

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.03.2022

aruandeaasta lõpp: 28.02.2023

ärinimi: MS Real Estate OÜ

registrikood: 14004313

tänava/talu nimi, Ohaka põik 3
maja ja korteri number:

linn: Maardu linn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 74117

e-posti aadress: sillamaamikk@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Osaühingu tegevuse eesmärk on investeerimine. Palgalisi töötajaid osaühingus ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	28.02.2023	28.02.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 260	0
Kokku käibevarad	2 260	0
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	111 267	111 420
Kokku põhivarad	111 267	111 420
Kokku varad	113 527	111 420
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	60 620	73 920
Kokku pikaajalised kohustised	60 620	73 920
Kokku kohustised	60 620	73 920
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Muud reservid	2 260	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	35 000	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 147	35 000
Kokku omakapital	52 907	37 500
Kokku kohustised ja omakapital	113 527	111 420

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.03.2022 - 28.02.2023	01.03.2021 - 28.02.2022
Müügitulu	0	10 000
Ärikasum (kahjum)	0	10 000
Muud finantstulud ja -kulud	13 147	25 000
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	13 147	35 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 147	35 000

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

MS Real Estate OÜ 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas

Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

ANTUD LAENUD	Antud laenu	Antud laenu tagasimaksed	28.02.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	73 920	0	0	0
Kokku antud laenu	73 920	0	0	0
ANTUD LAENUD	Antud laenu tagasimaksed			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	13 300			
Kokku antud laenu	13 300			

MÜÜDUD	01.03.2022 - 28.02.2023			01.03.2021 - 28.02.2022		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					10 000	
Kokku müüdnud					10 000	

OSTETUD	01.03.2022 - 28.02.2023			01.03.2021 - 28.02.2022		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Kokku ostetud	0	0	0	0	0	0

ANTUD GARANTIID/TAGATISED	

SAADUD GARANTIID/TAGATISED	

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	01.03.2022 - 28.02.2023	01.03.2021 - 28.02.2022
0	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.10.2023

MS Real Estate OÜ (registrikood: 14004313) 01.03.2022 - 28.02.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MIKK SILLAMAA	Juhatuse liige	05.10.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	28.02.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	35 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 147
Kokku	48 147
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	48 147
Kokku	48 147

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	sillamaamikk@gmail.com