

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Credence Partner OÜ

registrikood: 12095566

tänava/talu nimi, Salme tn 6-15

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10413

e-posti aadress: karinsepp@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Credence Partner OÜ on asutatud 25.04.2011. Ettevõtte tegeles algselt raamatupidamise teenuse, finantsnõustamise ja raamatupidamisalaste koolitusteenuste osutamisega. Alates 2015. aastast tegutseb ettevõtte kinnisvara valdkonnas korterite ja eluasemete pikemaajalise väljaüürimisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 101	347
Nõuded ja ettemaksed	43 043	40 000
Kokku käibevarad	44 144	40 347
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	9 935	9 935
Kinnisvarainvesteeringud	189 941	66 755
Materiaalsed põhivarad	3 794	0
Kokku põhivarad	203 670	76 690
Kokku varad	247 814	117 037
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	5 932	0
Võlad ja ettemaksed	132 560	4 118
Eraldised	0	300
Kokku lühiajalised kohustised	138 492	4 418
Pikaajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	109 269	109 269
Kokku pikaajalised kohustised	109 269	109 269
Kokku kohustised	247 761	113 687
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Kohustuslik reservkapital	250	250
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	600	-1 763
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 297	2 363
Kokku omakapital	53	3 350
Kokku kohustised ja omakapital	247 814	117 037

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	4 500	5 464
Muud äritulud	300	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-932	0
Mitmesugused tegevuskulud	-6 660	-1 536
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 459	-1 565
Ärikasum (kahjum)	-6 251	2 363
Intressitulud	2 954	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-3 297	2 363
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 297	2 363

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Credence Partner OÜ

Aruandeaasta 01.01.2022 - 31.12.2022.

Aruanne on esitatud täiseurodes.

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv väikeettevõtte raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Ettevõttes palgalisi töötajaid ei ole, seetõttu tööjõukulud puuduvad.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei ole arvestatud tasusid ega soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.09.2023

Credence Partner OÜ (registrikood: 12095566) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KARIN SEPP	Juhatuse liige	29.09.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	600
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 297
Kokku	-2 697
Katmine	
Kokku	-2 697

Eelmiste perioodide kahjum kaetakse tulevaste perioodide kasumi arvelt.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	4500	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	karinsepp@gmail.com