

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Balti Päikesepargid OÜ

registrikood: 12440595

tänava/talu nimi, Vana-Tuuliku

küla: Lutike küla

vald: Otepää vald

maakond: Valga maakond

postisihtnumber: 67504

telefon: +372 53093061

e-posti aadress: urmo.lehtveer@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	8
Lisa 6 Laenunõuded	8
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 8 Laenukohustised	10
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 10 Osakapital	11
Lisa 11 Müügitulu	11
Lisa 12 Muud äritulud	11
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 15 Tööjõukulud	12
Lisa 16 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Balti Päikesepargid OÜ asutati märts 2013.

Ettevõtte tegeles 2022. a. päikeseelektrijaama ehitamisega seotud teenuste osutamisega ja elektri tootmisega.

2022. lõpetas ettevõtte kasumiga 81,1 tuh. EUR.

Ettevõtte on loodud osakapitali sissemakseta.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	63 596	3 267	2
Nõuded ja ettemaksed	17 386	85 717	3,4
Kokku käibevarad	80 982	88 984	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	1 250	1 250	5
Materiaalsed põhivarad	424 028	20 616	7
Kokku põhivarad	425 278	21 866	
Kokku varad	506 260	110 850	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	77 202	4 700	8
Võlad ja ettemaksed	9 235	2 980	4,9
Kokku lühiajalised kohustised	86 437	7 680	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	235 531	0	8
Kokku pikaajalised kohustised	235 531	0	
Kokku kohustised	321 968	7 680	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	10
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	102 920	16 523	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	81 122	86 397	
Kokku omakapital	184 292	103 170	
Kokku kohustised ja omakapital	506 260	110 850	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	169 163	77 191	11
Muud äritulud	33 626	24 853	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-15 600	-2 923	13
Mitmesugused tegevuskulud	-22 187	-1 135	14
Tööjõukulud	-54 836	-13 963	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-17 918	-1 454	7
Muud ärikulud	-3 863	-58	
Ärikasum (kahjum)	88 385	82 511	
Intressitulud	496	4 481	
Intressikulud	-7 759	-595	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	81 122	86 397	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	81 122	86 397	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Balti Päikesepargid OÜ raamatupidamise aastaaruanne 2022. aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga. Eesti Finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluspõhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Majandustehingud kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt. Aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse ettevõtte kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarad on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 1000 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kasutusele võtmise hetkel kantakse täielikult kulusse. Kuludesse kantud väheväärtusliku põhivara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 EUR

Tulud

Teenuste ja kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale, tulu teenuste müügist kajastatakse teenuste osutamisel. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes sisemisest intressimäärast.

Kulud

Tulude ja kulude arvestamisel on lähtutud tekkepõhisuse printsiibist ja tulude ning kulude vastavuse printsiibist. Majandustehingud kajastatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Kasutatakse kasumiaruande skeemi nr. 1.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukordadele.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Raha arveldusarvel	63 025	330
Raha kassas	571	2 937
Kokku raha	63 596	3 267

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	291	291
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 506	1 506
Laenunõuded	3 022	3 022
Muud nõuded	4 540	4 540
Intressinõuded	4 540	4 540
Ettemaksed	8 027	8 027
Tulevaste perioodide kulud	639	639
Muud makstud ettemaksed	7 388	7 388
Kokku nõuded ja ettemaksed	17 386	17 386
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	163	163
Ostjatelt laekumata arved	163	163
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	85	85
Laenunõuded	81 422	81 422
Muud nõuded	4 047	4 047
Intressinõuded	4 047	4 047
Kokku nõuded ja ettemaksed	85 717	85 717

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		104		47
Käibemaks	52		11	
Üksikisiku tulumaks		1 721		397
Sotsiaalmaks		3 204		1 081
Kohustuslik kogumispension		115		13
Töötuskindlustusmaksed		83		58
Ettemaksukonto jääk	1 454		74	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 506	5 227	85	1 596

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2020	1 250	1 250
31.12.2021	1 250	1 250
		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2021	1 250	1 250
31.12.2022	1 250	1 250

Lisa 6 Laenunõuded

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta
Laenunõuded	3 022	3 022	4%	EUR
	31.12.2021	12 kuu jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta
Laenunõuded	81 422	81 422		

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2020						
Soetusmaksumus	1 250	5 900				7 150
Akumuleeritud kulum	0	-195				-195
Jääkmaksumus	1 250	5 705				6 955
Ostud ja parendused			15 116		15 116	15 116
Amortisatsioonikulu	0	-195	-1 260		-1 260	-1 455
31.12.2021						
Soetusmaksumus	1 250	5 900	15 116		15 116	22 266
Akumuleeritud kulum	0	-390	-1 260		-1 260	-1 650
Jääkmaksumus	1 250	5 510	13 856		13 856	20 616
Ostud ja parendused		400 000	18 341	2 989	21 330	421 330
Amortisatsioonikulu		-13 528	-3 560	-830	-4 390	-17 918
31.12.2022						
Soetusmaksumus	1 250	405 900	33 457	2 989	36 446	443 596
Akumuleeritud kulum	0	-13 918	-4 820	-830	-5 650	-19 568
Jääkmaksumus	1 250	391 982	28 637	2 159	30 796	424 028

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen seotud ettevõtelt	51 200	51 200			2,4%	EUR	
Laen seotud isikult	650	650			0%	EUR	
Lühiajalised laenud kokku	51 850	51 850					
Pikaajalised laenud							
Pangalaen	260 883	25 352	235 531		6 kuu Euribor + 6,625%	EUR	Märts 2027
Pikaajalised laenud kokku	260 883	25 352	235 531				
Laenukohustised kokku	312 733	77 202	235 531				

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen seotud ettevõtelt	4 700	4 700			2%	EUR	
Lühiajalised laenud kokku	4 700	4 700					
Laenukohustised kokku	4 700	4 700					

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	486	486
Võlad töövõtjatele	1 400	1 400
Maksuvõlad	5 227	5 227
Muud võlad	2 122	2 122
Intressivõlad	2 122	2 122
Kokku võlad ja ettemaksed	9 235	9 235

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	94	94
Võlad töövõtjatele	1 045	1 045
Maksuvõlad	1 596	1 596
Muud võlad	245	245
Intressivõlad	245	245
Kokku võlad ja ettemaksed	2 980	2 980

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	169 163	77 191
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	169 163	77 191
Kokku müügitulu	169 163	77 191
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Paigaldustööd	43 300	40 158
Elektri tootmine	123 560	37 033
Päritolutunnistuse müük	2 303	0
Kokku müügitulu	169 163	77 191

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2022	2021
Toetus (elektrienergia tootmine)	33 626	24 853
Kokku muud äritulud	33 626	24 853

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Tooraine ja materjal	11 792	0
Energia	2 891	2 284
Elektrienergia	2 891	0
Muud	917	639
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	15 600	2 923

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Mitmesugused bürookulud	1 138	567
Ehituskulud	18 864	0
Muud	2 185	568
Kokku mitmesugused tegevuskulud	22 187	1 135

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	40 445	10 187
Sotsiaalmaksud	14 391	3 775
Kokku tööjõukulud	54 836	13 962
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 000	240 000	164 578	81 422	4 480
Kokku antud laenud	6 000	240 000	164 578	81 422	4 480
ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	81 422	11 000	95 444	3 022	
Kokku antud laenud	81 422	11 000	95 444	3 022	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 700	47 150	51 850	2 122
Kokku laenukohustised	4 700	47 150	51 850	2 122

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	21 683	5 102

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.10.2023

Balti Päikesepargid OÜ (registrikood: 12440595) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URMO LEHTVEER	Juhatuse liige	04.10.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	102 920
Aruandeaasta kasum (kahjum)	81 122
Kokku	184 042

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektrienergia müük	3514	123560	73.04%	Jah
Mujal liigitamata rajatiste ehitus	42991	43300	25.60%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53093061
E-posti aadress	urmo.lehtveer@gmail.com