinn	2153 EUR
Tornimäe 7 - 73 Tallinn	2802 EUR
Tornimäe 7 - 74 Tallinn	2515 EUR
Tornimäe 7 - 75 Tallinn	2182 EUR
Tornimäe 7 - 76 Tallinn	3207 EUR
Tornimäe 7 - 77 Tallinn	3341 EUR
Tornimäe 7 - 78 Tallinn	3137 EUR
Tornimäe 7 - 79 Tallinn	3066 EUR
Tornimäe 7 - 8 Tallinn	3187 EUR
Tornimäe 7 - 80 Tallinn	2171 EUR
Tornimäe 7 - 81 Tallinn	2568 EUR
Tornimäe 7 - 82 Tallinn	2537 EUR
Tornimäe 7 - 83 Tallinn	4372 EUR
Tornimäe 7 - 84 Tallinn	3302 EUR
Tornimäe 7 - 85 Tallinn	3646 EUR
Tornimäe 7 - 86 Tallinn	3211 EUR
Tornimäe 7 - 87 Tallinn	1994 EUR
Tornimäe 7 - 88 Tallinn	2723 EUR
Tornimäe 7 - 89 Tallinn	3189 EUR
Tornimäe 7 - 9 Tallinn	1736 EUR
Tornimäe 7 - 90 Tallinn	2188 EUR
Tornimäe 7 - 91 Tallinn	2499 EUR
Tornimäe 7 - 92 Tallinn	2800 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Tornimäe 7 - 93 Tallinn	3398 EUR
Tornimäe 7 - 94 Tallinn	3351 EUR
Tornimäe 7 - 95 Tallinn	1803 EUR
Tornimäe 7 - 96 Tallinn	3226 EUR
Tornimäe 7 - 97 Tallinn	2709 EUR
Tornimäe 7 - 98 Tallinn	2900 EUR
Tornimäe 7 - 99 Tallinn	2560 EUR
Tornimäe 7 - 1001 Tallinn	503 EUR
Tornimäe 7 - 1002 Tallinn	184 EUR
Tornimäe 7 - 1003 Tallinn	1597 EUR
Kokku:	534127 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2023

Tallinn, Tornimäe tn 3, Tornimäe tn 3b, Tornimäe tn 5, Tornimäe tn 7 korteriühistu (registrikood: 80441391) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARK RUBINSTEIN	Juhatuse liige	21.08.2023

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6622680
E-posti aadress	kvatro@kvatro.ee