

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Osaühing Laanemaa

registrikood: 11419392

tänava/talu nimi, Laanemaa

maja ja korteri number:

küla: Taali küla

vald: Tori vald

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 87301

telefon: +372 5286284

e-posti aadress: jaanus@laanetallid.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

OÜ Laanemaa tegevusalad aruandeperioodil olid: hobuste kasvatamine, hobustega vankrisõidu teenuse osutamine , hobuste treenimise teenuse osutamine. Lisandus tegevusalana kinnisvara vahendusteenuse osutamine lepingu alusel.

Käesolev aruanne on koostatud perioodi 01.01.2022 - 31.12.2022 kohta.

Osaühingut juhib ja esindab juhatus. OÜ Laanemaa juhatus on üheliikmeline.

Aruandeperioodil juhatuse liikmele palka ei makstud.

Juhatusesimehele juhatuse liikme tasu 2021.aastal ei makstud.

Järgneval aruandeperioodil on kavas osutada hobustega seotuid teenuseid ja jätkata kinnisvara vahendusteenust.

Juhatusesimees: Jaanus Kallaste

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	3 506	123
Nõuded ja ettemaksed	4 159	4 146
Varud	23 246	23 247
Kokku käibevarad	30 911	27 516
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	132 269	135 065
Bioloogilised varad	41 000	41 000
Kokku põhivarad	173 269	176 065
Kokku varad	204 180	203 581
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	2 787	2 616
Võlad ja ettemaksed	34 531	30 973
Kokku lühiajalised kohustised	37 318	33 589
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	32 238	33 370
Kokku pikaajalised kohustised	32 238	33 370
Kokku kohustised	69 556	66 959
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	133 810	132 634
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 998	1 176
Kokku omakapital	134 624	136 622
Kokku kohustised ja omakapital	204 180	203 581

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	2 939	989
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-3 765	-6 761
Brutokasum (-kahjum)	-826	-5 772
Turustuskulud	-192	-53
Üldhalduskulud	-808	-1
Muud äritulud	0	7 041
Muud ärikulud	-172	-39
Äri kasum (kahjum)	-1 998	1 176
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 998	1 176
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 998	1 176

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Laanemaa OÜ 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhiohuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Laanemaa OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 2.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, ning kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja -kohustised hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse

Varud

Laanemaa OÜ varud on hobuvarustus.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja muudest soetamisega seotud otsestest kulutustest.

Bioloogilised varad

Bioloogilised varad kajastatakse õiglasel väärtuses, millest on maha arvatud müügiga kaasnevad kulutused. Õiglase väärtuse määramise aluseks on üldjuhul turuhind. Kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt määrata, kajastatakse neid soetusmaksumuses, millest on maha arvatud kulum ja allahindlused. Laanemaa OÜ kajastab bilansis bioloogilise varana hobuseid.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 650 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 650 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimääraks masinatel ja seadmetel on 10 - 25 %. Ehitistel 3 %.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 650**Tulud**

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastmele bilansipäeval.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprinsiibi alusel.

Maksustamine

Maksmisele kuuluvad, dekratsioonide alusel arvestatud riigimaksud, mis bilansipäevaks tasumata(käibemaks).

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Arveldusarved	3 494	110
Kassa	12	13
Kokku raha	3 506	123

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	4 146	4 146
Ostjatelt laekumata arved	4 146	4 146
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	13	13
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 159	4 159
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	4 146	4 146
Ostjatelt laekumata arved	4 146	4 146
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 146	4 146

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	33 386	224	240	33 370	0
Kokku laenukohustised	33 386	224	240	33 370	0
LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	33 370	171	1 132	32 409	
Kokku laenukohustised	33 370	171	1 132	32 409	

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.09.2023

Osaühing Laanemaa (registrikood: 11419392) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PIIA KALLASTE	Juhatuse liige	26.09.2023
JAANUS KALLASTE	Juhatuse liige	28.09.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	133 810
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 998
Kokku	131 812
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	131 812
Kokku	131 812

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	133 810
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 998
Kokku	131 812
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	131 812
Kokku	131 812

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	2939	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5286284
E-posti aadress	jaanus@laanetallid.ee