

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Osaühing Ratla

registrikood: 11493075

tänava/talu nimi, Kuusemäe

maja ja korteri number:

küla: Metsäääre küla

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihthnumber: 94222

telefon: +372 5259891

e-posti aadress: oyratla@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Varud	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Bioloogilised varad	10
Lisa 6 Laenukohustised	12
Lisa 7 Kapitalirent	13
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Sihtfinantseerimine	14
Lisa 10 Osakapital	14
Lisa 11 Müügitulu	14
Lisa 12 Muud äritulud	15
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 14 Tööjõukulud	15
Lisa 15 Intressikulud	15
Lisa 16 Seotud osapooled	16
Lisa 17 Sündmused pärast aruandekuupäeva	16
Lisa 18 Tegevuse jätkuvus	16
Aruande allkirjad	18
Vandeaudiitori aruanne	19

Tegevusaruanne

OÜ Ratla põhitegevus aruandeperioodil 01.01.2022-31.12.2022 oli piimakarjakasvatus. Piimakarjakasvatuse müügitulu oli 752 337 eurot s.h. toorpiima müük 678 038 eurot ja veiste müük 74 299 eurot.

Teravilja müügitulu oli 91 642 eurot.

Peale selle tegeles ettevõtte mitmesuguste teenuste osutamisega.

Müügitulu saadi ka hakkepuidu müügist.

2023. a. jätkab ettevõtte sama põhitegevusalaga.

Aruandeaasta investeeringud põhivarasse olid 2 242 168 eurot.

Aruandeaastal laekus PRIA meede 4.1 põllumajandusettevõtja tulemuslikkuse parandamise investeeringutoetus 157 505 eurot silohoidla ja vedelsõnnikumahuti ehituseks.

OÜ Ratla juhatuse liikmetele maksti aruandeaastal töötasu 14 889 eurot.

Töötajate keskmine arv oli 6,8 ja töötasud 99 235 eurot.

Peamised finantssuhtarvud:

	2022	2021
Käibe kasv	41,9%	27,95%
Puhasrentaabilus	6,67%	13,33%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,66	1,05
Likviidsuskordaja	0,16	0,13
Võlakordaja	0,81	0,64
ROA	1,51 %	4,23 %
ROE	7,77%	11,86 %

Suhtarvudes kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2022-müügitulu 2021)/ müügitulu 2021*100

Puhasrentaabilus (%) = puhaskasum/müügitulu *100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

Likviidsuskordaja (kordades) = (käibevara-varud)/lühiajalised kohustused

Võlakordaja (kordades) = kohustused/varad

ROA (%) = puhaskasum/varad * 100

ROE (%) = puhaskasum/omakapital*100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	4 438	647	
Nõuded ja ettemaksed	91 464	48 312	2
Varud	255 605	292 733	3
Bioloogilised varad	39 475	63 192	5
Kokku käibevarad	390 982	404 884	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	3 445 440	1 501 648	4
Bioloogilised varad	166 280	106 800	5
Kokku põhivarad	3 611 720	1 608 448	
Kokku varad	4 002 702	2 013 332	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	302 813	206 710	6,7
Võlad ja ettemaksed	287 448	178 335	8
Kokku lühiajalised kohustised	590 261	385 045	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	2 633 685	910 014	6,7
Kokku pikaajalised kohustised	2 633 685	910 014	
Kokku kohustised	3 223 946	1 295 059	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	19 172	19 172	10
Ülekurss	41 415	41 415	
Kohustuslik reservkapital	1 917	1 917	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	655 769	570 602	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	60 483	85 167	
Kokku omakapital	778 756	718 273	
Kokku kohustised ja omakapital	4 002 702	2 013 332	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	906 744	639 006	11
Muud äritulud	135 429	129 505	12
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	35 763	6 600	5
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-2 398	52 495	3
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-605 084	-412 488	13
Mitmesugused tegevuskulud	-41 780	-16 746	
Tööjõukulud	-132 747	-90 792	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-140 871	-184 473	4
Muud ärikulud	-10 413	-6 274	
Ärikasum (kahjum)	144 643	116 833	
Intressikulud	-84 160	-31 666	15
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	60 483	85 167	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	60 483	85 167	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev aruanne on väikeettevõtte lühendatud aastaaruanne ja see on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjatele kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjatele kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäolisust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded hinnatakse alla. Varem all hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähendamisena. Kõiki muid nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Varud

Tooraine ja materjalide varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude soetusmaksumuse kindlaksmääramisel rakendatakse FIFO meetodit. Põllumajanduse lõpetamata tootmise varud ja valmistoodangu varud hinnatakse ümber nende õiglasesse väärtusesse.

Bioloogilised varad

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis ainult juhul, kui:

- (a) vara on ettevõtte poolt kontrollitav;
- (b) on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu; ja
- (c) vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilised varad on jaotatud tootvateks ja tarbitavateks varadeks. Tootvad bioloogilised varad on bilansi põhivara klassis ja tarbitavad varad käibevara klassis.

Bioloogilised varad (loomad) on ümber hinnatud nende õiglasesse väärtusesse.

Bioloogilise vara, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused, määramisel on varad (loomad) rühmitatud omaduste järgi, mis on olulised turuhindade kujunemisel (vanus ja sugu).

Aktiivse turu olemasolul on bioloogilise vara õiglase väärtuse parimaks indikaatoriks tema turuväärtus. Turuväärtuseks loetakse soodsaimat hinda, mida müüja võiks saada aktiivsel turul vara müümisel või ostja selle ostmisel. Aktiivse turuna saab käsitleda turgu, kus vahetatavad kaubad on samasugused (homogeensed), turul on normaaltingimustel võimalik leida ostjaid ja müüjaid ning informatsioon hindade kohta on avalikkusele kättesaadav.

Aktiivse turu puudumisel võib õiglase väärtuse hindamisel aluseks võtta:

- (a) kõige hilisema turuhinna eeldusel, et tehingu tegid sõltumatud osapooled ning tehingupäeva ja bilansipäeva vahel ei ole toimunud olulisi muutusi majanduskeskkonnas;
- (b) analoogsete või piisavalt sarnaste varade turuhinna, mida on korrigeeritud eksisteerivate erinevuste mõjuga; ja
- (c) põllumajanduslikus sektoris tehtud võrdleva analüüsi alusel tuletatud väärtus.

Bioloogilised varad (talviljakülvid) on arvele võetud soetusmaksumuses, sest nende väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaradeks loetakse pikaajalise kasutuseaga (üle 1 aasta) varasid, mille soetusmaksumus ületab 600 eurot. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäärad aastas põhivara gruppidele:

Hooned ja rajatised 3-8%

Masinad ja seadmed 10-20%

Muu materiaalne põhivara 15-30%

Finantskohustised

Kõik finantskohustised võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis hõlmab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimise kajastamisel kasutatakse netomeetodit s.t. sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema netosoetusmaksumuses – s.o vara soetusmaksumuses, millest on maha arvatud varasoetamiseks saadud sihtfinantseerimise summa.

Tulud

Müügitulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratletavad ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise üle või oluline mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooltena käsitletakse:

1. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
2. eelpool kirjeldatud isikutega seotud äriühinguid;
3. eelpool kirjeldatud isikute lähedasi pereliikmeid ja nendega seotud äriühinguid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	75 309	75 309
Ostjatelt laekumata arved	75 309	75 309
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	12 523	12 523
Laenuõuded	3 000	3 000
Ettemaksed	632	632
Tulevaste perioodide kulud	632	632
Kokku nõuded ja ettemaksed	91 464	91 464
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	48 079	48 079
Ostjatelt laekumata arved	48 079	48 079
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	101	101
Ettemaksed	132	132
Tulevaste perioodide kulud	132	132
Kokku nõuded ja ettemaksed	48 312	48 312

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tooraine ja materjal	21 180	55 910
Lõpetamata toodang	3 150	9 150
Valmistoodang	231 275	227 673
Kokku varud	255 605	292 733

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed		Lõpetamata projektid	Ettemaksed		
31.12.2020									
Soetusmaksumus	220 788	594 421	47 568	1 150 736	1 198 304	24 994	920	25 914	2 039 427
Akumuleeritud kulum		-251 255	-23 767	-708 207	-731 974				-983 229
Jääkmaksumus	220 788	343 166	23 801	442 529	466 330	24 994	920	25 914	1 056 198
Ostud ja parendused	41 110	475 950		112 864	112 864				629 924
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	41 110								41 110
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		475 950							475 950
Muud ostud ja parendused				112 864	112 864				112 864
Amortisatsioonikulu		-33 493	-6 347	-144 634	-150 981				-184 474
Ümberliigitamised	920	24 994				-24 994	-920	-25 914	
Ümberliigitamised ettemaksetest	920						-920	-920	
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest		24 994				-24 994		-24 994	
31.12.2021									
Soetusmaksumus	262 818	1 095 365	47 568	1 263 600	1 311 168	0	0	0	2 669 351
Akumuleeritud kulum		-284 748	-30 114	-852 841	-882 955				-1 167 703
Jääkmaksumus	262 818	810 617	17 454	410 759	428 213	0	0	0	1 501 648
Ostud ja parendused	130 000		17 000	173 499	190 499	1 798 983	122 686	1 921 669	2 242 168
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	130 000								130 000
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused						1 798 983		1 798 983	1 798 983
Muud ostud ja parendused			17 000	173 499	190 499		122 686	122 686	313 185
Amortisatsioonikulu		-48 311	-4 590	-87 970	-92 560				-140 871
Ümberliigitamised		-157 505							-157 505
Muud ümberliigitamised		-157 505							-157 505
31.12.2022									
Soetusmaksumus	392 818	937 860	64 568	1 437 099	1 501 667	1 798 983	122 686	1 921 669	4 754 014
Akumuleeritud kulum		-333 059	-34 704	-940 811	-975 515	0	0		-1 308 574
Jääkmaksumus	392 818	604 801	29 864	496 288	526 152	1 798 983	122 686	1 921 669	3 445 440

Lisa 5 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad			Kokku
	Loomsed varad	Vili	
31.12.2020	16 380		16 380
Müügid	-12 850		-12 850
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	33 400		33 400
Muud muutused	-450		-450
31.12.2021	36 480		36 480
Müügid	-28 800		-28 800
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	13 470		13 470
Muud muutused	-1 950		-1 950
31.12.2022	19 200		19 200
Põhivarad			Kokku
	Loomsed varad	Vili	
31.12.2020	119 380		119 380
Müügid	-20 640		-20 640
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	10 250		10 250
Muud muutused	-2 190		-2 190
31.12.2021	106 800		106 800
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	19 000		19 000
Müügid	-24 450		-24 450
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	68 690		68 690
Muud muutused	-3 760		-3 760
31.12.2022	166 280		166 280

Soetusmaksumuse meetod

Käibevarad			Kokku
	Loomsed varad	Vili	
31.12.2020		27 632	27 632
Soetused		26 712	26 712
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-27 632	-27 632
31.12.2021		26 712	26 712
Soetused		20 275	20 275
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine		-26 712	-26 712
31.12.2022		20 275	20 275

Müüdnud bioloogilised varad põhivarade müügihindades		
	2022	2021
Loomsed varad	27 919	21 238
Kokku	27 919	21 238

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
LHV arvelduslaen	141 747	141 747			3,95%	EUR	07.07.2023
Swedbank	4	4			0%	EUR	31.12.2022
Lühiajalised laenud kokku	141 751	141 751					
Pikaajalised laenud							
LHV Pank	2 535 034	69 152	2 465 882		4,126 %	EUR	28.07.2027
Omanikulaen	56 660		56 660		0%	EUR	31.12.2027
Eraisiku laen	900		900		0%	EUR	31.12.2024
Pikaajalised laenud kokku	2 592 594	69 152	2 523 442				
Kapitalirendikohustised kokku	202 153	91 910	110 243				
Laenukohustised kokku	2 936 498	302 813	2 633 685				

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Luminor Pank arvelduskrediit	31 117	31 117			1,69%	EUR	28.05.2022
Lühiajalised laenud kokku	31 117	31 117					
Pikaajalised laenud							
Pangalaen	708 805	66 792	642 013		2,5-4%	EUR	25.02.2027
Omanikulaen	56 660		56 660		0%	EUR	31.12.2027
Eraisiku laen	12 900		12 900		0%	EUR	31.12.2024
Pikaajalised laenud kokku	778 365	66 792	711 573				
Kapitalirendikohustised kokku	307 242	108 801	198 441				
Laenukohustised kokku	1 116 724	206 710	910 014				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Maa	392 818	262 818
Ehitised	604 801	810 617
Masinad ja seadmed	225 355	0
Kokku	1 222 974	1 073 435

LHV Panga laenu ja arvelduskrediidi tagatised on hüpoteek kinnistutele summas 3 634 600 eurot, hüpoteek 87 800 eurot ning kommertsipant laenusaaaja vallasvarale 400 000 eurot, lisaks Maaelu Edendamise Sihtasutuse käendus 50% ulatuses tagastamata laenusummast.

Bilansijärgselt on LHV arveldusaenu leping pikendatud kuni 07.07.2024.

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Luminor Liising AS	200 657	91 130	109 527	1,99%-4,15%	EUR	2023-2027
Jetoil AS	1 496	780	716	16,9%	EUR	24.09.2024
Kapitalirendikohustised kokku	202 153	91 910	110 243			

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Luminor Liising AS	304 708	108 021	196 687	1,99%-4,15%	EUR	2022-2025
Jetoil AS	2 534	780	1 754	16,9%	EUR	24.09.2024
Kapitalirendikohustised kokku	307 242	108 801	198 441			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Masinad ja seadmed	300 797	368 302
Kokku	300 797	368 302

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	270 297	270 297
Võlad töövõtjatele	11 621	11 621
Maksuvõlad	5 530	5 530
Kokku võlad ja ettemaksed	287 448	287 448

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	165 949	165 949
Võlad töövõtjatele	8 473	8 473
Maksuvõlad	3 913	3 913
Kokku võlad ja ettemaksed	178 335	178 335

Lisa 9 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

	Laekunud	Kajastatud varade soetusmaksumuses
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks		
PRIA meede 4.1	157 505	157 505
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	157 505	157 505
Kokku sihtfinantseerimine	157 505	157 505

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	19 172	19 172
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	906 744	639 006
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	906 744	639 006
Kokku müügitulu	906 744	639 006
Müügitulu tegevusalade lõikes		
01411-piimakarjakasvatus	752 337	486 038
01611 - taimekasvatuse abitegevused	9 532	19 631
01111- teraviljakasvatus	91 642	125 734
02202 - hakkepuidu müük	1 650	0
74901 - muu äritegevus	51 583	83
49411 - veoteenus	0	1 383
47991 - ostukauba müük	0	2 875
38111 - vanametalli müük	0	3 262
Kokku müügitulu	906 744	639 006

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2022	2021
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	4 522
Põllumajandustoetused PRIA	135 429	124 983
Kokku muud äritulud	135 429	129 505

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Tooraine ja materjal	321 458	217 828
Energia	121 646	48 079
Elektrienergia	25 984	11 535
Kütus	95 662	36 544
Transpordikulud	3 383	460
Maarent	20 847	17 683
Üür ja rent	410	272
Muud	137 340	128 166
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	605 084	412 488

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	99 235	67 856
Sotsiaalmaksud	33 512	22 936
Kokku tööjõukulud	132 747	90 792
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	5
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	7	5

Lisa 15 Intressikulud

(eurodes)

	2022	2021
Intressikulu laenudelt	74 543	15 149
Intressikulu kapitalirendilt	7 173	8 010
Muud intressikulud	2 444	8 507
Kokku intressikulud	84 160	31 666

Lisa 16 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	56 660	56 660
Kokku laenukohustised	56 660	56 660

ANTUD LAENUD	31.12.2021	31.12.2022
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	56 660	56 660
Kokku antud laenud	56 660	56 660

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	79 490	3 480	26 310	56 660
Kokku laenukohustised	79 490	3 480	26 310	56 660

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	14 889	12 448

Laenukohustuste katteks on seatud ühishüpoteek summas 3 546 800 eurot ettevõtte, ettevõtte omaniku ja omaniku lähedaste pereliikmete kinnistutele.

Lisa 17 Sündmused pärast aruandekuupäeva

07.07.2022 sõlmitud LHV panga lepingust (3 192 000 eur) laekus 2022 a. 2 535 034 eurot ja 2023. aastal 656 966 eurot.

2023. a. on muudetud üks liisingleping, mille tähtaeg oli 2023 aastal (jääkmaksumuse tasumise pikendamine), uus lõpptähtaeg on 16.05.2025.

2023.a on soetatud põhivara kokku 878 424 eurot. Laekus PRIA investeeringutoetus robotlõpsilauda ehituseks 302 328 eurot (soetuse jääkmaksumus 576 096 eurot).

Lisa 18 Tegevuse jätkuvus

Ettevõtte käibekapitali puudujääk 31.12.2022 seisuga oli 193 279 eurot. Ettevõtte on 2022 majandusaasta raamatupidamise aastaaruande koostanud tegevuse jätkuvuse printsiibist lähtudes. Antud olukord on tingitud asjaolust, et bilansis kajastub seisuga 31.12.2022 2023 aasta jooksul tagasimaksmisele kuuluvad laenud ja liisingud summas 302 813 eurot, aga ei kajastu tulu aasta jooksul müüdavast toodangust ja saadavad põllumajandustoetused. Kuna nii äritegevuse rahavood kui ka põhitegevuse tulem olid aruandeaastal positiivsed, siis juhtkonna hinnangul on võimalik jooksvad kohustused katta äritegevusest laekuvate tulude arvelt ja ettevõtte tegevus on jätkuv.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.09.2023

Osaühing Ratla (registrikood: 11493075) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIDO TSION	Juhatuse liige	27.09.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Ratla osanikule

Oleme üle vaadanud Osaühing Ratla raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2022, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 17.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) "Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus". ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanoodeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Märkusega kokkuvõtte avaldamise alus

Majandusaasta aruandes on põhivarana bilansikirjel Bioloogilised varad kajastatud lehmikud ja lehmad õiglaselt väärtuses summas 166 280 eurot. Õiglase väärtuse hindamine on tehtud ettevõtte juhtkonna poolt. Audiitorile ei esitatud dokumentatsiooni, mille alusel me oleksime saanud hinnata, milliseid meetodeid ja olulisi õiglase väärtuse leidmist mõjutanud eeldusi ettevõtte hindamisel kasutas ning seetõttu me ei anna hinnangut nimetatud bilansikirje väärtuse kohta.

Märkusega kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal, välja arvatud „Märkusega kokkuvõtte alust“ puudutavas lõigus kirjeldatud asjaolu mõju, ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et Osaühing Ratla raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistes osades Osaühing Ratla finantsseisundit seisuga 31.12.2022 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Enda Rüütel

Vandeaudiitori number 315

osaühing Audit EG

Audiitorettevõtja tegevusloa number 126

Uus-Karja tn 17, Kuressaare linn, Saaremaa vald, Saare maakond, 93818

27.09.2023

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Ratla (registrikood: 11493075) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENDA RÜÜTEL	Vandeaudiitor	27.09.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	655 769
Aruandeaasta kasum (kahjum)	60 483
Kokku	716 252
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	716 252
Kokku	716 252

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	655 769
Aruandeaasta kasum (kahjum)	60 483
Kokku	716 252
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	716 252
Kokku	716 252

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	752337	82.97%	Jah
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	91642	10.11%	Ei
Muu mujal liigitamata kutse-, teadus- ja tehnikaalne tegevus	74901	51500	5.68%	Ei
Taimikasvatuse abitegevused	01611	9531	1.05%	Ei
Küttepude tootmine	02202	1650	0.18%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5259891
E-posti aadress	oyratla@gmail.com
Muu sidevahend	Kuusemäe , Metsaääre küla Leisi vald Saare maakond