

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: hooneühistu Lääne 34

registrikood: 80087860

tänavatalu nimi, Lääne tn 34

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 50605

e-posti aadress: l22ne34@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Hooneühistul on 7 liiget, kes maksavad liikmemaksu, millest on korraldatud ühistu hooldustöid. Aruandeaastal remonttöid teostatud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	542	0
Kokku käibevarad	542	0
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	2 685	2 685
Kokku põhivarad	2 685	2 685
Kokku varad	3 227	2 685
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Pikaajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	832	400
Kokku pikaajalised kohustised	832	400
Kokku kohustised	832	400
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 685	2 685
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-400	-327
Aruandeaasta kasum (kahjum)	110	-73
Kokku omakapital	2 395	2 285
Kokku kohustised ja omakapital	3 227	2 685

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	706	97
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-579	-152
Brutokasum (-kahjum)	127	-55
Üldhalduskulud	-17	-18
Äri kasum (kahjum)	110	-73
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	110	-73
Aruandeaasta kasum (kahjum)	110	-73

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Hooneühistu "Lääne 34" on koostanud raamatupidamise aastaaruande raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Arvestuspõhimõtted on vastavuses Raamatupidamise Toimkonna juhenditega. Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes. Materiaalseid väärtuste varusid ühistu bilansis ei ole. Rahavoogude aruandes on põhitegevuse rahavood kajastatud otsemeetodil.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Võlad ja ettemaksed		
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	832	400
Kokku võlad ja ettemaksed	832	400

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.07.2022

hooneühistu Lääne 34 (registrikood: 80087860) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VILJAR PUUSEPP	Juhatuse liige	02.07.2022

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitamata

REVISJONI KOKKUVÕTE

Üldkoosolekule

Revideerisin HÜ Lääne 34 (reg-kood 80087860) 2021 majandusaasta kohta koostatud tegevusaruannet ja raamatupidamise aastaaruannet.

Majandusaasta algus - 1. jaanuar, lõpp 31. detsember.

Dokumentide pisteline kontroll näitas, et need on koostatud, vormistatud ja arhiveeritud korrektselt.

Raamatupidamise korraldamine vastab heale raamatupidamistavale. Kulude ja tulude arvestus toimub tekkepõhiselt. Vigu ja rikkumisi ei avastatud.

Revidendi seisukoht on, et raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Raamatupidamise seadusest lähtuvalt ning see kajastab õigesti ja õiglaselt HÜ Lääne 34 bilanssi ja finantsseisundit seisuga 31.12.2021.

Roland Truija

6.10.2023

Revidentide digitaalallkirjad

hooneühistu Lääne 34 (registrikood: 80087860) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud revisjoni kokkuvõtte on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ROLAND TRUIJA	Revident	06.10.2023

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-400
Aruandeaasta kasum (kahjum)	110
Kokku	-290
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-290
Kokku	-290

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonehalduse abitegevused	81101	706	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	l22ne34@gmail.com