

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

nimi: Aiandusühistu Tornimäe Eva

registrikood: 80122604

tänava/talu nimi, Eva üldmaa

maja ja korteri number:

küla: Meremõisa küla

vald: Lääne-Harju vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76705

e-posti aadress: tornieva@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 7 Tööjõukulud	10
Lisa 8 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

AÜ Tornimäe EVA on mittetulundusühing, mis loodi 2000.a. veebruarikuus.

Ühistu eesmärgiks on liikmete kruntide teenindamiseks üldkasutatavate rajatiste ühine majandamine ja muu ühistegevus.

Ühistu põhitegevuseks ei ole majandustegevuse kaudu tulu saamine.

Ühistu kõrgemaks organiks on liikmete üldkoosolek, kes valib juhatuse.

Juhatus koosneb kolmest liikmest ning esindab ühistut igapäevases tegevuses.

Juhatuse liikmetele aruandeaastal tasu ei arvestatud. Ühelegi juhatuse liikmele 2022.aasta jooksul erisoodustusi ei osutatud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	12 601	15 490	2
Nõuded ja ettemaksed	7 483	5 498	3
Kokku käibevarad	20 084	20 988	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	2 220	2 220	4
Kokku põhivarad	2 220	2 220	
Kokku varad	22 304	23 208	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	116	148	5
Kokku lühiajalised kohustised	116	148	
Pikaajalised kohustised			
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	13 998	14 137	
Kokku pikaajalised kohustised	13 998	14 137	
Kokku kohustised	14 114	14 285	
Netovara			
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	8 923	8 700	
Aruandeaasta tulem	-733	223	
Kokku netovara	8 190	8 923	
Kokku kohustised ja netovara	22 304	23 208	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	3 725	3 771	
Netotulu finantsinvesteeringutelt	2 619	397	
Kokku tulud	6 344	4 168	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-2 619	-397	
Mitmesugused tegevuskulud	-4 452	-2 777	6
Tööjõukulud	0	-765	7
Muud kulud	-6	-6	
Kokku kulud	-7 077	-3 945	
Põhitegevuse tulem	-733	223	
Aruandeaasta tulem	-733	223	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	-733	223	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 985	-1 163	
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-32	34	
Kokku rahavood põhitegevusest	-2 750	-906	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	2 480	2 480	
Laekunud sihtkapital	-2 619	-397	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-139	2 083	
Kokku rahavood	-2 889	1 177	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	15 490	14 313	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-2 889	1 177	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	12 601	15 490	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2020	8 700	8 700
Aruandeaasta tulem	223	223
31.12.2021	8 923	8 923
Aruandeaasta tulem	-733	-733
31.12.2022	8 190	8 190

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aiandusühistu Tornimäe Eva 2022.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Tulude ja kulude arvestus

Tulud koosnevad ühistu liikmetele üldkoosoleku otsusega kinnitatud tasudest ning need kajastatakse tekkepõhiselt. Tulud muust majandustegevusest (elektrienergia eest) kajastatakse vastavalt nende laekumistele.

Vastavalt sellele kajastatakse kõiki ühistu poolt koordineeritud ja vahendatud tulusid kas tekke- ja/või kassapõhiselt tulenevalt tulu otstarbest ning kulusid vastavalt perioodile tehtud faktilistele kulutustele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Arvelduskontod	12 452	15 341
Sularaha kassas	149	149
Kokku raha	12 601	15 490

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	7 370	7 370
Ostjatelt laekumata arved	7 370	7 370
Muud nõuded	113	113
Viitlaekumised	113	113
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 483	7 483
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	5 385	5 385
Ostjatelt laekumata arved	5 385	5 385
Muud nõuded	113	113
Viitlaekumised	113	113
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 498	5 498

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Maa	
31.12.2020		
Soetusmaksumus	2 220	2 220
Jääkmaksumus	2 220	2 220
31.12.2021		
Soetusmaksumus	2 220	2 220
Jääkmaksumus	2 220	2 220
31.12.2022		
Soetusmaksumus	2 220	2 220
Jääkmaksumus	2 220	2 220

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	56	56
Muud võlad	55	55
Muud viitvõlad	55	55
Saadud ettemaksed	5	5
Tulevaste perioodide tulud	5	5
Kokku võlad ja ettemaksed	116	116
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	73	73
Muud võlad	70	70
Muud viitvõlad	70	70
Saadud ettemaksed	5	5
Tulevaste perioodide tulud	5	5
Kokku võlad ja ettemaksed	148	148

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2022	2021
Energia	-1 993	-1 159
Elektrienergia	-1 993	-1 159
Veevarustusteenused	-736	-586
Pangateenused	-9	-5
Raamatupidamisteenus	-530	-400
Juriidilised teenused	-20	-45
Muud	-1 164	-582
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-4 452	-2 777

Lisa 7 Tööjõukulud (eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	0	-572
Sotsiaalmaksud	0	-193
Kokku tööjõukulud	0	-765
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	1

Lisa 8 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2022	31.12.2021
Füüsilisest isikust liikmete arv	62	62

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Asutajad ja liikmed	7 370	5 385
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	113	113
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 483	5 498
Võlad ja ettemaksed		
Asutajad ja liikmed	5	5
Kokku võlad ja ettemaksed	5	5

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021

Arvestatud tasu	0	259
-----------------	---	-----

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.09.2023

Aiandusühistu Tornimäe Eva (registrikood: 80122604) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARKO PRIVOI	Juhatuse liige	05.10.2023

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	tornieva@gmail.com