

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Arcatea Hotels OÜ

registrikood: 12963620

tänava/talu nimi, Laki tn 32-205

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 12915

e-posti aadress: info@arcatea.eu

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Ettevõtte tegutseb aastast 2015.

Ettevõtte arendab projekti hotellinduse valdkonnas.

Juhatuse liige Yoakim Peter Ivan Willis Jaegerstierna

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	5 855	3 209
Nõuded ja ettemaksed	2 184	2 184
Kokku käibevarad	8 039	5 393
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	312 186	312 186
Kokku põhivarad	312 186	312 186
Kokku varad	320 225	317 579
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	225 868	0
Võlad ja ettemaksed	288	0
Kokku lühiajalised kohustised	226 156	0
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	32 034	257 901
Kokku pikaajalised kohustised	32 034	257 901
Kokku kohustised	258 190	257 901
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	57 178	8 682
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 357	48 496
Kokku omakapital	62 035	59 678
Kokku kohustised ja omakapital	320 225	317 579

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	23 395	11 647
Muud äritulud	1	36 002
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-8 393	0
Mitmesugused tegevuskulud	-12 522	-42
Muud ärikulud	-20	0
Ärikasum (kahjum)	2 461	47 607
Muud finantstulud ja -kulud	-104	889
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 357	48 496
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 357	48 496

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Käesolev aastaaruanne on koostatud Eesti finantsaruandluse standardist lähtuva väikeettevõtja aastaaruandena.

Raamatupidamisaruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsipi kohaselt.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Aastaaruanne on koostatud eurodes. Summad on esitatud täiseurodes.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena on kajastatud kassas olevat sularaha ja arvelduskontode saldosid.

Finantskohustised

Finantskohustised kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Tulud

Majandustegevuse tulude hulka kuuluvad perioodi jooksul realiseeritud (ostjale lähetatud) kaubad ja osutatud teenused, samuti kasum ettevõtluse tarbeks soetatud vara müügist ning intressitulud. Realiseerimise hetkeks loetakse kauba või muu materiaalse vara ostjale üleandmise või lähetamise hetk.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenust osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtutakse valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Ettevõtluse kulude hulka kuuluvad dokumentaalselt tõestatud kulud, mis on tehtud ettevõtlustulu saamise eesmärgil ja seos selle eesmärgiga on selgelt põhjendatud, on vajalikud või kohased ettevõtluse säilitamiseks või arendamiseks, sealhulgas kulutused, mida nõuab töötervishoiu ja tööohutuse tagamine.

Majandustegevuse kulud kajastatakse võimalikult samas perioodis kui kajastatakse nendega seotud tulud, lähtudes samas ka kulu olulisusest. Kulud, mis tehakse äritegevuse käigus, on kas aruandeperioodi kulud või ettemakstud kulud.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks maksumääraga 20/80 kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes.

Seotud osapooled

Isikud on omavahel seotud, kui neil on ühine majanduslik huvi või kui ühel isikul on teise üle valitsev mõju.

Seotud osapoolteks on ettevõtte omanikud, juhatuse liikmed, nende abikaasad, elukaaslased, lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Seotud isikute määramise aluseks on TuMS § 8.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.10.2023

Arcatea Hotels OÜ (registrikood: 12963620) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
YOAKIM PETER IVAN WILLIS JAEGERSTIERNA	Juhatuse liige	11.10.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	57 178
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 357
Kokku	59 535
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	59 535
Kokku	59 535

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	57 178
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 357
Kokku	59 535
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	59 535
Kokku	59 535

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hotellid	55101	23395	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@arcatea.eu